

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п/п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.	Изменение границ территориальной зоны гидрография в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ИТ.5 с целью предоставления земельных участков, на которых расположены опоры ВЛ 500 кВ «Сургутская ГРЭС-2 - Магистральная». Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в территориальную зону ИТ.5 составляет ориентировочно 595 кв.м.	от 16.07.2014 № 166, 24.12.2014 № 175	от 23.09.2014 № 120. Публичные слушания 18.12.2014	Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границы территориальной зоны гидрография в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ИТ.5 с целью предоставления земельных участков, на которых расположены опоры ВЛ 500 кВ «Сургутская ГРЭС-2 - Магистральная».	В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 23.12.2014 № 634-V ДГ), изменить границы территориальной зоны гидрография в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ИТ.5, согласно приложению.

Заместитель главы Администрации города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А.Шатунов