



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. 522-175, факс 522-182  
E-mail: [info@surgut.ru](mailto:info@surgut.ru)  
Администрация г. Сургута  
№ 01-11-6821/16-0-0  
от 01.09.2016

Председателю Думы города  
С. А. Бондаренко,



На № 18-02-2166/16 от 17.08.2016

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «Об итогах рабочей группы по координации мероприятий, направленных на устранение дефектов, выявленных в процессе эксплуатации вновь построенных зданий образовательных учреждений в городе Сургуте в рамках окружных программ «Развитие материально-технической базы дошкольных образовательных учреждений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2007 – 2010 годы», «Новая школа Югры на 2014 – 2020 годы», «Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014 – 2020 годы», подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по социальной политике 08.09.2016.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Жаравина Мария Витальевна  
тел. (3462) 52-20-90

Дума № 18-01-2123/16-0-0  
от 01.09.2016



## Информация

по вопросу «Об итогах рабочей группы по координации мероприятий направленных на устранение дефектов, выявленных в процессе эксплуатации вновь построенных зданий образовательных учреждений в городе Сургуте в рамках окружных программ «Развитие материально-технической базы дошкольных образовательных учреждений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2007 – 2010 годы», «Новая школа Югры на 2014 – 2020 годы», «Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014 – 2020 годы».

В целях совместного решения проблемы устранения системных дефектов Администрацией города Сургута направлялись обращения в Департамент строительства ХМАО – Югры, КУ ХМАО – Югры «УКС» с целью принятия мер по привлечению застройщика к своевременному устранению замечаний. По информации КУ ХМАО – Югры «УКС» замечания устранены не будут, так как дефекты были допущены в следствии утвержденной проектной документации, заказчиком по которой выступало МКУ «Управление капитального строительства» г. Сургута. При передаче проектно-сметной документации по детским садам МКУ «Управление капитального строительства» г. Сургута информировало директора Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ХМАО – Югры Грипаса Г.В. и директора учреждения ХМАО – Югры управление капитального строительства Марана В.Л. о необходимости выполнения корректировки разработанной проектно-сметной документации в связи со вступившими, на тот момент, изменениями в нормативные документы.

В адрес Губернатора ХМАО – Югры Комаровой Н.В. направлено обращение от 12.08.2016 № 01-11-6273/16 о существующих дефектах, образовавшихся в зданиях дошкольных учреждений в следствии некачественных проектных решений, о возможности возложения поручений на Департамент строительства ХМАО – Югры и Департамент по управлению государственным имуществом ХМАО – Югры по разработке алгоритма действий по устранению системных дефектов, об определении источника финансирования работ на их устранение.

По итогам обследования, проведенного с 03.08.2016 по 08.08.2016 рабочей группой по координации мероприятий, направленных на устранение дефектов, выявленных в процессе эксплуатации вновь введенных зданий образовательных учреждений в городе Сургуте, построенных в рамках программы «Сотрудничество» и с применением государственно-частного партнерства сообщая следующее.

В ходе указанной проверки выявлены дефекты, для устранения которых необходимо выполнить технические обследования зданий образовательных учреждений (части или определенного конструктива). По результатам обследований специализированной организацией (имеющей допуски СРО) необходимо разработать проектные решения для внесения корректировок в проектную документацию. На основании изложенного, МКУ «Управление капитального строительства» г. Сургута в срок

до 12.09.2016 будут подготовлены расчеты стоимости проведения технических обследований образовательных учреждений.

На основании полученного ответа на обращение к Губернатору ХМАО – Югры Комаровой Н. В. (на 01.09.2016 ответа не поступало) и проведенной работы по текущему обследованию зданий дошкольных учреждений, будет проработан механизм по устранению дефектов, выявленных в процессе эксплуатации вновь построенных зданий образовательных учреждений.

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства -  
главный архитектор



А. А. Фокеев

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

А.А. Шатунов

2016 г.

