

Приложение 1
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное помещение, назначение кредитно-финансовое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 30
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже двухэтажного нежилого здания: фундамент – железобетонный свайный, стены - кирпичные, процент износа - 15
4. Площадь	276,1 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды сроком на 5 лет (по результатам конкурса на право заключения договора аренды, назначенного на 24.03.2010)
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925517
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 19 октября 2009 года, серия 72 НЛ № 592901
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.02.2010:	972 518,19 рублей 748 601,72 рубль
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 23.11.2009 № 1240/4/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС». Рыночная стоимость на 16.11.2009 - 12 880 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	12 880 000 рублей, в том числе НДС - 1 964 745 рублей 76 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	500 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный