



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города Surguta от 25.10.2012 № 247-ВДГ
«О порядке определения цены находящихся в собственности муниципального
образования городской округ город Surgut земельных участков и их оплаты
для целей продажи собственникам зданий, строений, сооружений,
расположенных на этих земельных участках»

« 06 » февраль 2015 г.

№ 9-17-8 /КСП

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счётной палате города Surguta, утвержденным решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ и на основании экспертизы представленного проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города Surguta от 25.10.2012 № 247-ВДГ О порядке определения цены находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Surgut земельных участков и их оплаты для целей продажи собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках» (далее – проект решения).

Проектом решения вносятся изменения в целях применения единого подхода к определению цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в собственности города Surguta для целей продажи собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках. Продление срока применения порядка определения цены таких земельных участков предлагается определить по аналогии со сроками, установленными постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 26.12.2014 № 505-п¹.

Вместе с тем отметим, что согласно ч. 10 ст. 39 Регламента Думы города² к проекту решения в обязательном порядке должна прилагаться пояснительная записка, в которой обосновывается необходимость принятия такого решения, приводится прогноз социально-экономических последствий и другие необходимые сведения.

В пояснительной записке к проекту решения такая информация отсутствует, в частности, непонятно, каким образом продление срока действия установленного порядка определения цены земельных участков отразится на доходах бюджета города. Таким образом, в отсутствие конкретных показателей, обосновывающих

¹ Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.12.2014 № 505-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.04.2008 № 70-п «О порядке определения цены земельных участков и их оплаты».

² Решение Думы города Surguta от 27.04.2006 № 10-IV ДГ «О Регламенте Думы города Surguta».

социально-экономические последствия от продления срока действия установленного порядка, сформировать вывод о финансовой и (или) экономической целесообразности принятия проекта решения, не представляется возможным.

С учётом информации, изложенной в настоящем заключении Контрольно-счётная палата города Сургута рекомендует Думе города принять к рассмотрению проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города Сургута от 25.10.2012 № 247-ВДГ «О порядке определения цены находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Сургут земельных участков и их оплаты для целей продажи собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках».

Председатель
Контрольно-счётной палаты города

И.И. Володина