



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества
(пакет акций акционерного общества «Новые технологии в строительстве» 47,68 %)»

«21» ноября 2022 г.

№ КСП-01-17-44

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (пакет акций акционерного общества «Новые технологии в строительстве» 47,68 %)» (далее – проект решения).

По результатам экспертизы проекта решения установлено следующее.

Принятие рассматриваемого проекта решения обусловлено необходимостью приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утверждённый решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ (в редакции от 04.10.2022 № 186-VII ДГ, далее – прогнозный план). Пакет акций акционерного общества «Новые технологии в строительстве» (47,68 %) включён в перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2022-2024 годах (приложение 2 к прогнозному плану).

В соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 13, ст. 19 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация пакета акций планируется путём проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений.

Согласно отчёту об оценке ООО «Аналитик Центр» от 18.10.2022 № 7835/22¹ начальная цена продажи пакета акций акционерного общества установлена в размере 25 893 000,00 рублей (рыночная стоимость) без НДС, т.к. в силу пп. 12 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации реализация ценных бумаг не подлежит налогообложению.

В соответствии с п. 35 раздела II² Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, проектом решения установлена величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 1 000 000 рублей (не более 5% начальной цены продажи). В связи с этим, итоговая сумма продажи пакета акций может быть увеличена.

¹ Размер оценочной стоимости предлагаемого к приватизации имущества не рассматривается по причине отсутствия соответствующих полномочий у Контрольно-счетной палаты города.

² «Проведение продажи имущества на аукционе».

Контрольно-счетная палата города полагает, что проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества (пакет акций акционерного общества «Новые технологии в строительстве» 47,68 %)» не противоречит действующему законодательству и может быть рассмотрен Думой города в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города

В.И. Жуков

