

Сравнительная таблица

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов»

№ п/п	Редакция решения Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ (с изм. от 22.12.2020 № 680-VI ДГ)	Редакция с учетом проекта решения Думы города
1.	<p>Приложение к решению Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ</p> <p>Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов</p> <p>В 2021 - 2023 годах планируется преобразование в хозяйственные общества трёх муниципальных унитарных предприятий, продажа двух пакетов акций, продажа одного объекта недвижимого имущества. Продажа объектов будет осуществляться исходя из потребностей формирования доходной части, источников финансирования дефицита местного бюджета, в том числе: в 2021 году - продажа одного пакета акций; в 2022 году - преобразование в хозяйственное общество одного муниципального унитарного предприятия, продажа одного пакета акций, продажа одного объекта недвижимого имущества; в 2023 году - преобразование в хозяйственные общества двух муниципальных унитарных предприятий.</p>	<p>Приложение к решению Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ</p> <p>Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов</p> <p>В 2021 – 2023 годах планируется преобразование в хозяйственные общества двух муниципальных унитарных предприятий, продажа двух пакетов акций и трёх объектов недвижимого имущества. Продажа объектов будет осуществляться исходя из потребностей формирования доходной части, источников финансирования дефицита местного бюджета, в том числе: в 2021 году - продажа одного пакета акций и одного объекта недвижимого имущества; в 2022 году - преобразование в хозяйственное общество одного муниципального унитарного предприятия, продажа одного пакета акций, продажа одного объекта недвижимого имущества; в 2023 году - преобразование в хозяйственное общество одного муниципального унитарного предприятия и продажа одного объекта недвижимого имущества.</p>
2.	<p>Приложение 1 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов</p> <p>Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2021 – 2023 годах</p>	<p>Приложение 1 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов</p> <p>Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2021 – 2023 годах</p>

№ п/п	Наименование предприятия, местонахождение	Вид деятельности	Способ приватизации	№ п/п	Наименование предприятия	Место нахождения				
1. Утратила силу. – Решение Думы г. Сургута от 28.10.2020 № 646-VI ДГ				1. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2022 году						
2. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2022 году				2. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2023 году						
2.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута», Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Артема, д. 18	Денежное посредничество прочее	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью	1.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Артема, д. 18				
3. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2023 году				2.1.						
3.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет», Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, д. 19	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью	Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет»						
3.2.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик», Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, поселок Юность, ул. Саянская, д. 15	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью							
3.	<p>Приложение 2 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов</p> <p>Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021 - 2023 годах</p>			<p>Приложение 2 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов</p> <p>Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021 - 2023 годах</p>						
№ п/п	Наименование	Местонахождение	Назначение	Кадастровый номер	Номер и дата государственной регистрации права собственности объекта недвижимого имущества	№ п/п	Наименование	Местонахождение	Назначение	Кадастровый номер
1. Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021 году										

1. Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 году						1.1. Встроенное нежилое помещение						Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, проспект Набережный, д. 12/1, 2 этаж						Нежилое		86:10:0000000:14963					
1.1. Нежилое помещение						Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 16/2, 1 этаж						86:10:0101228:4210						№ 86-72-22/033/2009-446 от 24.04.2009		2. Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 году					
2.1. Встроенное нежилое помещение						Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22, 1 этаж						Нежилое		86:10:0101005:360		3. Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2023 году									
3.1. Помещение						Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 16/2, 1 этаж						Нежилое		86:10:0101228:4210		4.									
<p>Приложение 3 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов</p> <p>Перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2021 - 2023 годах</p>												<p>Приложение 3 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов</p> <p>Перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2021 - 2023 годах</p>													
№ п/п	Наименование и место нахождения общества	Тип акций	Доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества	Количество акций, подлежащих приватизации		№ п/п	Наименование и место нахождения общества	Тип акций	Количество акций, принадлежащих муниципальному образованию	Доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества	Количество акций, подлежащих приватизации														
				штук	процентов уставного капитала						штук	процентов уставного капитала													
1. Перечень акций акционерных обществ, планируемых к приватизации в 2021 году												1. Перечень акций акционерных обществ, планируемых к приватизации в 2021 году													
1.1.	Акционерное общество «Агентство воздушных сообщений». Российская Федера-	Обыкновенные	100	222 600	100	1.1.	Акционерное общество «Агентство воздушных сообщений». Российская Федера-	Обыкновенные	222 600	100	222 600	100													

	ция, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Ленина, дом 35						ция, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Ленина, дом 35					
2. Перечень акций акционерных обществ, планируемых к приватизации в 2022 году						2. Перечень акций акционерных обществ, планируемых к приватизации в 2022 году						
2.1.	Публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз», Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевецкого, 1, корпус 1	Обыкновенные	0,0278	12 083 000	0,0278	2.1.	Публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз», Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевецкого, 1, корпус 1	Обыкновенные	12 083 000	0,0278	12 083 000	0,0278



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ул. Гагарина, 11, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
тел. 8(3462)52-44-00, факс 8(3462)52-45-43
E-mail: saf@admsurgut.ru

Председателю комитета по
управлению имуществом
Е.А. Доронину

от 30.03.2021 № 09-02-2506/1
на № 30-02-970/1 от 29.03.2021

Уважаемый Евгений Александрович!

