



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Администрация Surguta



На № 18-02-2675/9 от 15.11.2019

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет таблицу поправок, подготовленную комитетом по управлению имуществом по замечаниям аппарата Думы города к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 18.04.2019 № 422-VI ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, пр. Набережный д.12/1).

Приложение: на 25 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов



Таблица поправок
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города
от 18.04.2019 № 422-VI ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение,
расположенное по адресу: г. Сургут, пр-кт Набережный, д. 12/1)»

Рассмотрев замечания аппарата Думы предлагаем рассмотреть проект решения Думы с учетом поправок:

№ п/п	Редакция текста проекта решения	Предлагаемая поправка				
1	<p>Название проекта «О внесении изменений в решение Думы города от 18.04.2019 № 422-VI ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр-кт Набережный, д. 12/1)»</p>	<p>Название проекта: «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр-кт Набережный, д. 12/1)»</p>				
2	<p>Текстовая часть проекта: Внести в решение Думы города от 18.04.2019 № 422-VI ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр-кт Набережный, д. 12/1)» изменения, изложив части 8, 10 приложения в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="259 1050 1137 1337"> <tr> <td data-bbox="259 1050 607 1299">8. Сведения о рыночной стоимости имущества</td> <td data-bbox="607 1050 1137 1299">2 500 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 416 666 рублей 67 копеек. Отчет об оценке от 29.10.2019 № 71P/10/2019. Оценка произведена ООО «Прайс» по состоянию на 24.10.2019</td> </tr> <tr> <td data-bbox="259 1299 607 1337">10. Начальная цена</td> <td data-bbox="607 1299 1137 1337">2 500 000 рублей</td> </tr> </table> <p>2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.</p>	8. Сведения о рыночной стоимости имущества	2 500 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 416 666 рублей 67 копеек. Отчет об оценке от 29.10.2019 № 71P/10/2019. Оценка произведена ООО «Прайс» по состоянию на 24.10.2019	10. Начальная цена	2 500 000 рублей	<p>Текстовая часть проекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению. 2. Признать утратившим силу решение Думы города от 18.04.2019 № 422-VI ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр-кт Набережный, д. 12/1)» 3. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством. 4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Н.А. Красноярову. <p>Дополнить проект решения Думы приложением следующего содержания:</p>
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	2 500 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 416 666 рублей 67 копеек. Отчет об оценке от 29.10.2019 № 71P/10/2019. Оценка произведена ООО «Прайс» по состоянию на 24.10.2019					
10. Начальная цена	2 500 000 рублей					

Приложение

к решению Думы города

от _____ № _____

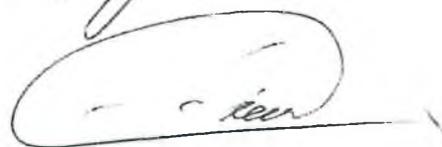
Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр-кт Набережный, д. 12/1
3. Краткая характеристика имущества	Этаж 2, литера А, номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 38, фундамент железобетонный свайный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытие железобетонное, полы бетонные, линолеум, окна 2-створные, двери пустотелые, внутренняя отделка – покраска, обои, побелка, отопление центральное, скрытая электропроводка, водопровод центральный, канализация центральная, горячее водоснабжение центральное, крыльца, лестницы – бетонные, год постройки – 1982, процент износа – 30 %
4. Общая площадь	53,4 кв. метра
5. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0000000:14963
6. Сведения о зарегистрированных правах:	

		6.1. Запись государственной регистрации права собственности	№ 86-86-03/092/2010-599 от 10.09.2010
		6.2. Ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
		7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925626/2
		8. Сведения о рыночной стоимости имущества	2 500 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 416 666 рублей 67 копеек. Отчет об оценке от 29.10.2019 № 71Р/10/2019. Оценка произведена ООО «Прайс» по состоянию на 24.10.2019
		9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
		10. Начальная цена	2 500 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 416 666 рублей 67 копеек.
		11. Шаг аукциона	100 000 рублей
		12. Форма платежа	Платёж единовременный

Председатель комитета
по управлению имуществом

И.о. начальника правового управления

Р. Емельянова

Е.В. Леоненко

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.11.2019, поступившего на рассмотрение 05.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 2	
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 4	
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-26981162	
Кадастровый номер:	86:10:0000000:14963
Номер кадастрового квартала:	86:10:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 71:136:001:001105770:0100:20003; Условный номер 86-86-03/092/2010-599
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, просп.Набережный, д.12/1, с 1 по 3, 38
Площадь, м2:	53.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Встроенное нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	439626.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-26981162			
Кадастровый номер:		86:10:0000000:14963	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Бухна Анастасия Анатольевна (представитель заявителя). Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

СПРАВКА

о балансовой стоимости объекта (объектов) нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01 октября 2019 г.

№ п/п	Наименование и адрес местонахождения объекта, инвентарный номер, прочая дополнительная информация об объекте	Значение, единица измерения	Балансовая стоимость, (руб.)	Начисленная амортизация, (руб.)	Остаточная стоимость, руб.
1	Встроенное нежилое помещение, проспект Набережный, д.12/1 инвентарный № 110851020066 кадастровый № 86:10:0000000:14963	53,4 м2	167 175,64	61 035,51	106 140,13

Примечание:

Информация о начисленной амортизации по объекту не следует указывать в документах приема-передачи (по выбытию) объекта. Сумма начисленной амортизации указана на определенную дату. При приеме-передаче (выбытии) объекта сумма начисленной амортизации изменится на дату совершения операции с объектом.

Начальник службы бухгалтерского
учёта сферы имущественных
и земельных отношений управления
бюджетного учёта и отчётности



Э.М. Геворгян

Бербенец Анжелика Александровна
8 (3462) 52-83-16



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел./факс (3462)528-021

№ 15-53381 (09) от 06.11.2019

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, проспект Набережный, дом 12/1, общей площадью 53,4 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества на основании решения Малого Совета окружного Совета народных депутатов от 18.06.1992 № 50 и распоряжения Мэра города Сургута от 22.01.1998 № 159.

Реестровый № 0925626/2.

Председатель комитета

Р. Емельянова



ООО «ПРАЙС»

«Каждая вещь стоит столько, сколько готов заплатить за нее покупатель...» Публий, I век до н.э.

ОТЧЁТ № 71Р/10/2019

«ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:
«ВСТРОЕННОЕ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, НАЗНАЧЕНИЕ: НЕЖИЛОЕ,
ПЛОЩАДЬ 53,4 КВ.М., ЭТАЖ 2» НАХОДЯЩЕГОСЯ ПО АДРЕСУ: ХАНТЫ-
МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА, ГОРОД СУРГУТ,
ПР.НАБЕРЕЖНЫЙ, Д.12/1»

Заказчик: Администрация города Сургута

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью
«Прайс»

Дата проведения оценки: 24 октября 2019 года

Дата составления отчета: 29 октября 2019 года

г. Сургут

2019 год

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ООО «ПРАЙС»

628600, Сургут, ул.30 лет Победы, 27 офис 315

E-mail: price086@yandex.ru

Исх. №324 от 29 октября 2019 года

Телефон (3462) 22-04-60

www.ocenka-neva.ru

Администрация города Сургута

Председателю комитета по управлению имуществом

Е.Н.Фишук

По Вашему запросу, согласно договору №63Р от 24 октября 2019 года, проведена оценка рыночной стоимости недвижимого имущества: «Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 53,4 кв.м., этаж 2», находящегося по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, пр.Набережный, д.12/1.

Оценка проведена по состоянию на 24 октября 2019 года на основании предоставленной технической характеристики оцениваемого имущества, его осмотра и информации, предоставленной заказчиком.

Характеристика оцениваемого имущества приведена в отчете об оценке. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

Работа проведена в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года №135-ФЗ, Федеральных стандартов оценки ФСО №1 от 20 мая 2015 года, ФСО №2 от 20 мая 2015 года, ФСО №3 от 20 мая 2015 года, ФСО №7 от 25 сентября 2014 года; Стандартов и правил оценочной деятельности «Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО): «Правила деловой и профессиональной этики», от 18 июля 2008 года, изменения и дополнения от 25 февраля 2016 года; «Оценки недвижимости», от 15 августа 2008 года, изменения и дополнения от 06 сентября 2016 года.

