



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 52-20-48, факс 52-21-66
E-mail: economics@admsurgut.ru

ДЭП



№05-02-1934/12
от 05.06.12

Заключение

по оценке доступности для потребителей услуг по подключению
к системе водоснабжения СГМУП «Горводоканал»

Департаментом по экономической политике, в соответствии с Порядком установления на территории города тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструированных) объектов недвижимости и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, а также надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, утвержденным постановлением Администрации города от 19.03.2008 № 738, произведена оценка доступности для потребителей услуг по подключению к системе водоснабжения СГМУП «Горводоканал» (приложение).

Определение доступности для потребителей указанных услуг осуществлялось с применением системы критериев, установленной решением Думы города от 31.10.2006 № 114-IVДГ «О Положении об установлении системы критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры» (с изменениями от 15.06.2007), на основании данных о прогнозной подключаемой мощности водоснабжения и площадях жилищного строительства в период реализации Инвестиционной программы СГМУП «Горводоканал».

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по г. Сургуту на момент выполнения оценки доступности услуг по подключению к системе водоснабжения (2 квартал 2012 года), в соответствии с приказом Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры от 30.03.2012 № 24 - нп, составляет 44526 руб./м².

Рассчитанное значение соотношения показателей системы критериев (доля стоимости развития коммунальной инфраструктуры, включающей системы водоснабжения и водоотведения, в стоимости строительства одного квадратного метра жилья) на 2012-2018 годы составляет 0,0142. Данная величина доли стоимости развития коммунальной инфраструктуры не превышает нормативного значения отчислений на развитие систем коммунальной инфраструктуры равного 0,2. Следовательно, проектируемые тарифы на подключение к системе водоснабжения СГМУП «Горводоканал» являются доступными.

Директор департамента

Е.В. Кирницкий

Ермакова О.Н.
522332