В соответствии с пунктом 10 правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, утвержденных постановлением Администрации города от 24.03.2021 № 2158, направляем в Ваш адрес предложение об исключении СГМУП «Тепловик» из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов (решение Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ) по установленной форме согласно приложению.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Директор департамента

Подписано электронной подписью

Сертификат:
2C8F810079AC748B4E3C4AFC63BCE2C8
Владелец:
Богач Роман Алексеевич
Действителен: 20.11.2020 с по 20.11.2021

Р.А. Богач

Яконова Лилия Валентиновна
Слуцкая Татьяна Владимировна,
тел. (3462) 52-44-94

Приложение 1

Предложение

об исключении муниципального унитарного предприятия
из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества
Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик»
(полное наименование предприятия)

I. Характеристика муниципального унитарного предприятия и результатов его хозяйственной деятельности

1. Структурное подразделение Администрации города, на которое возложены функции куратора предприятия Департамент городского хозяйства Администрации города
2. Сокращённое наименование предприятия СГМУП «Тепловик»
3. ИНН 8602001408
4. Код ОКПО 29652924
5. Местонахождение 628410, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Сургут, п.Юность, ул. Саянская, д. 15
6. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа Администрация города Сургут
дата регистрации 22.03.1993
регистрационный номер 02-4420, ОГРН 1028600586134
7. Отрасль (код ОКВЭД) 68.32
8. Основной вид деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
9. Стоимость основных средств на 01 января 2020 г. 361 194 тыс. рублей
10. Финансовые показатели предприятия за последние 3 года:

(тыс. рублей)

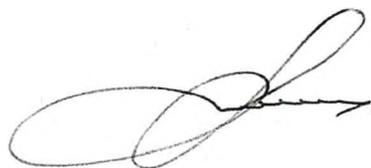
Наименование показателя	2017 год	2018 год*	2019 год*
1. Среднесписочная численность	137	132	115
2. Доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах	197 685	175 213	142 390
3. Остаточная стоимость основных средств	158 826	145 853	124 045
4. Чистые активы	143 612	113 885	78 947
5. Чистая прибыль (убыток)	(27 119)	(29 367)	(35 123)
6. Часть прибыли, перечисленная в местный бюджет	0	0	0

* - согласно информации о итогах работы муниципальных унитарных предприятий департамента городского хозяйства за 2019 год.

II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации муниципального унитарного предприятия

Приватизация муниципального унитарного предприятия Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Тепловик» (полное наименование предприятия) нецелесообразна, поскольку решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 12.11.2020 по делу А75-22821/2019 СГМУП «Тепловик» признан несостоятельным (банкротом). В отношении предприятия открыто конкурсное производство. Соответствующая запись внесена 19.11.2020 в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ).

Директор департамента
городского хозяйства
(куратор предприятия)



Р.А. Богач



Арбитражный суд

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ул. Мира, д. 27, г. Ханты-Мансийск, 628011, тел. (3467) 95-88-71, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о б и з м е н е н и и д а т ы и в р е м е н и с у д е б н о г о з а с е д а н и я

г. Ханты-Мансийск

05 мая 2021 года

Дело № А75-22821/2019

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в составе судьи Сизиковой Л.В., рассмотрев вопрос о переносе даты судебного заседания по рассмотрению отчет конкурсного управляющего Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Тепловик» (628410, г. Сургут, поселок Юность, ул. Саянская, д. 15, ИНН 8602001408, ОГРН 1028600586134) Секисовой Татьяны Викторовны,

у с т а н о в и л :

решением суда от 12.11.2020 судебное заседание назначено на 06.05.2021 на 10 часов 00 минут.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23.04.2021 № 242 «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в мае 2021 года» с 04.05.2021 по 07.05.2021 включительно объявлены нерабочими днями.

В связи с изложенным и на основании статьи 113 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации суд считает необходимым изменить дату и время судебного заседания.

Руководствуясь статьями 113, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

о п р е д е л и л :

изменить дату и время судебного заседания на **03 июня 2021 года в 11 часов 25 минут** по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 27, зал № 501, тел.: 8 (3467) 95-88-26.

Документы в арбитражный суд представляются в письменной форме на бумажных носителях или в электронной форме через систему «Мой Арбитр» <http://my.arbitr.ru>.

Суд разъясняет, что в соответствии с пунктом 6 статьи 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле, после получения определения о принятии искового заявления к производству по рассматриваемому делу самостоятельно предпринимают меры по получению информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и любых средств связи.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью судьи.

