

Информация
на замечания аппарата Думы города от 06.04.2018 № 18-02-699/18
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
Думы города от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута».

Предлагаемые изменения вносятся в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 21.03.2018 № 256-VI ДГ), а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Ж.5 в результате уменьшения, Р.2 в результате выделения для земельного участка, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон ПИКС за Сургутским драматическим театром «Магистраль».

В части соответствия предлагаемых изменений с действующей редакцией генерального плана города сообщаем, что при очередной корректировке генерального плана муниципального образования городской округ город Сургут, которая планируется в 2018 году, будут внесены изменения в части перевода испрашиваемой территории из зоны жилого назначения среднеэтажной жилой застройки в зону озелененных территорий общего пользования.

Также, в соответствии с проектом межевания территории микрорайона ПИКС, утвержденного постановлением Администрации города от 09.06.2017 № 4742, на данной территории определены границы земельного участка, предусмотренного под размещение сквера.

Считаем возможным внести предлагаемые изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города -
главный архитектор

А.В. Усов

Согласовано
Заместитель Главы
города

«__» _____ Р.Е. Меркулов
2018 г.

Антонова Ольга Ивановна
тел. (3462) 52-82-55