Заключение
о проведённой антикоррупционной экспертизе
проекта муниципального нормативного правового акта
(об отсутствии коррупциогенных факторов)

г. Сургут 25.02.2019

I. Вводная часть

Настоящее заключение подготовлено по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» в раздел II «Градостроительные регламенты» в части изложения статьи 31 в новой редакции, подготовленного Администрацией города (проект от 19.02.2019 № 02-02-1294/9).

Исполнитель правового акта – Антонова Ольга Ивановна, главный специалист отдела подготовки документации по освобождению земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города, тел. 52-82-55.

Экспертиза проведена Кушниренко Екатериной Николаевной - начальником отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города, 522-189.

В процессе антикоррупционной экспертизы кроме положений Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановления Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и решения Думы города от 25.04.2012 № 181-VДГ «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и действующих нормативных правовых актов» использованы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Устав муниципального образования городского округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Приказ правового управления Администрации города от 03.04.2009 № 8 «Об утверждении Методики определения статуса муниципального правового акта как нормативного».

II. Выводы

Коррупциогенные факторы, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям в проекте правового акта не выявлены.

Эксперт,
начальник отдела правового
обеспечения сферы имущества
и градостроительства Е.Н. Кушниренко

Начальник
правового управления
Администрации города И.В. Гордеева

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

06.11.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение городской Думы
от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и
застройки на территории города Сургута»

Заключение к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» подготовлено для осуществления порядка, предусмотренного ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ.

Проект решения Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 02.10.2018 № 328-VI ДГ), а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 31 «Зона сложившейся застройки жилыми домами смешенной этажности Ж.5» условно разрешенным видом использования – обслуживание автотранспорта, учитывая ходатайство Администрации города.

Предлагаемое внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута не противоречит действующему генеральному плану муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153.

Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам и действующему генеральному плану города.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель Главы города Н.Н. Кривцов

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

Администрация города

Департамент архитектуры
и градостроительства

В отдел формирования
земельных участков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения в статью 31 «Зона сложившейся застройки жилыми домами смешенной этажности Ж. 5» условно разрешенного вида использования - обслуживание автотранспорта.

Заявитель: ходатайство Администрации города.

Отдел генерального плана города не возражает против внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения в статью 31 «Зона сложившейся застройки жилыми домами смешенной этажности Ж. 5» условно разрешенного вида использования - обслуживание автотранспорта при соблюдении следующих условий и требований:

- размеров ориентировочных санитарно-защитных зон объектов обслуживания автотранспорта, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- в санитарно-защитных зонах запрещается размещение следующих объектов: жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания, спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

Главный специалист ОГП ДАиГ О.В. Попенко

тел. 8 (3462) 52-82-41