

Пояснения Администрации города

на поступившие замечания аппарата Думы города к проекту решения Думы города «Об отчетах Главы города о результатах его деятельности и деятельности Администрации города, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города, за 2012 год»

№ п/п	(стр.)	Вопрос местного значения/ часть вопроса местного значения/ переданное отдельное государственное полномочие/ полномочие, закреплённое законом	Наименование показателя (количественного/ качественного)	Информация аппарата Думы города	Пояснения Администрации города
1.1.	103	Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории городского округа в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»	Количество устранённых нарушений	Уменьшился показатель демонтированных рекламных конструкций (148/139), в т.ч. уменьшен показатель ДАиГ с 116 в 2011 году до 58 в 2012. Необходимо дать пояснения о причинах.	<p>В 2011 году за счет средств бюджета города были выполнены работы по демонтажу 116 рекламных щитов, еще 32 было демонтировано их владельцами за счет собственных средств. Кроме того, с улиц города убрано 550 рекламных конструкций (элементов) малого формата.</p> <p>В 2012 году работы за счет средств бюджета города не были выполнены подрядчиками, по независящим от департамента архитектуры и градостроительства причинам.</p> <p>По первому контракту, заключённому в 2012 году, подрядчиком было демонтировано 58 рекламных щитов из 206 запланированных, после чего работы были прекращены несмотря на требования департамента.</p> <p>По второму контракту организация-победитель аукциона даже не приступила к проведению работ, действуя таким образом, в интересах рекламодателей.</p> <p>И по первому и по второму неисполненному контракту</p>

					администрацией города ведется претензионная работа.
2.1.	127	Экономия бюджетных средств при финансировании деятельности муниципальных учреждений	Экономия по МКУ «Казна городского хозяйства» за 2012 год составляет 2 582 043,63 руб.	Требуется пояснение (вопрос качества планирования, эффективности управления)	<p>Подведомственное департаменту имущественных и земельных отношений МКУ «Казна городского хозяйства» является казенным учреждением, деятельность которого финансируется полностью за счет средств бюджета муниципального образования городской округ г. Сургут.</p> <p>Смета на 2012 год учреждения составляла 68 868 000 руб., исполнение по итогам года - 66 285 956,37 руб.</p> <p>Экономия сложилась по следующим основным причинам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - экономия по результатам размещения муниципальных заказов на услуги инвентаризации и паспортизации, на снабжение тепловой энергии, горячей водой и энергоснабжение, на санитарное содержание помещений и территорий муниципального образования в сумме 479,7 тыс. рублей; - экономия по оплате труда и начислениям на выплаты по оплате труда в связи с частичным нахождением работников во временной нетрудоспособности в сумме 959,6 тыс. рублей; - снижение фактических затрат по причине заключения договоров на более выгодных условиях в сумме 201,7 тыс. рублей; - снижение фактических затрат по

					причине отсутствия необходимости расходов в сумме 563,5 тыс. рублей; - отсутствие случаев для оплаты расходов, в т.ч. по уплате земельного налога в связи с прекращением права пользования некоторыми земельными участками в сумме 377,5 тыс. рублей
2.2.	152	Приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	По итогам 2012 года приобретено 21 помещение	Возможно уточнение данного показателя	Информация о количестве приобретенных помещений указывается на основании регистрации права муниципальной собственности на приобретаемые жилые помещения. В течение 2012 года было зарегистрировано право собственности на 21 квартиру. В связи с тем, что право собственности на одну квартиру было зарегистрировано 25.12.2012, постановление о дальнейшем её распределении было издано в 2013 году, и, соответственно, данная квартира была предоставлена данной категории детей в 2013 году.
3.1.	173	Ведение учёта специализированного служебного жилищного фонда, общежитий.	Уточнение относительно источника за счет, которого в состав специализированного жилищного фонда включено 6 служебных квартир и 1 маневренное жилое помещение	За 2012 год исключено из специализированного жилищного фонда 20 служебных квартир, включено 6 служебных квартир и 1 маневренное жилое помещение	Включено 6 служебных квартир и 1 маневренное жилое помещение – все жилые помещения из освобождаемого муниципального жилого фонда, из них 5- для УМВД, 1- для ЦБС.
4.1.	226-227	Обеспечение представительства и защиты интересов исполнительно-распорядительного органа местного	Своевременная подача исковых заявлений (жалоб,	«Исковые заявления подавались в сроки, установленные	Передача документов в правовое управление по истечении срока исковой давности обусловлена