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры разъясняет, что

в соответствии со статьей 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации определение, вынесенное в виде отдельного судебного акта, выполненное в форме электронного документа, направляется лицам, участвующим в деле, и другим заинтересованным лицам посредством его размещения на официальном сайте арбитражного суда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа не позднее следующего дня после дня его вынесения, если иное не установлено настоящим Кодексом.

По ходатайству указанных лиц копии определения, вынесенного в виде отдельного судебного акта, на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства в арбитражный суд заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

Информация о движении дела может быть получена путем использования сервиса «Картотека арбитражных дел» <http://kad.arbitr.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Судья

Л.В. Сизикова

Электронная подпись действительна. Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного департамента Дата 20.10.2020 12:41:20 Кому выдана Сизикова Любовь Васильевна
--



Арбитражный суд
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ул. Мира, д. 27, г. Ханты-Мансийск, 628011, тел. (3467) 95-88-71, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>

Р Е Ш Е Н И Е

г. Ханты-Мансийск
12 ноября 2020 года

Дело № А75-22821/2019

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в составе судьи Сизиковой Л.В. при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Хабаровой А.К., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела о несостоятельности (банкротстве) Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Тепловик» (628410, г. Сургут, поселок Юность, ул. Саянская, д. 15, ИНН 8602001408, ОГРН 1028600586134), без участия представителей сторон,

у с т а н о в и л :

общество с ограниченной ответственностью «Сантехремстрой» (далее - ООО «Сантехремстрой») 07.02.2020 обратилось в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с заявлением о вступлении в дело о банкротстве Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Тепловик».

Определением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.07.2020 в отношении Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Тепловик» введена процедура банкротства – наблюдение.

Временным управляющим утверждена Секисова Татьяна Викторовна (625018, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 143, к.5, кв. 64А).

Судебное заседание по рассмотрению дела о банкротстве назначено на 12.11.2020.

05.11.2020 в арбитражный суд поступил протокол собрания кредиторов СГМУП «Тепловик» от 02.11.2020 № 1.

09.11.2020 в арбитражный суд поступил отчет временного управляющего СГМУП «Тепловик».

09.11.2020 в арбитражный суд поступило ходатайство временного управляющего о введении в отношении СГМУП «Тепловик» процедуры банкротства - конкурсное производство.

Стороны в судебное заседание не явились, явку своих представителей не обеспечили. В порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебное заседание проведено в отсутствие не явившихся сторон.

В силу статей 67, 68, 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению и с позиций их относимости, допустимости, достоверности, достаточности и взаимной связи в их совокупности.

Суд, рассмотрев представленные временным управляющим документы, исследовав с учетом статей 65, 67, 68, 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации материалы дела, находит заявление о признании должника банкротом подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

По данным отчета временного управляющего, в ходе процедуры наблюдения временным управляющим проведен анализ финансово-хозяйственной деятельности должника, сформирован реестр требований кредиторов должника, подготовлено и проведено первое собрание кредиторов.

Как следует из материалов дела, 02.11.2020 состоялось первое собрание кредиторов СГМУП

«Тепловик».

Общая сумма требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника, на дату проведения собрания кредиторов составляет 42 200 237 рублей.

Согласно протоколу собрания кредиторов от 02.11.2020 кредитором приняты следующие решения: принять к сведению отчет временного управляющего; избрать комитет кредиторов в количестве четырех человек; отнести к компетенции комитета кредиторов вопросы, решения по которым может принимать комитет кредиторов; избрать членами комитета кредиторов: Батырову О.Н., Гушерову Л.И., Степанюк С.Ф., представитель ФНС России; не избирать представителя собрания кредиторов; не выбирать реестродержателя из числа аккредитованных саморегулируемой организацией арбитражных управляющих реестродержателей; обратиться в арбитражный суд с ходатайством о признании СГМУП «Тепловик» банкротом и об открытии конкурсного производства; не утверждать дополнительных требований к кандидатуре арбитражного управляющего; избрать кандидатуру арбитражного управляющего Секисовой Т.В.

В ходе процедуры наблюдения временным управляющим СГМУП «Тепловик» осуществлен анализ финансового состояния должника.

По результатам финансового анализа арбитражным управляющим сделаны выводы о том, что реальная возможность восстановления платежеспособности отсутствует, в отношении должника целесообразно применить процедуру банкротства – конкурсное производство.

Согласно пункту 1 статьи 53 Закона о банкротстве решение арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства принимается в случаях установления признаков банкротства должника, предусмотренных статьей 3 указанного Закона, при отсутствии оснований для оставления заявления о признании должника банкротом без рассмотрения, введения финансового оздоровления, внешнего управления, утверждения мирового соглашения или прекращения производства по делу о банкротстве.

В силу пункта 2 статьи 12, пункта 1 статьи 73 Закона о банкротстве принятие решения об обращении в суд с ходатайством о введении финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, о заключении мирового соглашения относится к исключительной компетенции первого собрания кредиторов.