Абубакирова Лариса Зинфировна  
тел. (3462) 52-82-37





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута  
№ 01-11-6273/16-0-0  
от 12.08.2016

Губернатору Ханты-  
Мансийского – автономного  
округа - Югры  
Н.В. Комаровой

Об устранении дефектов во вновь построенных  
зданиях дошкольных образовательных учреждений

Уважаемая Наталья Владимировна!

В городе Сургуте с 2013 года в рамках программы «Сотрудничество» построено и передано в муниципальную собственность города восемь детских дошкольных учреждений и одна среднеобразовательная школа, что положительно изменило ситуацию по обеспечению местами в детских дошкольных учреждениях.

В процессе эксплуатации во вновь построенных зданиях дошкольных образовательных учреждений стали выявляться дефекты и недостатки, образовавшиеся, как в результате эксплуатации здания, так и при строительстве объектов. В соответствии с условиями муниципальных контрактов гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта и входящих в него инженерных сетей, технологических систем, монтируемого и не монтируемого оборудования, строительных и отделочных материалов составляет 5 лет со дня подписания акта приема-передачи. Также, в соответствии с муниципальными контрактами, Продавцы за свой счет осуществляют замену материалов, оборудования, не соответствующих сертификатам качества и декларациям соответствия и устраняют дефекты, недостатки, несоответствие санитарным и техническим нормам, которые не были выявлены при визуальном осмотре в момент передачи Объекта в течение действия гарантийного срока. Для своевременного выявления дефектов, составления актов и претензий для их устранения по гарантии в городе создана рабочая группа, в работе которой участвуют депутаты Думы г. Сургута, профильные департаменты, эксплуатирующие организации, заказчики строительства, застройщики.

Застройщиками в рабочем порядке в основном, устраняются замечания по некачественно выполненным работам (устранение трещин в стяжке пола, в отделке стен, протечки с кровель по причине нарушенной технологии гидроизоляционных материалов и другие).

Но значительной проблемой является устранение системных дефектов, допущенных по причине некачественных проектных решений (нарушение работы системы вентиляции, затопление подвалов, течь кровли по причине особенности конструкции). Застройщики, в рамках гарантийных обязательств, отказываются выполнять мероприятия по устранению вышеуказанных дефектов, аргументируя тем, что работы были выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Данные дефекты создают неблагоприятные условия для предоставления образовательных услуг надлежащего качества, а некоторые из них вовсе не позволяют предоставлять их (пользование бассейном).

Для устранения дефектов, которые образовались в зданиях дошкольных учреждений вследствие некачественных проектных решений необходимо привлечение проектных организаций для подготовки предложений по устранению выявленных дефектов.

В бюджете города отсутствуют средства на выполнение ремонтных работ в зданиях детских садов, по которым срок гарантии нормальной работы не истек.

В целях совместного решения проблемы устранения системных дефектов Администрацией города Сургута направлялись обращения в Департамент строительства ХМАО-Югры, КУ ХМАО-Югры «УКС» с целью принятия мер по привлечению застройщика к своевременному устранению замечаний.

Аргумент КУ ХМАО-Югры «УКС» по системным дефектам, был такой, что замечания не будут устранены, так как допущены вследствие принятых проектных решений в проектно-сметной документации, заказчиком по которой выступало МКУ «Управление капитального строительства» г. Сургута. МКУ «Управление капитального строительства» г. Сургута при передаче проектно - сметной документации по детским садам информировало директора Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ХМАО – Югры Грипаса Г.В. и директора учреждения ХМАО управление капитального строительства Марана В.Л. о необходимости выполнения корректировки разработанной проектно - сметной документации в связи со вступившими, на тот момент, изменениями в нормативные документы.