Выводы и заключения:

Рыночная стоимость недвижимого имущества на дату проведения оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, с учетом округления, с учетом НДС, руб.	В том числе НДС, руб.
1	"Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 53,4 кв.м., этаж 2", расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, пр.Набережный, д.12/1	2 500 000	416 666,67

С уважением
Директор ООО «ПРАЙС»



Е.В. Дубровская

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

Лист № 1 всего листов 2

Дата 30.06.2010

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 71:136:001:001105770:0100:20003

1. Описание объекта недвижимого имущества встроенное нежилое помещение

1.1. Кадастровый номер здания(сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 2

1.3. Общая площадь помещения 53,4 м²

1.4. Адрес (местоположение): г.Сургут, пр-т Набережный, №12/1

Субъект Российской Федерации	ХМАО-Югра	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Сургут
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Сургут
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	проспект
	наименование	Набережный
Номер дома	12/1	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения Административно-управленческое

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната _____

1.8. Номер помещения на поэтажном плане с 1 по 3, 38

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Настоящий кадастровый паспорт составлен на основании
технического паспорта инв.№ 71:136:001:001105770:0100:20003
по состоянию на 07.06.2010

1.11. СГМУП "БТИ" свидетельство об аккредитации №000162 от 08.02.2007г.
(наименование органа или организации)

Директор
СГМУП "БТИ"
(полное наименование должности)



С. В. Солод
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2, всего листов 2

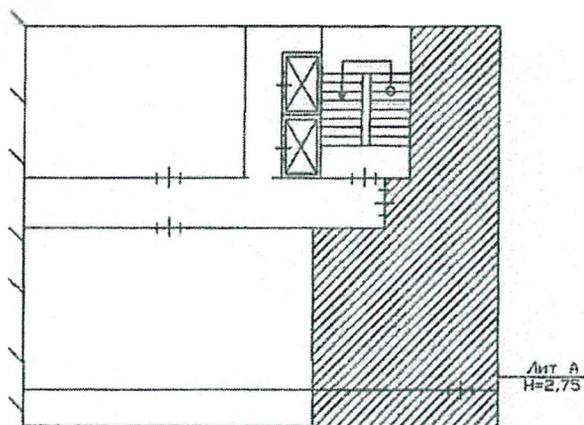
Кадастровый номер

Инвентарный номер(ранее присвоенный учетный номер)

71:136:001:001105770:0100:20003

2. План расположения помещения на этаже

2 этаж



Масштаб б/м

Директор
СГМУП "БТИ"

(полное наименование должности)



С. В. Солод

(инициалы, фамилия)

Техническое описание объекта недвижимости
1. Общие сведения

Область, республика, край Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
 Район _____
 Местоположение г. Сургут, пр-т Набережный, № 12/1
 Наименование объекта Встроенное нежилое помещение
 Инвентарный номер 31:136:001:001105770:0100:20003
 Кадастровый номер 38:01:000000:0000:91:136:001:001105770:0100:20003
 Техническая характеристика Общая площадь S=53,4 м²
 Назначение Административно-управленческое
 Составляющие объекта: _____
 Литеры строений A
 Литеры сооружений _____

2. Состав объекта

Обозначение	Название составляющих объекта	Краткое описание	Общая площадь (кв. м)	Площадь застройки (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
A	Встроенное помещение	Фундамент-ж/бетонный свайный; Стены- ж/б панели; Перекрытия- ж/бетонные;	53,4	53,4	

Общая площадь здания	53,4	м ²
Площадь застройки территории	53,4	м ²
Площадь по дорогам и проездам		

3. Постановка на технический учет

№ п/п	Наименование объекта	Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет	Фамилия, имя отчество лица, ответственного за постановку на учет	Подпись, дата
1	Встроенное нежилое помещение	<p><i>Решение Местной администрации Сургутского района от 28.08.10 № 504/10</i></p> <p><i>от 28.08.10 № 504/10</i></p> <p><i>от 28.08.10 № 504/10</i></p> 	Никитина Н.А.	30.08.10 НЗ -

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
"Бюро технической инвентаризации"

Район Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

Город Сургут

Район города _____

Технический паспорт

на домовладение (кондоминиум, жилое или нежилое здание, границы
земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

№ 12/1 по проспекту Набережный

Встроенное нежилое помещение, расположенное на 2 этаже, 7-ми
этажного жилого дома.

Номер в реестровой книге	0706 10.001.001105770.0100.20003					
Инвентарный номер	71.136.001.001105770.0100.20003					
Номер в реестре жилищного фонда	2					
Кадастровый номер	86	10	0020000	0000	71.136.001.001105770.0100.20003	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на " 07 " июня 2010 г.

" " _____ 20 г.
" " _____ 20 г.
" " _____ 20 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРЦ, изменению не подлежат.