В соответствии с пунктом 1 статьи 75 Закона о банкротстве по результатам наблюдения арбитражный суд выносит определение о введении реабилитационной процедуры (финансового оздоровления либо внешнего управления), принимает решение о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства, либо утверждает мировое соглашение и прекращает производство по делу о банкротстве на основании соответствующего решения первого собрания кредиторов.

Оценивая значимые для решения вопроса о выборе дальнейшей процедуры банкротства доказательства: протокол собрания кредиторов должника от 02.11.2020, отчет временного управляющего от 23.10.2020.

В соответствии с реестром требований кредиторов размер кредиторской задолженности составляет 42 200 237 рублей.

Согласно отчету временного управляющего за период наблюдения инвентаризация и оценка имущества должника не проводилась.

Материалами дела подтверждается, что задолженность должника перед кредиторами превышает триста тысяч рублей, срок неисполнения обязательства составляет более трех месяцев, что свидетельствует о наличии у должника признаков банкротства.

В соответствии со статьей 124 Закона о банкротстве принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства. Конкурсное производство вводится на срок до шести месяцев.

Принимая во внимание изложенные нормы права и установленные обстоятельства, суд приходит к выводу о наличии оснований для введения в отношении общества

процедуры конкурсного производства сроком на шесть месяцев.

Суд считает необходимым назначить судебное заседание для рассмотрения вопроса об утверждении конкурсного управляющего.

Руководствуясь статьями 53, 124 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

р е ш и л:

заявление общества с ограниченной ответственностью «Сантехремстрой» удовлетворить.

Признать несостоятельным (банкротом) Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» (628410, г. Сургут, поселок Юность, ул. Саянская, д. 15, ИНН 8602001408, ОГРН 1028600586134), в отношении него открыть конкурсное производство.

Назначить рассмотрение отчета конкурсного управляющего на **06 мая 2021 года в 10 часов 00 минут** в помещении Арбитражного суда Ханты - Мансийского автономного округа - Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 27, зал № 501, тел. (3467) 95-88-26.

Исполнение обязанностей конкурсного управляющего возложить на временного управляющего Секисову Татьяну Викторовну (625018, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 143, к.5, кв. 64А).

Рассмотрение вопроса об утверждении конкурсного управляющего **назначить на 08 декабря 2020 года на 09 часов 00 минут** в помещении Арбитражного суда Ханты - Мансийского автономного округа - Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 27, зал № 501, тел. (3467) 95-88-26.

С даты вынесения настоящего решения наступают последствия, предусмотренные статьей 126 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Настоящее решение может быть обжаловано в Восьмой арбитражный апелляционный суд в течение 30 дней после его принятия (изготовления в полном объеме) путем подачи апелляционной жалобы. Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Решение арбитражного суда первой инстанции может быть обжаловано в двухмесячный срок со дня его изготовления в полном объеме в суд кассационной инстанции при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Судья

Л.В. Сизикова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента

Дата 20.10.2020 12:41:20

Кому выдана Сизикова Любовь Васильевна

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

20.05.2021

№ Ю99965-21-
149208506

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ТЕПЛОВИК"**

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 0 2 8 6 0 0 5 8 6 1 3 4

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 20 » мая 20 21 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ТЕПЛОВИК"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2038600540988 28.08.2003
3	Сокращенное наименование на русском языке	СГМУП "ТЕПЛОВИК"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2038600540988 28.08.2003
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Место нахождения юридического лица	ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА Г. СУРГУТ П ЮНОСТЬ
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2188617244264 30.05.2018
7	Адрес юридического лица	628410 ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА Г. СУРГУТ П ЮНОСТЬ УЛ. САЯНСКАЯ ДОМ 15
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2188617244264 30.05.2018

368	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о признании лицензии утратившей силу
369	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
44		
370	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2208600479140 31.07.2020
371	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	В отношении юридического лица в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение
372	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
45		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
373	Наименование документа	Сведения из ЕФРСБ о ЮЛ
374	Номер документа	5241379
375	Дата документа	28.07.2020
376	Наименование документа	Определение суда о введении наблюдения
377	Номер документа	A75-22821/2019
378	Дата документа	20.07.2020
46		
379	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2208600600228 03.11.2020
380	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений об аннулировании лицензии
381	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
46		
382	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2208600621470 22.11.2020
383	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство
384	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
46		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
385	Наименование документа	Сведения из ЕФРСБ о ЮЛ
386	Номер документа	5767062
387	Дата документа	19.11.2020
388	Наименование документа	Решение суда о банкротстве и открытии конкурсного производства