На основании вышеизложенного прошу Вас рассмотреть возможность возложения поручений на Департамент строительства ХМАО – Югры, Департамент по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры, которые осуществляли передачу имущества, в собственность города Сургута, по разработке алгоритма действий по устранению системных дефектов, возникших вследствие принятых некачественных проектных решений, определения источника финансирования работ на их устранение.

Дополнительно информирую, что по ранее направленному обращению в Департамент строительства ХМАО – Югры выполнены работы по ремонту отделки светоаэрационных фонарей в помещении бассейна МБОУ детский сад № 29 «Журавушка».

- Приложение: 1. Сводная информация о количестве выявленных и устраненных замечаний по объектам образования, строительство которых выполнялось по программе «Сотрудничество» на 1 л. в 1 экз.;
2. Письма Администрации города Сургута в Департамент строительства ХМАО – Югры, КУ ХМАО – Югры «УКС» на 8 л. в 1 экз.;
3. Письмо КУ ХМАО – Югры «УКС» на 2 л. в 1 экз.

Глава города



В.Н. Шувалов

Приложение к письму  
от " " 2016  
№

Сводная информация о количестве выявленных и устраненных замечаний по вновь введенным в эксплуатацию объектам образования по состоянию на 21.07.2016

№ п/п	Наименование ОУ	Количество замечаний								
		Выявлено всего	Устранено	Остаток на 12.05.2016	Устранено за период 12.05.2016- 10.06.2016	Выявлено за период 12.05.2016- 10.06.2016	Остаток на 10.06.2016	Устранено за период 10.06.2016- 21.07.2016	Выявлено за период 10.06.2016- 21.07.2016	Остаток на 21.07.2016
1	МБДОУ № 29 "Журавушка"	37	28	9	0	0	9	0	1	10
2	МБДОУ № 31 "Снегирёк"	21	15	6	0	1	7	1	0	6
3	МБДОУ № 33 "Аленький цветочек"	34	13	21	1	1	21	0	0	21
4	МБДОУ № 34 "Берёзка"	65	49	16	2	1	15	0	10	25
5	МБДОУ № 21 "Светлячок"	1	0	1	0	0	1	0	0	1
6	МБДОУ № 30 "Семицветик"	80	70	10	0	0	10	1	4	13
	<b>ИТОГО</b>	<b>238</b>	<b>175</b>	<b>63</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>63</b>	<b>2</b>	<b>15</b>	<b>76</b>



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута  
№ 01-11-1029/16-0-0  
от 12.02.2016

Врио директора  
КУ ХМАО – Югры «УКС»  
М.В. Жуковой

Об устранении замечаний

Уважаемая Марина Валентиновна!

Направляю для работы протокол совещания рабочей группы по координации мероприятий, направленных на устранение дефектов, выявленных в процессе эксплуатации вновь построенных зданий дошкольных образовательных учреждений в городе Сургуте по государственной программе «Сотрудничество» от 14.01.2016 (приложение 1) и сводный реестр замечаний по вновь введенным зданиям образовательных учреждений, построенным в рамках программы «Сотрудничество» по состоянию на 14.01.2016 (приложение 2).

Хочется отметить, что в рабочем порядке подрядными организациями устраняются замечания по некачественно выполненным работам (устранение трещин в стяжке пола, в отделке стен, протечки с кровель по причине нарушенной технологии укладке гидроизоляционных материалов и другие).

На сегодняшний день остаются не устраненными дефекты, допущенные по причине некачественных проектных решений и являющиеся системными (нарушение работы системы вентиляции, затопление подвалов, течь кровли, образование сырости на поверхности отделочных материалов светоаэрационных фонарей в помещении бассейна).

Данные дефекты создают неблагоприятные условия для предоставления образовательных услуг надлежащего качества, а некоторые из них, вообще не позволяют предоставлять эти услуги (закрыт бассейн в МБДОУ детский сад № 29 «Журавушка» из-за образования плесени на светоаэрационных фонарях, из-за неработающей в соответствии с требованиями системы вентиляции нарушен температурный режим в помещениях спортзалов, бассейнов, групп и в служебных помещениях (прачечные)). Не исполнение мероприятий по устранению данных дефектов КУ ХМАО – Югры «УКС» аргументирует тем, что работы были выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией.

В бюджете г. Сургута не предусмотрены средства на выполнение ремонтных работ зданий детских садов, переданных в собственность г. Сургута в рамках программы «Сотрудничество» (МБДОУ детский сад № 33 «Аленький цветочек», МБДОУ детский сад № 30 «Семицветик», МБДОУ детский сад № 34 «Березка», МБДОУ детский сад № 31 «Снегирек», МБДОУ детский сад № 29 «Журавушка», МБДОУ детский сад № 21 «Светлячок») по которым, срок гарантии нормальной работы объекта не истек.

Во исполнение гарантийных обязательств заказчик КУ ХМАО – Югры «УКС» должен проинформировать ГКУ Тюменской области «Управление капитального строительства» о выявленных дефектах в зданиях детских садов с целью принятия мер по привлечению подрядчика своевременно устранить выявленные замечания.

КУ ХМАО – Югры «УКС» совместно с ГКУ Тюменской области «Управление капитального строительства» прошу разработать «дорожную карту» по устранению замечаний, указанных в сводном реестре.

Дополнительно направляю информацию о стоимости выполнения ремонтных работ светоаэрационных фонарей в помещении бассейна детского сада «Журавушка» (приложение 3).

- Приложение: 1. Протокол совещания рабочей группы на 3 л. в 1 экз.  
2. Сводный реестр замечаний на 4 л. в 1 экз.  
3. Копия письма ООО «СУ-14» от 19.01.2016 № 14 на 4л. в 1 экз.

Глава города



Д.В. Попов

СОГЛАСОВАНО

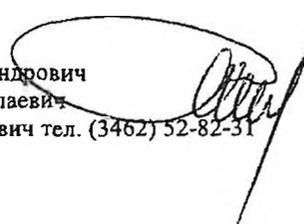
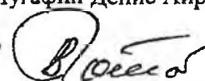
Заместитель главы

Администрации города

 А.А. Шатунов

« 11 » \_\_\_\_\_ 2016

Фокеев Алексей Александрович  
Потоцкий Виктор Николаевич  
Мугафин Денис Айратович тел. (3462) 52-82-31





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута  
№ 01-11-1028/16-0-0  
от 12.02.2016

Директору Департамента  
строительства ХМАО – Югры  
Р.А. Цыганенко

Об устранении замечаний

Уважаемый Руслан Алексеевич!

Направляю для работы протокол совещания рабочей группы по координации мероприятий, направленных на устранение дефектов, выявленных в процессе эксплуатации вновь построенных зданий дошкольных образовательных учреждений в городе Сургуте по государственной программе «Сотрудничество» от 14.01.2016 (приложение 1) и сводный реестр замечаний по вновь введенным зданиям образовательных учреждений, построенным в рамках программы «Сотрудничество» по состоянию на 14.01.2016 (приложение 2).

Хочется отметить, что в рабочем порядке подрядными организациями устраняются замечания по некачественно выполненным работам (устранение трещин в стяжке пола, в отделке стен, протечки с кровель по причине нарушенной технологии укладки гидроизоляционных материалов и другие).

На сегодняшний день остаются не устраненными дефекты, допущенные по причине некачественных проектных решений и являющиеся системными (нарушение работы системы вентиляции, затопление подвалов, течь кровли, образование сырости на поверхности отделочных материалов светоаэрационных фонарей в помещении бассейна).

Данные дефекты создают неблагоприятные условия для предоставления образовательных услуг надлежащего качества, а некоторые из них, вообще не позволяют предоставлять эти услуги (закрит бассейн в МБДОУ детский сад № 29 «Журавушка» из-за образования плесени на светоаэрационных фонарях, из-за неработающей в соответствии с требованиями системы вентиляции нарушен температурный режим в помещениях спортзалов, бассейнов, групп и в служебных помещениях (прачечные)). Не исполнение мероприятий по устранению данных дефектов КУ ХМАО – Югры «УКС» аргументирует тем, что работы были выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией.

В бюджете г. Сургута не предусмотрены средства на выполнение ремонтных работ зданий детских садов, переданных в собственность г. Сургута в рамках программы «Сотрудничество» (МБДОУ детский сад № 33 «Аленький цветочек», МБДОУ детский сад № 30 «Семицветик», МБДОУ детский сад № 34 «Березка», МБДОУ детский сад № 31 «Снегирек», МБДОУ детский сад № 29 «Журавушка», МБДОУ детский сад № 21 «Светлячок») по которым, срок гарантии нормальной работы объекта не истек.

Во исполнение гарантийных обязательств заказчик КУ ХМАО – Югры «УКС» должен проинформировать ГКУ Тюменской области «Управление капитального строительства» о выявленных дефектах в зданиях детских садов с целью принятия мер по привлечению подрядчика своевременно устранить выявленные замечания.

КУ ХМАО – Югры «УКС» совместно с ГКУ Тюменской области «Управление капитального строительства» прошу разработать «дорожную карту» по устранению замечаний, указанных в сводном реестре.

Дополнительно направляю информацию о стоимости выполнения ремонтных работ светоаэрационных фонарей в помещении бассейна детского сада «Журавушка» (приложение 3).

- Приложение: 1. Протокол совещания рабочей группы на 3 л. в 1 экз.  
2. Сводный реестр замечаний на 4 л. в 1 экз.  
3. Копия письма ООО «СУ-14» от 19.01.2016 № 14 на 4л. в 1 экз.

Глава города



Д.В. Попов

СОГЛАСОВАНО

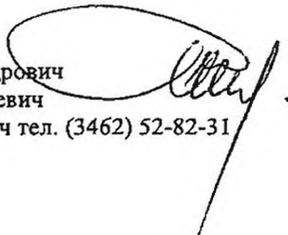
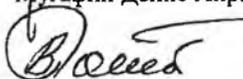
Заместитель главы

Администрации города

А.А. Шатунов

« 11 / 01 » 2016

Фадеев Алексей Александрович  
Потоцкий Виктор Николаевич  
Мугафин Денис Айратович тел. (3462) 52-82-31





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА  
(Тюменская область)  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

628011, Тюменская область  
Ханты-Мансийский автономный округ  
г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 18  
тел. (3467)33-36-33; факс (3467)33-46-14  
E-Mail: priem@ukshmao.ru

РКЦ г.Ханты-Мансийска  
БИК 047162000  
ИНН 8601020302; КПП 860101001  
ОКПО 14522191; ОКОГУ 49014

Иск. № 6060 от 02.11.2015 г.



DIRECTUM-18095-291868

Заместителю главы  
Администрации г. Сургута  
А.А.Шатунову

*Устранение замечаний по детским садам*

Уважаемый Александр Александрович!

На Ваше письмо за №01-11-7035/15-0-0 от 22.10.2015г. сообщаем:

1. Детский сад МБДОУ № 29 «Журавушка»
  - замечания пп. 1-2 принимаются;
  - замечание – п. 3-4 не принимается, выполнено по проекту нарушение в процессе эксплуатации;
  - замечание пп. 5-7 принимаются.
2. Детский сад МБДОУ № 31 «Снегирек»
  - замечание п.1 не принимаются, устраняются в процессе эксплуатации объекта;
  - замечание п. 2 принимается;
  - замечание п. 3 не принимается вопрос эксплуатации;
  - замечание пп. 4-5 принимаются;
  - замечание п.8 не принимается, выполнено по проекту.
3. Детский сад МБДОУ №33 «Аленький цветочек»
  - замечания – пп.1-8 принимается;
  - замечание – п.9-11 не принимается, выполнено по проекту;
  - замечания – пп.12-14 принимаются.
4. Детский сад МБДОУ № 34 «Березка»
  - замечание – п.1 не принимается выполнено по проекту;

- замечание – п.2 принимается;
- замечание – п.3 не принимается, выполнено по проекту;
- замечание – п.4 принимается;
- замечание – п.5 выполнено;
- замечания – пп.10-14 принимаются;
- замечания – пп. 15-24 не принимаются, было выполнено по проекту.

5. Детский сад ДОУ №21 «Светлячок»

- замечание – 1-2 не принимается, выполнено по проекту;
- замечание – 3 принимается.

6. Детский сад МБДОУ №30 «Семицветик»

- замечания не принимаются, все замечания сняты комиссией (в том числе эксплуатирующей организацией).

Принятые замечания будут направлены строительным организациям для уточнения сроков их выполнения.

Временно исполняющая обязанности директора  М.В.Жукова



**СУ-14**  
ООО СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 14



628400, Российская Федерация, Тюменская область,  
ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Производственная, д.6/1  
Тел. (3462) 31-98-51  
Факс (3462) 31-96-89  
E-mail:su14@list.ru

ИНН 8602256501 КПП 860201001  
р/счет 40702810067170101252  
Западно-Сибирский Банк  
ОАО «Сбербанк России» г. Тюмень  
БИК 047102651  
к/счет 30101810800000000651  
ОКПО 47850384

Исх. № 14

«19» января 2016 года

МУП Администрации города Сургута  
Директору  
Департамента архитектуры и  
градостроительства  
А.А.Фокееву

*Уважаемый Алексей Александрович!*

*В ответ на Ваше письмо № 02-01-8999/15-0-0 от 28.12.2015 года направляю Вам:*  
*- дефектная ведомость на объект МБДОУ ДС № 29 «Журавушка» – 1 лист;*  
*- локальный сметный расчет на общестроительные работы – 2 листа.*

Директор ООО «СУ-14»



*Н.Н.Наумов*

ДАиГ № 02-01-24716-0-0  
от 19 01 2016

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 201\_ г.

" " 201\_ г.

Детский сад "Журавушка"  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на общестроительные работы  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 473,654 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 15,858 тыс. руб.

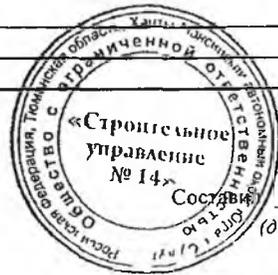
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 524,05 чел. час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на \_\_ январь \_\_ 2016\_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т				
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
<b>Раздел 1.</b>																	
1	ТЕРр62-41-2	Очистка вручную поверхности стен от краски с лестниц НР (1006 руб.) 84% от ФОТ (1198 руб.) СП (399 руб.) 50% от ФОТ (1198 руб.)	100 м2 расчищенной поверхности	1,89	634,07	634,07					1198	1198			25,87	48,89	
2	ТЕРр61-2-5	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (1721 руб.) 83% от ФОТ (2074 руб.) СП (1037 руб.) 50% от ФОТ (2074 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,57	5480,08	3615,67	45,59	23,31			3124	2061	26	13	129,92	74,05	
3	ТЕР15-04-001-01	Окраска водными составами внутри помещений клеевая: простая НР (360 руб.) 110% от ФОТ (327 руб.) СП (180 руб.) 55% от ФОТ (327 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,89	253,39	172,24	4,9	0,35			479	326	9	1	6,27	11,85	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
4	ТЕР09-03-014-01	Монтаж каркаса из одиночных и парных уголков НР (1619 руб) 93% от ФОТ (1704 руб) СП (1448 руб) 85% от ФОТ (1704 руб)	1 т конструкц ий	0,9	2969,33	1738,3	968,96	155,89		2672	1564	872	140	63,28	56,95		
5	ТСЦ-101-1897	Сталь угловая равнополочная, марка стали СтЗсп, шириной полок 50-56 мм	т	0,9	6531,4					5878							
6	ТЕР09-04-006-02	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м НР (6601 руб) 95% от ФОТ (6948 руб) СП (5906 руб) 85% от ФОТ (6948 руб)	100 м2	1,89	7712,73	3001,53	4250,91	674,37		14577	5673	8034	1275	105,28	198,98		
7	ТСЦ-101-3860	Профилированный настил окрашенный: С10-1000-0,6	т	1,287	15097,94					19431							
8	ТЕР08-01-003-03	Гидроизоляция стен, фундаментов в 2 слоя J 833,88 = 7 020 88 - 220 x 9,85 НР (1106 руб) 128% от ФОТ (864 руб) СП (691 руб) 80% от ФОТ (864 руб)	100 м2 изолируе мой поверхнос ти	1,604	4853,88	538,48	288,21			7786	864	462		20,1	32,24		
9	ТСЦ-101-2696	Дорнит 300 г/м2	м2	352,9	8,42					2971							
10	ТЕР08-07-002-01	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м НР (3511 руб) 128% от ФОТ (2743 руб) СП (2194 руб) 80% от ФОТ (2743 руб)	100 м2 горизонта льной проекции	1,44	2571,93	1904,53	25,31			3704	2743	36		70,2	101,09		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г										61820	14429	9439	1429		524,05		
Накладные расходы										15923							
Сметная прибыль										12056							
Итого										89799					524,05		
В том числе																	
Материалы										37952							
Машины и механизмы										9439							
ФОТ										15858							
Накладные расходы										15923							
Сметная прибыль										12056							
В действующих ценах 89 799 * 4,47										401402							
НДС 18%										72252,36							
ВСЕГО по смете										473654,36					524,05		



*Н Ф Аверина*  
Н Ф Аверина  
(должность, подпись расшифровка)

Проверил \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

*Директор*  
*А. Н. Науков*



**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**  
на объект "детский сад Журавушка"  
Общестроительные работы

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Очистка поверхностей стен от краски и шпатлевки	м2	189	
2	Ремонт штукатурки внутренних стен	м2	189	
3	Простая клеевая окраска внутри помещений( для обеспыливания)	м2	189	
4	Устройство каркаса из стального уголка под облицовку	тн	0,9	
5	Облицовка стен профилированным листом С10-1000-0,6 окрашенного	м2	189	
7	Обшивка стен дорнитом в 2 слоя	м2	160,4	
8	Установка и разборка внутренних лесов	м2 гориз проект	144	

Составил:

*А. С. Галеев*

Проверил:



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

Главе города Сургута  
В.Н. Шувалову

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел./ факс (3462) 52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)

**Дума № 18-02-2166/16-0-0  
от 17.08.2016**



О дате заседания комитета  
в сентябре 2016 года

Уважаемый Вадим Николаевич!

Сообщаю, что в соответствии с решением Думы города от 30.06.2016 № 903-V ДГ «О плане работы Думы города на II полугодие 2016 года» заседание постоянного комитета Думы города по социальной политике по предложению председателя комитета Рябова С. В. запланировано на 08.09.2016.

Согласно части 4.4 раздела 4 Положения о постоянном комитете Думы города по социальной политике, утверждённого решением Думы города от 30.05.2006 № 33-IV ДГ (в редакции от 05.05.2014 № 503-V ДГ) материалы по вопросам повестки дня очередного заседания комитета предоставляются в Думу города не позднее семи дней до заседания.

В связи с изложенным прошу информацию по вопросам заседания комитета предоставить в установленный срок.

Приложение: копия повестки дня заседания комитета – на 2 л. в 1 экз.

Председатель Думы

С.А. Бондаренко

Абашева Е.Н.  
8 (3462) 52-80-04