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

Общая площадь 53,4 м²

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Торговая						
2	Производственная						
3	Складская						
4	Бытового обслуживания						
5	Гаражи						
6	Административно-управленческое	32,0	21,4				
7	Общественного питания						
8	Школьная						
9	Учебно-научная						
10	Лечебно-санитарная						
11	Культурно - зрелищное						
12	Театров и зрел. предпр.						
13	Творческие мастерские						
14	Прочее						
	Итого:	32,0	21,4				

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, м. кв.

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комнаты детские, дружины и др.						
2	Культурно-просветительская						
	а) красные уголки, клубы, библиотека						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в т.ч. на газе						
	на твердом топливе						
	Итого:						

**11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ**

Год постройки		1982		Литера А		Группа капитальности		I		Число этажей		I		
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)		Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)		уд. веса конструк. элементов по таблиц	Ценности коэффициен. (поправки) к уд. искам	Уд. веса конструк. элем. после приведения к единицы коэффициен.	Износ элементов в %	Процент износа к			
1	2		3		4		5	6	7	8	9			
1	Фундамент		ж/бетонный свайный							25				
2	Наружные и внутренние капитальные стены		ж/б панели							25				
3	Перегородки		ж/б панели											
4	Полы	чердачные									20			
		междуэтажные	железобетонные											
		подвальные												
5	Крыша													
6	Полы		бетонные линолеум							45				
7	Проемы	окна	2- створные								40			
		двери	пустотелые											
8	Отделка	внутренняя	покраска, обои,								40			
		наружная	побелка											
9	Отопление	печи												
		калориферное												
		АГВ												
		другое												
	Электро- и сантехнические устройства	центральное	центральное											
		электричество	скрытая проводка									30		
		водопровод	центральный											
		канализация	центральная											
		горячее водоснабжение	центральное											
		ванны												
		газоснабжение												
		капюльоны электроплит												
		телефон												
радио														
телевидение														
сигнализация														
мусоропровод														
лифт														
вентиляция														
10	Крыльца, лестницы		бетонные							30				
ИТОГО:							100	-	100	-				

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{100 - \text{остаток}}{100} \times 100 = 30\%$

**12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК,
НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК**

1
процент износа
Лит. Район № 21.00

Наименование		Лит.	Год постройки	Этажность	Лит.	Год постройки	Этажность
№/п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)			Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)		
		Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения
	1	Фундамент					
	2	Наружные стены					
		Перегородки					
	3	Перекрытия					
	4	Крыша					
	5	Полы					
	6	Прочие окна двери					
7	Отделка внутренняя наружная						
8	Электричество						
	Отопление						
9	Разные работы						
		% износа			% износа		
		Итого: 100			Итого: 100		

Наименование		Лит.	Год постройки	Этажность	Лит.	Год постройки	Этажность
№/п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)			Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)		
		Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения
	1	Фундамент					
	2	Наружные стены					
		Перегородки					
	3	Перекрытия					
	4	Крыша					
	5	Полы					
	6	Прочие окна двери					
7	Отделка внутренняя наружная						
8	Электричество						
	Отопление						
9	Разные работы						
		% износа			% износа		
		Итого: 100			Итого: 100		

30
29

испорту

Перечень прилагаемых документов

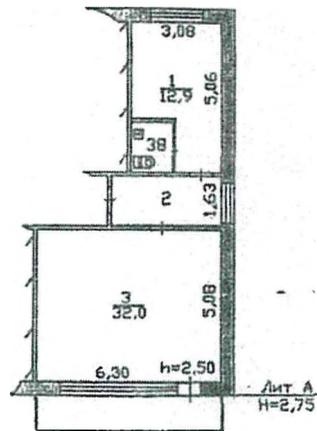
№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Схема земельного участка	б/м	1	
2	Постажный план	1:200	1	
3	Вкладыши:			
	а) для оценки основных строений			
	б) для оценки			
	в) схема			
	г) экспликация			

Дата выполнения работы	Исполнители			Проверил (руководитель группы)		Проверил (уполномоченное лицо)	
	должность	Фамилия, имя, отчество	подпись	Фамилия, имя, отчество	подпись	Фамилия, имя, отчество	подпись
07.06.2010	техник	Киушкина Л.Г.		Костючик М. В.			



