



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю  
Думы города Сургута  
М.Н. Слепову

Администрация Сургута



17 13 12 224 108

№01-02-8859/4

от:10/06/2024

На № 18-02-724/4 от 29.05.2024  
(№ 01-10-295/4 от 30.05.2024)

Уважаемый Максим Николаевич!

Направляю информацию по вопросу «О состоянии дел по вопросам строительства нового межмуниципального полигона, а также рекультивации полигона ТБО СГМУП «Сургутский кадастровый центр «Природа», подготовленную департаментом городского хозяйства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 17 июня 2024 года.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

И.о. Главы города

Л.М. Батракова

Исполнитель:  
Бойко Елена Илдаровна,  
начальник службы по обеспечению взаимодействия  
с представительными органами власти  
департамента массовых коммуникаций и аналитики,  
тел.: (3462) 52 20 90

Информация департамента городского хозяйства  
по вопросу «О состоянии дел по вопросам строительства нового  
межмуниципального полигона, а также рекультивации полигона ТБО  
СГМУП «Сургутский кадастровый центр «Природа» для рассмотрения  
на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству  
и перспективному развитию города 17.06.2024

### **По вопросу строительства нового межмуниципального полигона.**

Департаментом промышленности ХМАО – Югры предоставлена актуальная информация о ходе строительства в рамках концессионного соглашения между Департаментом промышленности автономного округа и ООО «Сургутское экологическое объединение» объекта «Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для городов Сургут, Когалым, поселений Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – объект, автономный округ).

В процессе исполнения концессионного соглашения на стадии проектирования объекта возникли особые обстоятельства – размещение объекта на предоставленном земельном участке не согласовано ПАО «Сургутнефтегаз». С целью решения вопроса Департаментом промышленности автономного округа сформирована рабочая группа с участием концессионера и ПАО «Сургутнефтегаз». По результатам совещаний рабочей группы определены новые земельные участки, которые были поставлены концессионером на кадастровый учёт. В ходе инженерных изысканий выявлены следующие природные факторы, препятствующие созданию объекта на выбранных земельных участках:

- 1) заболачивание территории;
- 2) заторфовывание (наличие газогенерирующего грунта, вызванное процессами гниения заболоченной толщи торфа);
- 3) наличие озера в границах участка.

В настоящее время рабочей группой прорабатывается вопрос предоставления иного земельного участка в Сургутском районе, который соответствует нормативным требованиям для создания объекта. Решение данного вопроса запланировано в IV квартале 2024 года.

В границах муниципального образования городской округ Сургут альтернативные земельные участки, отвечающие требованиям к устройству и содержанию полигонов для твердых коммунальных отходов, отсутствуют.

В соответствии с материалами генерального плана муниципального образования городской округ Сургут, утверждённого решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153, в границах муниципального образования городской округ Сургут не предусмотрена альтернативная территория для строительства объекта.

**По вопросу рекультивации полигона ТБО СГМУП «Сургутский кадастровый центр «Природа».**

Между Администрацией города Сургута и Службой по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры заключено соглашение № 1-Сургут-НВОС от 12.02.2024 о предоставлении в 2024 – 2026 годах субсидии местному бюджету городского округа Сургут из бюджета автономного округа на ликвидацию полигона для захоронения твердых бытовых отходов города Сургута в рамках ведомственного проекта «Ликвидация объектов накопленного вреда окружающей среде» государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Экологическая безопасность».

Субсидия предусмотрена в размере 60% от стоимости работ:

- на корректировку проектно-сметной документации (на 2024 год);
- на рекультивацию полигона ТБО (на 2025 – 2026 годы).

По результатам конкурсной процедуры по отбору подрядной организации на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации (ПСД) между Администрацией города Сургута и ООО «Русэкотех» (подрядчик) заключен соответствующий муниципальный контракт № 7-ДГХ от 01.04.2024. Сумма контракта – 10 000,00 тыс. рублей. Срок выполнения работ – с момента заключения контракта по 01.12.2024.

Справочно. В соответствии с рекомендациями ФАУ Главгосэкспертиза о применении избыточных решений при разработке проектно-сметной документации по рекультивации полигона ТБО возникла необходимость корректировки имеющейся проектной документации в целях исключения отдельных (избыточных) видов работ и возможного уменьшения стоимости работ.

На сегодняшний день в рамках заключенного муниципального контракта Администрацией города совместно с подрядчиком разработан календарный план с промежуточными сроками выполнения работ. Подрядчиком проведен анализ предоставленных материалов, по результатам подготовлена программа дополнительных инженерных изысканий, к выполнению которых подрядчик приступил 05.06.2024. Срок окончания изысканий и предоставление заказчику технического отчета по изысканиям – не позднее 30.06.2024.

В дальнейшем по результатам изысканий подрядчиком будет выполнена корректировка проектной документации, проведены общественные обсуждения ПСД, а также направлены материалы для проведения необходимых государственных экспертиз, включая ценовую экспертизу.

В 1 квартале 2025 года планируется приступить к выполнению работ по рекультивации полигона ТБО в рамках ведомственного проекта «Ликвидация объектов накопленного вреда окружающей среде» в соответствии с откорректированной ПСД. Окончание работ запланировано

на конец 2026 года. Стоимость работ будет определена проектно-сметной документацией.

Следует отметить, что возможно привлечение федеральных средств на рекультивацию полигона в рамках федерального проекта «Генеральная уборка». Начало реализации федерального проекта на территории округа – с 2025 года.

Приказом Министерства природных ресурсов РФ от 11.03.2024 № 159 объект «Полигон для захоронения твердых бытовых отходов города Сургута» включен в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде (ОНВОС).

В соответствии с правилами обследования и оценки объектов накопленного вреда окружающей среде, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.11.2023 № 1967 «Об утверждении Правил обследования и оценки объектов накопленного вреда окружающей среде», Администрацией города подготовлены и направлены материалы по объекту накопленного вреда «Полигон ТБО города Сургута» в адрес Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека с целью осуществления оценки воздействия объекта на жизнь и здоровье граждан и подготовки заключения о степени воздействия ОНВОС на жизнь и здоровье граждан.

По результатам данной оценки Минприроды РФ до конца 2024 года будет осуществлено категорирование ОНВОС, которые подлежат ликвидации в первоочередном порядке в рамках федерального проекта «Генеральная уборка».

В случае включения полигона ТБО города Сургута в федеральный проект «Генеральная уборка» софинансирование мероприятия по рекультивации будет осуществлено не только за счет окружных, но и федеральных средств.

В настоящее время содержание полигона ТБО в безаварийном состоянии, включая мероприятия по изоляции захоронения отходов для исключения их негативного воздействия на окружающую среду, контроль состояния объекта размещения ТБО, окружающей среды в месте его размещения, осуществляет МКУ «Лесопарковое хозяйство». Организован круглосуточный контроль состояния тела полигона ТБО для принятия мер быстрого реагирования по отсыпке и ликвидации выявляемых очагов тления.

Справочно. В связи с закрытием полигона захоронения ТБО по решению суда (в рамках исполнительного производства № 118606/21/86018-ИП), с 06.09.2021 основной вид деятельности СГМУП «СКЦ Природа» - захоронение ТБО, не осуществляется. В отношении СГМУП «СКЦ Природа» проводится процедура ликвидации в установленном законом порядке (распоряжение Администрации города от 07.03.2024 № 1016).

На основании определения Сургутского городского суда о процессуальном правопреемстве от 09.02.2024 МКУ «Лесопарковое хозяйство» является правопреемником СГМУП «СКЦ Природа» в части

выполнения мероприятий по рекультивации полигона ТБО. При этом согласно определению Сургутского городского суда МКУ «Лесопарковое хозяйство» предоставлена отсрочка исполнения судебного акта о рекультивации полигона ТБО до 31.12.2030.

И.о. директора департамента  
городского хозяйства

И.В. Бурундукова

СОГЛАСОВАНО:  
Заместитель Главы города

\_\_\_\_\_ С.А. Агафонов

Гапеев Анатолий Михайлович  
начальника отдела по охране окружающей среды,  
природопользованию и благоустройству городских территорий  
департамента городского хозяйства Администрации города  
тел: (3462) 52-45-60

Нуязина Мария Валерьевна,  
главный специалист отдела по охране окружающей среды,  
природопользованию и благоустройству городских территорий  
департамента городского хозяйства,  
тел. (3462) 52-45-51