



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества
(земельный участок с расположенным на нём объектом недвижимости:
незавершённым строительством жилым домом, расположенным по адресу:
г. Тюмень, ул. Михаила Пришвина, д.9)»

« 15 » октября 2013 г.

№ 01-17-140/кел

Настоящее заключение подготовлено на основании ч.5 ст.40 Регламента Думы города Surguta, утверждённого решением Думы города Surguta от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, Положения о Контрольно-счётной палате города, утверждённого решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (земельный участок с расположенным на нём объектом недвижимости: незавершённым строительством жилым домом, расположенным по адресу: г. Тюмень, ул. Михаила Пришвина, д.9)».

Принятие рассматриваемого проекта решения Думы города обусловлено необходимостью приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2013 год, утверждённый решением Думы города Surguta от 26.09.2012 года № 222-V ДГ (далее – прогнозный план).

Согласно приложению 3 к прогнозному плану, земельный участок, площадью 1 500 кв.м., с расположенным на нём объектом недвижимого имущества: незавершённым строительством жилой дом, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Михаила Пришвина, д.9, включён в перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2013 году.

Вышеуказанное имущество предлагалось к приватизации неоднократно. Последние условия приватизации были утверждены решением Думы города от 21.03.2013 года № 305-V ДГ, проведён аукцион, результаты которого аннулированы.

В соответствии со статьёй 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае, если аукцион по продаже муниципального имущества был признан несостоявшимся, продажа такого имущества возможна посредством публичного предложения. Именно таким способом и предлагается приватизировать данное имущество.

Таким образом, представленный проект решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (земельный участок с

расположенным на нём объектом недвижимости: незавершённым строительством жилым домом, расположенным по адресу: г. Тюмень, ул. Михаила Пришвина, д.9)» соответствует требованиям действующего законодательства. Замечания по представленному проекту решения Думы города отсутствуют.

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счётная палата города Сургута считает возможным предложить Думе города принять к рассмотрению проект решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (земельный участок с расположенным на нём объектом недвижимости: незавершённым строительством жилым домом, расположенным по адресу: г. Тюмень, ул. Михаила Пришвина, д.9)» в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счётной палаты



И.И. Володина