389	Номер документа	A75-22821/2019
390	Дата документа	12.11.2020
47		
391	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2208600621480 22.11.2020
392	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Утверждение конкурсного управляющего
393	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
394	Наименование документа	Сведения из ЕФРСБ о ЮЛ
395	Номер документа	5767062
396	Дата документа	19.11.2020
48		
397	Наименование документа	Решение суда о банкротстве и открытии конкурсного производства
398	Номер документа	A75-22821/2019
399	Дата документа	12.11.2020
48		
400	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2208600670320 17.12.2020
401	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Утверждение конкурсного управляющего
402	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
403	Наименование документа	Сведения из ЕФРСБ о ЮЛ
404	Номер документа	5891535
405	Дата документа	14.12.2020
48		
406	Наименование документа	Определение суда о назначении конкурсного управляющего
407	Номер документа	A75-22821/2019

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.05.2021, поступившего на рассмотрение 14.05.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 2
14 мая 2021 г. № КУВИ-002/2021-55827113	
Кадастровый номер:	86:10:0000000:14963
Номер кадастрового квартала:	86:10:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2014
Ранс присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 71:136:001:001105770:0100:20003; Условный номер 86-86-03/092/2010-599
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, просп.Набережный, д.12/1, с 1 по 3, 38
Площадь:	53.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Встрочное нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	1027254.73
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранс учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Мизхатова Елена Дмитриевна, действующий от имени заявителя - Муниципальное образование городской округ Сургут на основании документа:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
14 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-55827113			
Кадастровый номер:		86:10:0000000:14963	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ город Сургут
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86-86-03/092/2010-599 10.09.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел./факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-54749 (01) от 14.05.2021

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, проспект Набережный, дом 12/1, общей площадью 53,4 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества на основании решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 № 50 и распоряжения Мэра города Сургута от 22.01.1998 № 159.

Реестровый № 0925626/2.

Председатель комитета



Е.А. Доронин

Мизхатова Елена Дмитриевна
тел. (3462) 52-83-34
e-mail: mizhatova_ed@admsurgut.ru

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 11 мая 2021 г.

№ п/п	Наименование и адрес местонахождения объекта, инвентарный номер, прочая дополнительная информация об объекте	Значение, единица измерения	Балансовая стоимость, (руб.)	Начисленная амортизация, (руб.)	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, проспект Набережный, д.12/1, инвентарный № 110851020066 кадастровый № 86:10:0000000:14963	53,4 м2	167 175,64	63 682,40	103 493,24
			167 175,64	63 682,40	103 493,24

Примечание:

Информация о начисленной амортизации по объекту не следует указывать в документах приема-передачи (по выбытию) объекта. Сумма начисленной амортизации указана на определенную дату. При приеме-передаче (выбытии) объекта сумма начисленной амортизации изменится на дату совершения операции с объектом.

Начальник службы бухгалтерского учёта сферы имущественных и земельных отношений управления бюджетного учёта и отчётности

Э.М. Геворгян

Серафина Анжелика Александровна
8 (3462) 52-83-16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.04.2021, поступившего на рассмотрение 16.04.2021, сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости.

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
инд. объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
16 апреля 2021г. № КУВН-002/2021-40089931	
Кадастровый номер:	86:10:0101005:360
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101005
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 71:136:001:006975030:0100:20001; Инвентарный номер 86:10:000000:0000:71:136:001:006975030:0100:20001; Кадастровый номер 71:136:001:006975030:0100:20001; Условный номер 86-86-03/015/2011-284
Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22
Площадь:	43
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Встроенное нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	105330,65
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	86:10:0101005:206
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям ипотечного дома социального использования или ипотечного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Егорова Елена, действующий от имени заявителя - Муниципальное образование городской округ Сургут на основании документа:

подпись	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-40089931			
Кадастровый номер:		86:10:0101005:360	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ город Сургут
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность. 86-86-03/015/2011-284 14.02.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	15.04.2018 03:15:24
		номер государственной регистрации:	86:10:0101005:360-86/056/2018-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2017 по 21.05.2022
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Автономная некоммерческая организация "ЮГРАЭНЕРГОПАДЗОРСЕРВИС", ИНН: 8602211290, ОГРН: 1038600545664
		основание государственной регистрации:	Договор аренды муниципального имущества от 28.03.2018 № 3
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
16 апреля 2021г. № КУВН-002/2021-40089931		
Кадстровый номер:		86:10:0101005:360
6	Заявленные в судебном порядке права требования.	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права.	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют

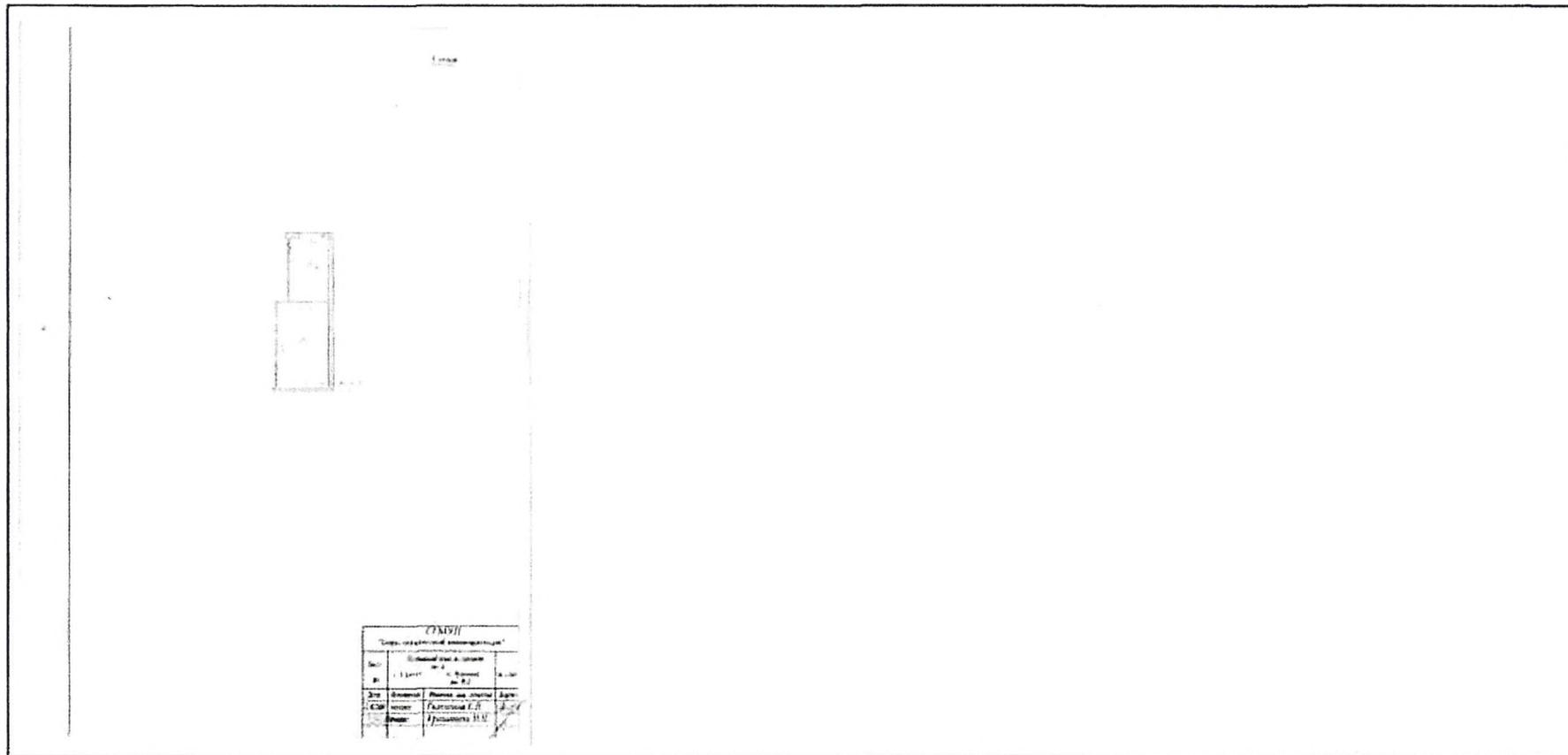
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 апреля 2021г. № КУВН-002/2021-10089931			
Кадастровый номер: 86:10:0101005:360		Помер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

СПРАВКА

о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 31 мая 2021 г.

№ п/п	Наименование и адрес местонахождения объекта, инвентарный номер, прочая дополнительная информация об объекте	Значение, единица измерения	Балансовая стоимость, (руб.)	Начисленная амортизация, (руб.)	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, г.Сургут, ул.Пушкина, 22 инвентарный № 110851020089 кадастровый № 86:10:0101005:360	43 м2	214 327,68	75 579,50	138 748,18
			214 327,68	75 579,50	138 748,18

Примечание:

Информация о начисленной амортизации по объекту не следует указывать в документах приема-передачи (по вывозу) объекта. Сумма начисленной амортизации указана на определенную дату. При приеме-передаче объекта сумма начисленной амортизации изменится на дату совершения операции с объектом.

Начальник службы бухгалтерского
учёта сферы имущественных
и земельных отношений управления
бюджетного учёта и отчётности

Э.М. Геворгян

Серафина Анжелика Александровна
8 (3462) 52-83-16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.04.2021, поступившего на рассмотрение 16.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 апреля 2021г. № КУ/ВН-002/2021-0090358			
Кадастровый номер:	86-10:0101228-4210		
Номер кадастрового квартала:	86-10:0101228		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 71:136:001:00272750:0001:20003; Кадастровый номер 86-10:0101229-0039:71:136:001:00272750:0001:20003; Условный номер 86-72-22/131/2008-113		
Местоположение:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Привокзальная, д.16/2		
Площадь:	77,2		
Назначение:	Жилае		
Наименование:	Помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	934355,58		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	86-10:0101228-343		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подручитель выписки:	Егорова Елена, действующий от имени заявителя - Муниципальное образование городской округ Сургут на основании документа:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 апреля 2021г. № КУВН-002/2021-40090358			
Кадастровый номер:		86.10.0101228-4210	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ город Сургут
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86-72-22/033/2009-446 24.04.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		26.04.2018 16:22:07
	номер государственной регистрации:		86.10.0101228-4210-86/056/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 26.04.2018 по 30.11.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Политическая партия КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ КОММУНИСТЫ РОССИИ, ИНН: 7714401177, ОГРН: 1127799011340
	основание государственной регистрации:		Договор аренды муниципального имущества от 16.04.2018 № 8
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

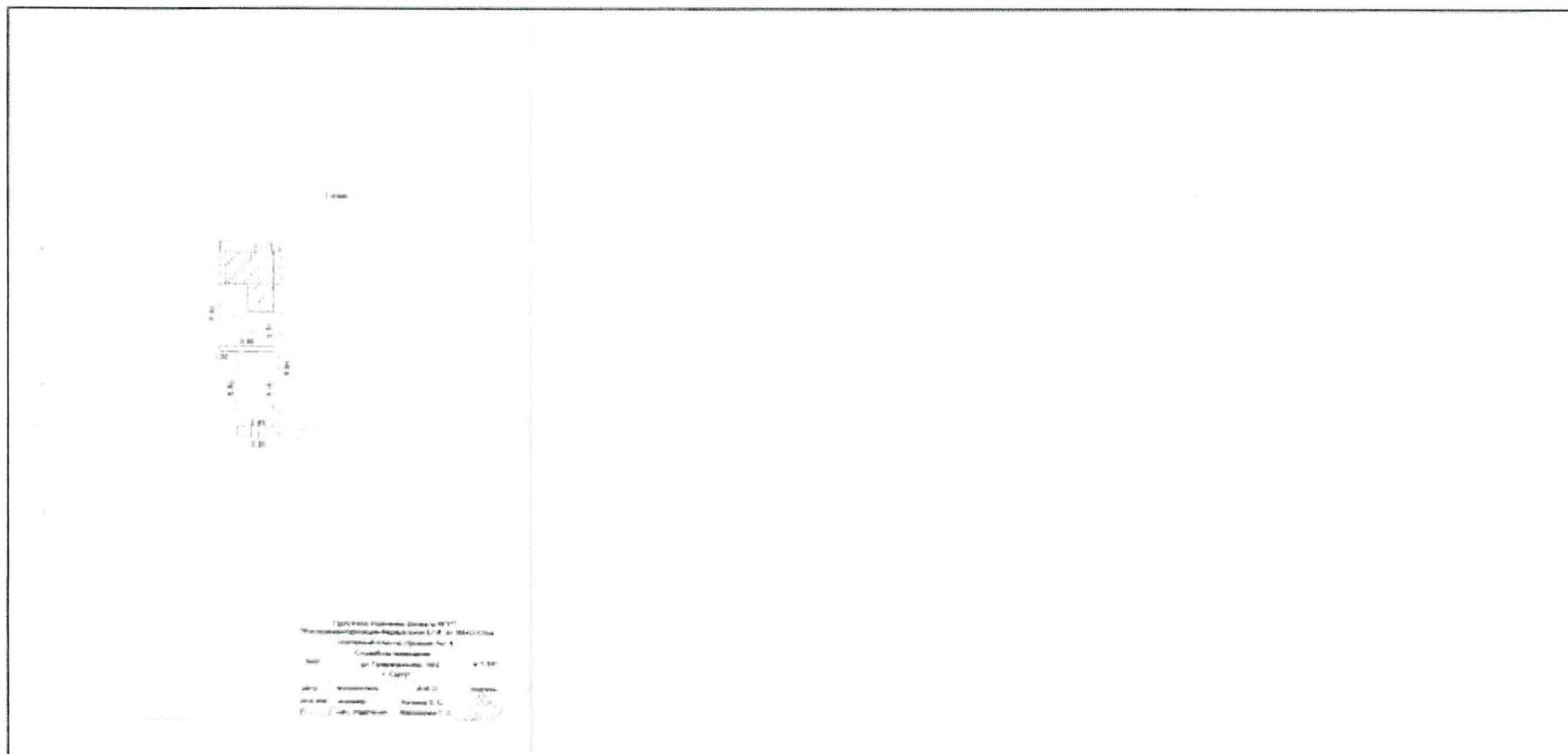
М.П.

Помещение		
над объектом недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	
Всего разделов: 3		
Всего листов выписки: 4		
Ин адрес: 2021г. № КУВН-002/2021-0090358		
Кадастровый номер:	86:10:0101228-4210	
6	Заявленные в судебном порядке права требования.	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права.	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют
10	Приоритизация и сведения о наличии наступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-40090358			
Кадастровый номер: 86:10:0101228:421H		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 11 мая 2021 г.

