



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

Депутатам Думы города

**АППАРАТ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел./ факс (3462)52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)



№18-02-2685/14-0-0  
от 10.12.2014

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»  
*(изменить границы территориальных зон ОД.1.-10, ИТ.1, Р.2.-26 в результате уменьшения, ДОУ в результате исключения, Ж.3.-27А в результате увеличения)*

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» *(изменить границы территориальных зон ОД.1.-10, ИТ.1, Р.2.-26 в результате уменьшения, ДОУ в результате исключения, Ж.3.-27А в результате увеличения)*, подготовленный Администрацией города, сообщаем следующее.

1. В соответствии с пояснительной запиской к проекту решения, предлагаемые изменения обусловлены комплексным освоением посредством развития застроенных территорий. В соответствии со статьей 46.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, развитие застроенных территорий осуществляется на основании принятого решения органами местного самоуправления. Информация о принятом решении о развитии застроенной территории к проекту решения не приложена.

В муниципальной адресной программе сноса не отражена территория микрорайона 27А.

2. Потребность в объектах образования в Восточном районе города стоит остро, поэтому необходимо представить информацию о целесообразности исключения зоны ДОУ.

3. Кроме того, необходимо уточнить , как предлагаемые изменения соотносятся с действующей редакцией генерального плана городского округа и проектом изменений генерального плана городского округа.

На основании изложенного, принятие решения по представленному проекту считаем возможным после предоставления дополнительной информации.

Руководитель аппарата Думы города

Е.А. Ануфриева