



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 17 сентября 2015 года
№ 766-V ДГ

О внесении изменений в решение Думы города от 04.03.2011 № 876-IV ДГ «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (в редакции от 13.07.2015), в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие действующему законодательству, Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 04.03.2011 № 876-IV ДГ «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг» (в редакции от 04.06.2015 № 715-V ДГ) изменения, изложив приложение к решению в редакции согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы города

_____ С.А. Бондаренко

«22» сентября 2015 г.

Глава города

_____ Д.В. Попов

«23» сентября 2015 г.

Приложение
к решению Думы города
от 23.09.2015 № 766-V ДГ

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными
для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной	Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление услуги (пункт, статья, глава, наименование нормативного акта)	Оказывается за счёт средств заявителя/за счёт средств заявителя в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации/бесплатно
Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города				
1.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	1.1. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого	Жилищный кодекс Российской Федерации (пункт 5 части 2 статьи 23 главы 3 раздела I)	За счёт средств заявителя

		помещения в качестве жилого или нежилого помещения)		
2.	Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	2.1. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки и (или) переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации (пункт 3 части 2 статьи 26 главы 4 раздела I)	За счёт средств заявителя
3.	Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования	3.1. Подготовка и выдача материалов, содержащихся в проектной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
		3.1.1. Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «б» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя

	сервитутов, объектов археологического наследия		
	3.1.2. Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт 3 части 9 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.1.3. Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утверждённых в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «в» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.1.4. Подготовка и выдача схем, отображающих архитектурные решения	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «г» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.1.5. Подготовка и выдача сведений об инженерном оборудовании, сводного плана сетей инженерно-	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «д» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя

	технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения		
	3.1.6. Подготовка и выдача проекта организации строительства объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «г» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.1.7. Подготовка и выдача проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «г» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.1.8. Подготовка и выдача пояснительной записки	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «г» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.2. Подготовка и выдача акта приёмки объекта капитального строительства (в случае осуществления	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 4 части 3 статьи 55 главы 6)	За счёт средств заявителя

	строительства, реконструкции на основании договора)		
	3.3. Подготовка и выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 5 части 3 статьи 55 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.4. Подготовка и выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 6 части 3 статьи 55 главы 6)	За счёт средств заявителя

		<p>объекта капитального строительства приборами учёта используемых энергетических ресурсов, и подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства</p>		
		3.5. Подготовка и выдача	Градостроительный кодекс	За счёт средств

		<p>документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)</p>	<p>Российской Федерации (пункт 7 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>заявителя</p>
		<p>3.6. Подготовка и выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 8 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>За счёт средств заявителя</p>

	участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта		
	3.7. Подготовка и выдача экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных статьёй 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 4 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя
	3.8. Подготовка и выдача согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 6 части 7 статьи 51 главы 6)	За счёт средств заявителя

		<p>объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома</p>		
		<p>3.8.1. В случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности,</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 6.1 части 7 статьи 51 главы 6)</p>	<p>За счёт средств заявителя</p>

		<p>правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, – соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причинённого указанному объекту при осуществлении реконструкции</p>		
		<p>3.8.2. Решение общего собрания собственников помещений</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 6.2 части 7 статьи 51 главы 6)</p>	<p>За счёт средств заявителя</p>

		<p>в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме</p>		
		<p>3.9. Подготовка и выдача свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 7 части 7 статьи 51 главы 6)</p>	<p>За счёт средств заявителя</p>

		<p>3.10. Подготовка и выдача договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или договор страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (часть 20 статьи 51 главы 6)</p>	<p>За счёт средств заявителя</p>
		<p>3.11. Подготовка и выдача документа, подтверждающего заключение договора</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 10 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>За счёт средств заявителя</p>

		<p>обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте</p>		
		3.12. Подготовка и выдача технического плана	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2013 № 175 «Об установлении документа, необходимого для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»</p>	За счёт средств заявителя
<p>Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города</p>				
4.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	4.1. Подготовка и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков	<p>Земельный кодекс Российской Федерации (подпункт 2 пункта 2, пункт 5 статьи 39.15 главы V.1)</p>	За счёт средств заявителя

		на кадастровом плане территории, координат характерных угловых точек земельного участка (-ых)		
Управление учёта и распределения жилья Администрации города				
5.	Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях	5.1. Подготовка и выдача органом технической инвентаризации справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество до июля 1999 года у гражданина и членов его семьи	Жилищный кодекс Российской Федерации (часть 4 статьи 52); Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 «Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма» (пункт 8 приложения); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных	За счёт средств заявителя

			жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (пункт 2 статьи 16 главы 4); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (пункт 2 статьи 24, пункт 2 статьи 25)	
		5.2. Подготовка и выдача акта (отчёта) оценки рыночной стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи	Жилищный кодекс Российской Федерации (пункт 2 статьи 49); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (статья 24)	За счёт средств заявителя
6.	Заключение договоров купли-продажи жилых помещений, занимаемых гражданами по договорам коммерческого	6.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его	Решение городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях	За счёт средств заявителя

	найма, а также договорам поднайма, заключённым в соответствии с договорами аренды	семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года	собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (подпункт «д» пункта 2 части 21 статьи 13 приложения)	
7.	Приём документов, постановка на учёт граждан для предоставления муниципального жилого помещения по договору коммерческого найма, договору поднайма	7.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года	Решение городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (пункт 6 части 7 статьи 2 приложения 2)	За счёт средств заявителя
8.	Оформление и заключение договоров социального найма, купли-продажи,	8.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»	Жилищный кодекс Российской Федерации (часть 4 статьи 52); Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 «Об утверждении Методических рекомендаций для	За счёт средств заявителя

	<p>коммерческого найма на освобожденные жилые помещения в коммунальных квартирах</p>	<p>о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года</p>	<p>субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма» (пункт 8 приложения); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (пункт 2 статьи 16 главы 4); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (пункт 2 статьи 24, пункт 2 статьи 25)</p>	
9.	Предоставление	9.1. Подготовка и выдача	Постановление Администрации	За счёт средств

	жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда	справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года	города от 09.10.2007 № 3252 «Об утверждении Положения о порядке предоставления муниципальных жилых помещений специализированного жилищного фонда» (пункты 2.4, 3.9, 4.3, 5.4)	заявителя
10.	Приём заявлений и документов для постановки на учёт для предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства	10.1. Подготовка и выдача органом технической инвентаризации справок о зарегистрированных правах на жилые помещения и земельные участки до июля 1999 года у гражданина и членов его семьи	Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.01.2012 № 16-п «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры государственных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных услуг, и порядке определения размера платы за их предоставление»	За счёт средств заявителя

			(пункт 12 приложения 1); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (статья 7.4)	
11.	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам найма	11.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года	Решение городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (статья 3 приложения 2)	За счёт средств заявителя
12.	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам	12.1. Подготовка и выдача органом технической инвентаризации справки о зарегистрированных правах на недвижимое	Жилищный кодекс Российской Федерации (статья 51); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз	За счёт средств заявителя

	социального найма	имущество до июля 1999 года у гражданина и членов его семьи	«О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (статья 16)	
		12.2. Подготовка и выдача акта (отчёта) оценки рыночной стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи	Жилищный кодекс Российской Федерации (пункт 2 статьи 49); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (статья 24)	За счёт средств заявителя
Департамент образования Администрации города				
13.	Предоставление детям, проживающим на территории муниципального образования, путёвок в организации, обеспечивающие отдых и оздоровление детей	13.1. Выдача медицинских справок по форме 079/у, по форме 070/у	Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.01.2010 № 21-п «О порядке организации отдыха и оздоровления детей, проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (пункт 2.6 приложения); Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.12.2014 № 834н «Об утверждении унифицированных форм медицинской документации, используемых в медицинских	Бесплатно

			организациях, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, и порядков по их заполнению» (приложения 11, 12, 17, 18)	
--	--	--	--	--