



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума № 18-02-385/18-0
от 26.02.2018



Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон СХ.3 в результате исключения, Р.1 в результате увеличения в районе СОТ №47 «Лайнер»), внесенный Администрацией города, обращаем внимание что на публичных слушаниях, состоявшихся 18.01.2018 по рассматриваемому вопросу, заинтересованные в предоставлении земельных участков на этой территории граждане выражали свое несогласие с предлагаемым изменением территориальных зон.

Основанием для предложения указанных изменений является необходимость соблюдения баланса площади городских лесов. Однако, письменные заключения, рекомендации органов государственной власти по этому поводу к проекту решения не приложены, что не позволяет сделать вывод об обоснованности предложений.

Кроме того, согласно Генеральному плану города Сургута (в редакции от 21.04.2017 № 107-VI ДГ) на рассматриваемой территории обозначена зона сельскохозяйственных угодий, следовательно, предлагаемые к принятию изменения не будут соответствовать Генеральному плану города Сургута.

На основании изложенного, принятие проекта решения в представленной редакции является преждевременным.

Руководитель аппарата

Т.В. Ракитина
тел. (3462) 528164

И.В. Стремиленко