№ п/п	Наименование и адрес местонахождения объекта, инвентарный номер, прочая дополнительная информация об объекте	Значение, единица измерения	Балансовая стоимость, (руб.)	Начисленная амортизация, (руб.)	Остаточная стоимость, руб.
1	Нежилое помещение, г.Сургут, ул.Привокзальная, д.16/2, инвентарный № 110851020043 кадастровый № 86:10:0101228:4210	27,2 м2	171 318,05	27 853,64	143 464,41
			171 318,05	27 853,64	143 464,41

Примечание:

Информация о начисленной амортизации по объекту не следует указывать в документах приема-передачи (по выбытию) объекта. Сумма начисленной амортизации указана на определенную дату. При приеме-передаче (выбытии) объекта сумма начисленной амортизации изменяется на дату совершения операции с объектом.

Начальник службы бухгалтерского
учёта сферы имущественных
и земельных отношений управления
бюджетного учёта и отчётности

Э.М. Геворгян

Решение Думы г. Сургута от 1 июня 2020 г. N 585-VI ДГ
"О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый
период 2022 - 2023 годов"

С изменениями и дополнениями от:

28 октября, 22 декабря 2020 г.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и решением Думы города от 07.10.2009 N 604-IVДГ "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности", рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города решила:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021 и действует по 31.12.2021.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

**Прогнозный план
приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период
2022 - 2023 годов**

¹ Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и порядком планирования и разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, утверждённым постановлением Администрации города Сургута от 09.02.2018 N 972.

² Основными задачами приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов являются:

³ формирование доходов бюджета городского округа;

⁴ оптимизация бюджетных расходов городского округа путём приватизации муниципального имущества, которое не обеспечивает функции и полномочия органов местного самоуправления.

⁵ Муниципальное образование городской округ город Сургут на 01 апреля 2020 года является собственником имущества тринадцати муниципальных унитарных предприятий, два из которых находятся в стадии ликвидации, акционером девяти акционерных обществ.

⁶ В 2021 - 2023 годах планируется преобразование в хозяйственные общества трёх муниципальных унитарных предприятий, продажа двух пакетов акций, продажа одного объекта недвижимого имущества. Продажа объектов будет осуществляться исходя из потребностей формирования доходной части, источников финансирования дефицита местного бюджета, в том числе:

⁷ в 2021 году - продажа одного пакета акций;

⁸ в 2022 году - преобразование в хозяйственное общество одного муниципального унитарного предприятия, продажа одного пакета акций, продажа одного объекта недвижимого имущества;

⁹ в 2023 году - преобразование в хозяйственные общества двух муниципальных унитарных предприятий.

¹⁰ Приложениями к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов являются:

¹¹ перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2021 - 2023 годах (приложение 1 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов);

¹² перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021 - 2023 годах (приложение 2 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов).

¹³ Перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2021 - 2023 годах (приложение 3 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов).

Приложение 1
к прогнозному плану приватизации
муниципального имущества на 2021 год
и плановый период 2022 - 2023 годов

**Перечень
муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2021 - 2023 годах**

N п/п	Наименование предприятия, местонахождение	Вид деятельности	Способ приватизации
1. Утратила силу. - Решение Думы г. Сургута от 28 октября 2020 г. N 646-VI ДГ			
2. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2022 году			
2.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута", Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Артема, д. 18	Денежное посредничество прочее	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью
3. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2023 году			
3.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие "Горсвет", Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, д. 19	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью
3.2.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Тепловик", Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, поселок Юность, ул. Саянская, д. 15	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью

Приложение 2
к прогнозному плану приватизации
муниципального имущества на 2021 год
и плановый период 2022 - 2023 годов

**Перечень
иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021 - 2023 годах**

N п/п	Наименование	Местонахождение	Назначение	Кадастровый номер	Номер и дата государственной регистрации права собственности объекта недвижимого имущества
1. Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 году					
1.1.	Нежилое помещение	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 16/2, 1 этаж	Нежилое помещение	86:10:0101228:4210	N 86-72-22/033/2009-446 от 24.04.2009

Приложение 3
к прогнозному плану приватизации
муниципального имущества на 2021 год
и плановый период 2022 - 2023 годов

Перечень
акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в
2021 - 2023 годах

N п/п	Наименование и местонахождение общества	Тип акций	Доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества	Количество акций, подлежащих приватизации	
				штук	процентов уставного капитала
1. Перечень акций акционерных обществ, планируемых к приватизации в 2021 году					
1.1.	Акционерное общество "Агентство воздушных сообщений". Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Ленина, дом 35	Обыкновенные	100	222 600	100
2. Перечень акций акционерных обществ, планируемых к приватизации в 2022 году					
2.1.	Публичное акционерное общество "Сургутнефтегаз". Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, 1, корпус 1	Обыкновенные	0,0278	12 083 000	0,0278