



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182

Администрация г. Сургута
№ 01-11-1603/16-0-0
от 09.03.2016



На № 18-02-477/16 от 26.02.2016

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О результатах выполнения мероприятий, направленных на решение проблемы незаконного использования земельных участков на территории города в рамках осуществления муниципального земельного контроля», подготовленную контрольным управлением для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 16.03.2016.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Ускова Валентина Васильевна
тел. (3462) 52-20-90

Дума № 18-01-536/16-0-0
от 10.03.2016



Перечень земельных участков, находящихся в работе муниципального земельного контроля

№ п/п	Наименование, адрес	Информация по состоянию на Январь 2016 года	Информация по состоянию на 09.03.2016 года
Земельные участки, находящиеся в распоряжении муниципального образования			
1	Ограждения, движимые объекты на муниципальном земельном участке в мкр. 37 (ул. Рябиновая-Июльская) Мартъянов В.В., Папук А.А., Чарыков Р.Б.	Выявлен факт использования земельного участка без правоустанавливающих документов, направлено уведомление об истребовании земельного участка в порядке ст. 301 ГК РФ.	Решением Сургутского городского суда от 16.04.2015 требования Администрации города удовлетворены. Исполнительные листы запрошены правовым управлением 07.08.2015. Исполнительные листы поступили в службу судебных приставов 06.10.2015. Земельный участок будет освобожден силами Сургутского отдела судебных приставов.
2	Движимые объекты и штабель песка по восточной обьездной дороге (Уралсибгидрострой)	Выявлен факт использования земельного участка без правоустанавливающих документов, направлено уведомление об истребовании земельного участка в порядке, предусмотренном ст. 301 ГК РФ.	Решением Арбитражного суда ХМАО-Югры от 15.12.2015 по делу № А75-1250/2015 Администрации города отказано в удовлетворении требований об освобождении земельного участка, в связи с вступлением в законную силу, на момент рассмотрения дела, судебных актов по делу № А75-6691/2015 о признании незаконным отказа в предоставлении земельного участка в аренду. Судебные акты по делу А75-6691/2015 обжалуются. Следующее заседание назначено на 15.03.2016.
3	мкр. А по улице Григория Кукуевецкого 8/2 Тагиев Э.А.о под торговый киоск	Ранее по договорам аренды земельных участков Тагиев Э.А.о размещал торговый киоск и мастерскую «Ремонт обуви». В связи с обращением жителей соседних домов отделом муниципального земельного контроля был выявлен факт размещения торгового павильона площадью 40 кв.м. взамен ранее установленных киосков.	01.04.2015 в адрес Тагиева Э.А.о было направлено уведомление о необходимости привести земельный участок в соответствие с его разрешенным видом использования. А также о том, что в противном случае Администрация города будет вынуждена обратиться в судебные органы. 05.05.2015 в связи с неисполнением требований материалы были

			направлены в правовое управление для обращения в суд. 08.05.2015 Арбитражный суд принял исковое заявление к производству. Решение суда по делу № А75-8274/2015 от 24.02.2016 освободить земельный участок в месячный срок и передать Администрации города Сургута по акту приема-передачи, освобожденным за свой счет от торгового павильона.
4	мкр. 34 по пр. Мира 55, торговый павильон Илиопол Н.Ф	По обращению жителей дома по. пр. Мира 55, отделом муниципального земельного контроля было проведено обследование земельного участка, в ходе которого было выявлен факт самовольного занятия земель муниципального образования г. Сургут площадью 25 кв.м, за границами придомовой территории. Направлено уведомление об истребовании земельного участка в порядке, предусмотренном ст. 301 ГК РФ.	Решением Сургутского городского суда по делу №2-4408/2015, вступившим в законную силу 29.09.2015, Илиопол Н.Ф., обязана освободить от нестационарного объекта на ленточном фундаменте земельный участок площадью 25 кв.м., расположенный по адресу: пр. Мира 55 в течении 10 календарных дней со дня вступления решения суда в законную силу. Исполнительный лист направлен 28.01.2016 правовым управлением в Сургутский отдел судебных приставов.

Начальник контрольного управления



В.И. Яремаченко