		самоуправления городского округа в правоохранительных и судебных органах всех уровней.	отзывов) в целях защиты законных интересов городского округа, Администрации города.	процессуальным законодательством и по мере поступления соответствующих документов из структурных подразделений» (в отношении 7 дел в сфере имущества и градостроительства истёк срок давности). Учитывая, что срок исковой давности 3 года, возможно задать вопрос о причинах затягивания передачи документов в правовое управление, каковы последствия для муниципального образования.	следующими объективными обстоятельствами: должники периодически частично погашали свою задолженность, поэтому имелись объективные основания полагать, что должник полностью выполнить свои обязательства при условии активной претензионной и разъяснительной работы. Такая работа проводится в рамках реализации антикоррупционной меры по внедрению оптимальных способов уменьшения количества судебных споров с участием органов местного самоуправления. В большинстве случаев, такая работа приносит результаты и должники добровольно погашают свою задолженность в полном объеме, не доводя дело до суда. Однако, в рассматриваемых 7-ми случаях этого, к сожалению, не произошло, что свидетельствует о низкой правовой культуре должников. Тем не менее, общая тенденция имеет положительный характер: в 2011 году отказано по сроку исковой давности по 25 делам, в 2012 – только по 7-ми делам. В отчетном 2013 году планируется снизить число таких случаев до нуля.
4.2.	227	Обеспечение представительства и защиты интересов исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа в правоохранительных и судебных органах всех уровней.	Взыскание денежных сумм, иного имущества в пользу городского округа, Администрации города	Полномочие – обеспечение представительства и защиты интересов исполнительно-распорядительного ОМС в правоохранительных и судебных органах всех	В текстовой части Отчета на стр. 6 указана сумма, поступившая в бюджет города по решениям суда в части дел, контроль за исполнением которых осуществляет департамент имущественных и земельных

				<p>уровней (в 2012 году присуждено к взысканию 84 349 879,76 руб.)</p> <p>Возможно уточнение о сумме средств поступившей в бюджет города из общей суммы, присужденной к взысканию (в добровольном порядке или в порядке исполнительного производства). В текстовой информации Отчета (стр.6) отмечено, что в бюджет города по решениям суда поступила сумма 1 228 тыс. рублей, что составляет 1,45%. Если считать, что это сумма составляет часть присужденной к взысканию, тогда следует говорить о низком исполнении судебных решений.</p>	<p>отношений. В части дел департамента архитектуры и градостроительства (по аренде рекламных конструкций) поступила сумма в бюджет за 2012 год - 6 406 тыс. руб.</p> <p>Общая сумма дебиторской задолженности, поступившая в бюджет города за 2012 год по решениям суда, составила 7 634 тыс. рублей.</p> <p>Что касается «низкого исполнения судебных решений», то необходимо отметить, что функции по принудительному исполнению судебных решений осуществляются Федеральной службой судебных приставов.</p> <p>Из Информации об исполнительных производствах, взыскателем по которым является Администрация города, (приложение 15 к отчету Администрации города) следует, что правовым управлением своевременно направляются в Службу судебных приставов все документы, необходимые для исполнения. Однако процент окончанных производств, к сожалению, остается низок.</p> <p>За отчетный период общее количество исполнительных дел по выигранным судам составило 156, из них 10 дел по наиболее важным (приоритетным) для города вопросам (снос самовольно установленных строений,</p>
--	--	--	--	--	---