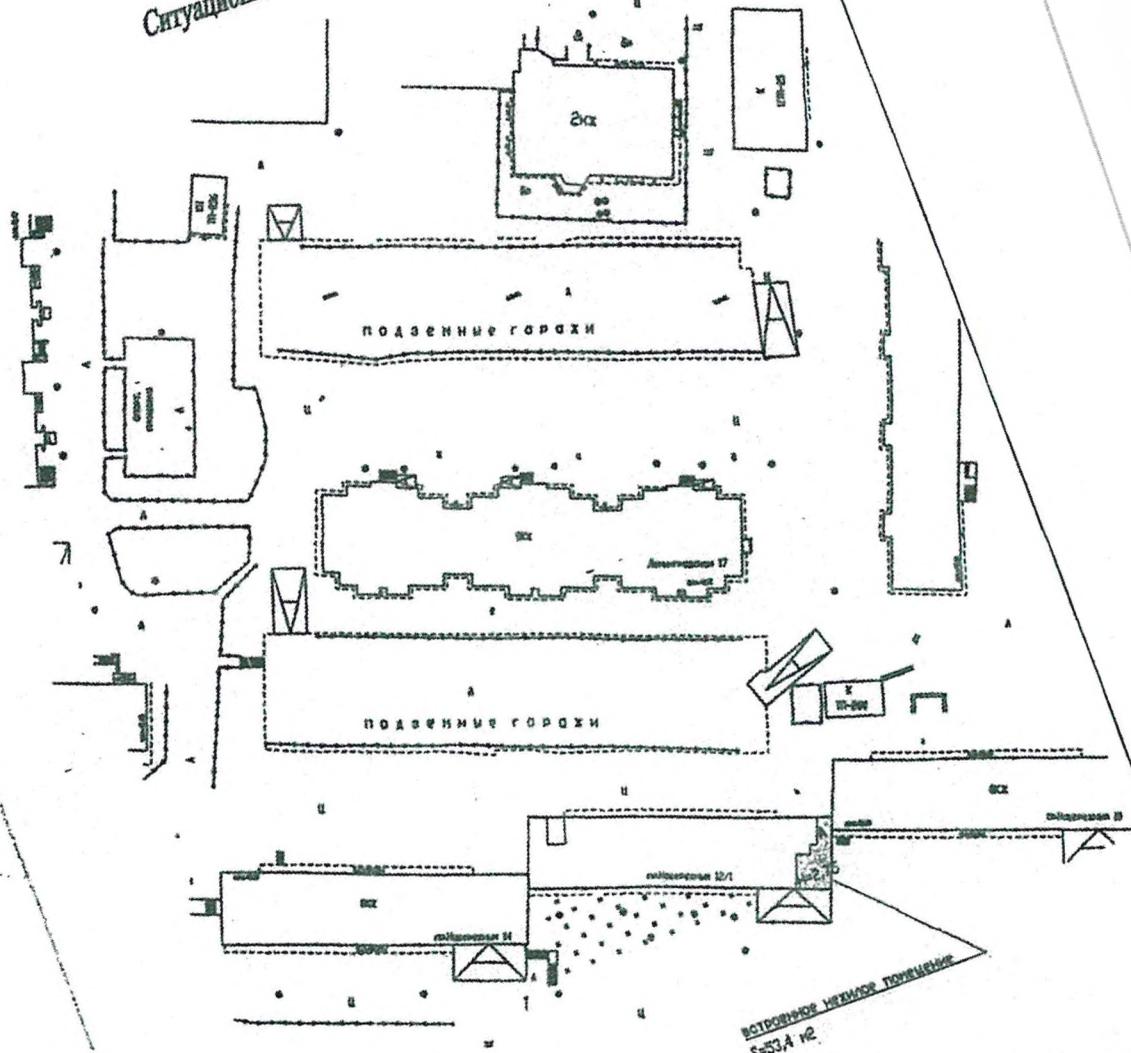
ПОЛЬЗОВАНИЕ
Собственность
Исполнитель или
14

2 этаж



СГМУП "Бюро технической инвентаризации"			
Лист	Постыльный план на строение		
№1	эт. А	№ 131	М1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
07.06.2019	Тельник	Князюк И. Г.	<i>[Signature]</i>
17.06.2019	Сургут	Костючик М. В.	<i>[Signature]</i>

Ситуационная схема



СГМУИ "Бюро технической инвентаризации"			
Лист	Ситуационная схема		64
№1	г. Сургут		л. А
Дата	Выполнено	Фамилия, имя, отчество	Подпись
07.06.2010	техник	Клушкнин Л. Г.	<i>[Signature]</i>
УИ/К.И. Давыдова	Костыкин М. В.		