

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении и публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута:	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Гражданка Якорева Лариса Валентиновна	Изменение границ территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2.-26 в результате увеличения, необходимо для размещения земельного участка, расположенного по адресу: город Сургут, улица Заводская, 24а, в одной зоне, в соответствии с пунктом 2 статьи 85 Земельного кодекса. Свидетельство о государственной регистрации права от 10.07.2002 № 86-01/09-54/2002-149 на земельный участок площадью 536,0 кв.м.	от 15.08.2013 № 142, 22.11.2013 № 149	от 18.10.2013 № 94. Публичные слушания 21.11.2013	Пояснения: 1. О размещении земельного участка в границах установленных красных линий согласно проекту планировки.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2.-26 в результате увеличения, для размещения земельного участка расположенного по адресу: город Сургут, улица Заводская, 24а, в одной зоне, в соответствии с пунктом 2 статьи 85 Земельного кодекса.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Пояснения получены в процессе проведения публичных слушаний.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.10.2013 № 406-V ДГ) изменить границы территориальных зон ИТ.1. в результате уменьшения, Ж.2.-26 в результате увеличения, согласно приложению.

И.о. директора департамента
архитектуры и градостроительства

В.Н. Потоцкий