					освобождение земельных участков). Данные исполнительные дела поставлены на особый контроль в Администрации города, в том числе в части усиления работы и взаимодействия со службой судебных приставов.
5.1.	395	Регулирование отношений, возникающих в области организации муниципальных лотерей и их проведения	Осуществление функции уполномоченного органа по регулированию отношений, возникающих в области организации муниципальных лотерей и их проведения	2012 год рассмотрено 9 обращений предпринимателей с целью привлечения покупателей (стимулировать продажи). В докладе Администрации города «Об осуществлении муниципального контроля в городском округе город Сургут в 2012 году» отмечалось, что в 2012 году на территории города муниципальные лотереи зарегистрированы не были. В связи с чем, возможно уточнение, о каких обращениях идет речь.	В соответствии с Федеральным законом «О лотереях» от 11.11.2003 № 138-ФЗ: стимулирующая лотерея - это лотерея, право на участие в которой не связано с внесением платы и призовой фонд которой формируется за счет средств организатора лотереи. Право на проведение стимулирующей лотереи возникает в случае, если в уполномоченный орган местного самоуправления направлено уведомление о проведении стимулирующей лотереи; муниципальная лотерея - лотерея, которая проводится на территории одного муниципального образования, проводится на основании разрешения, выданного органом исполнительной власти. В 2012 году рассмотрено 9 обращений по стимулирующим лотереям. Муниципальных лотерей в 2012 году не зарегистрировано, что соответствует Докладу Администрации города «Об осуществлении муниципального контроля в городском округе город Сургут в 2012 году»
6.1.	418	Взимание платы за пользование	Процент оплаты	Обратить внимание	Информация аппарата Думы

		жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	населением пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда: социальный наём; коммерческий наём	Администрации города и усилить работу по оплате нанимателями платы за найм жилых помещений (снижение показателя с 99,4% в 2011 году до 73,3% в 2012 году)	города принята к сведению. Администрацией города ведется и будет продолжаться работа по взиманию платы с нанимателей за найм жилых помещений. Информация о проводимых мероприятиях отражена в приложении 20 к отчёту Администрации города.
6.2.	458	Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания	Количество домов, признанных непригодным для проживания	Не соответствуют данные в числовых показателях и комментариях по «количеству домов, признанных непригодными для проживания».	В 2012 году обследовано на предмет признания домов непригодными / пригодными для проживания 166 домов, из них признано непригодными для проживания <u>2 жилых помещения</u> ; по решению межведомственной комиссии обследованные дома признаны аварийными, всего 166 домов. Таким образом, количество домов, признанных не пригодными для проживания – 0 (как и указано в проекте решения Думы города); количество домов, признанных аварийными – 166.
7.1.	464	Организационное и документационное обеспечение деятельности Администрации города	Количество жалоб, признанных обоснованными, в разрезе по структурным подразделениям, наличие жалоб на работу с населением, из них признанных обоснованными	Несоответствие числовых показателей с комментариями по количеству жалоб	Результат выполнения показателей изложить в новой редакции: Всего поступило 179 жалоб относительно деятельности Администрации города, из них: - 8 обоснованных, - 5 не по компетенции. Жалоб на работу с населением в Администрацию города не поступало. Комментарии изложить в новой редакции: Для сравнения: в 2011 году всего поступило 38 жалоб

					относительно деятельности Администрации города, из них 11 обоснованных. Жалоб на работу с населением в Администрацию города не поступало.
7.2.	471	Организационное и документационное обеспечение деятельности Администрации города	Соблюдение установленных сроков	Необходимо обратить внимание на подготовку ответов в срок, в том числе на запросы депутатов	Информация аппарата Думы города принята к сведению. Подготовка ответов на письма и запросы, в том числе поступившие от депутатов Думы города, осуществляется в соответствии с правилами, а также сроками, установленными Регламентом Администрации города, Инструкцией по делопроизводству в Администрации города.

Глава города

Д. В. Попов

Потоцкий В.Н. 52 82 43,
Прилипко О.В. 52 83 00,
Шевченко А.В. 52 45 26,
Лазарев А.Г. 52 20 81,
Кирицкий Е.В. 52 20 48,
Базаров В.В. 52 44 00,
Красильникова Н.Л. 52 20 17