



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-2573 13-0-0
от 11.12.2013

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории города Сургута» *(изменение границ территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2-Ю9 в результате увеличения).*

Представленным проектом решения предлагается изменить границы территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2-Ю9 в результате увеличения.

Пояснительная записка к проекту решения содержит информацию об изменении границ территориальных зон для формирования земельных участков под группой многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: город Сургут, поселок Юность, квартал Ю9-1 со стороны улицы Транспортных строителей, с целью приведения в соответствие с красными линиями поселка Юность, утвержденными постановлением Администрации города от 08.06.2012 № 4334 «Об утверждении проектов планировки улиц в части красных линий».

В материалах, приложенных к проекту решения отсутствует информация о соблюдении границ красных линий, утвержденных постановлением Администрации города, об изменениях градостроительной ситуации в связи с уменьшением зоны ИТ.-1., в том числе пропускной способности зоны автомобильной дороги, а также об изменениях в план застройки поселка Юность.

На основании изложенного выше, изменение границ территориальных зон является преждевременным.

Руководитель
аппарата Думы города

Р.Ю. Васильев