

Приложение 2
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение учрежденческое
2. Адрес (местоположение)	Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 63
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент - железобетонный, стены – железобетонные, процент износа - 21
4. Площадь	83,8 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды сроком на 5 лет (по результатам конкурса на право заключения договора аренды, назначенного на 24.03.2010)
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900010
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 15 июня 2006 года, серия 72 НК № 280634
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.02.2010	980 078,00 рублей 754 818,21 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 23.11.2009 № 1240/7/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС». Рыночная стоимость на 16.11.2009 - 4 140 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	4 140 000 рублей, в том числе НДС - 631 525 рублей 42 копейки
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	150 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный