

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут»

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города Сургута от 27.11.2023 № 5907 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута.

Дата и время проведения публичных слушаний 11.01.2024 в 18.00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 16.01.2024 № 1.

Количество участников публичных слушаний – 3 человека.

18.01.2024

II / II	Проект рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации органа уполномоченного на проведение публичных слушаний	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний					
I	«О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут».	<p>Председатель публичных слушаний: Фокеев А.А. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства - главный архитектор</p> <p>Докладчик: Фокеев А.А. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства - главный архитектор</p>	<p>На рассматриваемый проект поступило замечание Думы города по проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут»:</p> <p>1. Предложение: В целях исключения дублирования части 1 статьи 15 в редакции проекта решения и части 7 статьи 18 приложения к проекту решению. в части 7 статьи 18 проекта решения после слов «рекламных контракций» дополнить словами «на объектах капитального строительства».</p> <p>2. Предложение: В части 8, 9 статьи 18 приложения к проекту решению слово «рекламы» заменить словом «рекламных». В части 12 статьи 18 вместо слова «или» (которое используется после слова «строительства» заменить словами «в том числе» (так как размещение рекламных и информационных конструкций является составной частью архитектурно-градостроительного облика объекта).</p> <p>3. Предложение: Предлагаем в рамках проекта решения уточнить норму</p>	<p>Принять и учесть предложение</p> <p>Принять и учесть предложение</p> <p>Принять и учесть предложение</p>	<p>Внести изменения в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут» с учетом замечаний Думы города.</p> <p>Внести изменения в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут» с учетом замечаний Думы города.</p> <p>Внести изменения в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 №</p>

			<p>Иные вопросы, предложения, замечания к проекту решения в процессе проведения публичных слушаний не поступали</p>		
<p>Вывод: рекомендовать внести изменение в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут» в соответствии с проектом решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут» рассматриваемом на публичных слушаниях с учетом принятых предложений Думы города.</p>					

Председатель публичных слушаний -
 Директор департамента архитектуры
 и градостроительства

А.А. Фокеев

Секретарь публичных слушаний -
 Главный специалист отдела архитектуры, художественного
 оформления и регулирования рекламной деятельности
 департамента архитектуры и градостроительства

О.В. Беленец

Протокол

проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут»
оформлен 16.01.2024 № 1

11.01.2024
18.00

г. Сургут

Председатель:
Фокеев А.А.

Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства - главный архитектор

Секретарь:
Беленец О.В.

Главный специалист отдела архитектуры, художественного оформления и регулирования рекламной деятельности департамента архитектуры и градостроительства

Присутствовали:

1	Хома Т.О.	Главный специалист отдела архитектуры, художественного оформления и регулирования рекламной деятельности департамента архитектуры и градостроительства 52-82-95
2	Екимова Н.Н.	Главный специалист отдела архитектуры, художественного оформления и регулирования рекламной деятельности департамента архитектуры и градостроительства 52-80-78
3	Агапитова Т.А.	Начальник отдела юридического обеспечения и деятельности постоянных комитетов Думы города 52-81-80

Место проведения: зал заседаний Думы города, расположенный по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний:
11.01.2024 в 18.00.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута

ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО.

Фокеев А.А.:

На повестке дня обсуждение вопроса по рассмотрению проекта решения

Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут».

Публичные слушания проводятся на основании постановления Администрации города о назначении публичных слушаний от 27.11.2023 № 5907.

Оповещение о назначении публичных слушаний было размещено на официальном портале Администрации города в разделе новости в сфере градостроительства 09 декабря 2023 года и опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 09 декабря 2023 № 48.

Информационные материалы по рассматриваемому вопросу были размещены на официальном портале Администрации города в разделе новости в сфере градостроительства 16 декабря 2023 года.

Публичные слушания буду проводить я, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства - главный архитектор - Фокеев Алексей Александрович.

Секретарь публичных слушаний, главный специалист отдела архитектуры, художественного оформления и регулирования рекламной деятельности департамента архитектуры и градостроительства - Беленец Оксана Викторовна.

Предварительно проект был рассмотрен структурным подразделением Администрации города: правовым управлением.

Докладчик:

Фокеев Алексей Александрович - заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства - главный архитектор.

Слово предоставляется докладчику

Фокеев А.А.:

Проект был согласован правовым управлением, управлением инвестиций, развития предпринимательства и туризма.

Проект решения Думы в соответствии с постановлением Главы города от 05.09.2017 № 137 прошёл оценку регулирующего воздействия (далее – ОРВ). С учетом всех полученных замечаний проект доработан и отредактирован. По результатам проверки пройденной ОРВ от управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма получено положительное заключение.

Согласно информационному сообщению (оповещению) начало публичных слушаний с 09 декабря 2023. Оповещение опубликовано 09 декабря 2023 на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru) и в газете «Сургутские ведомости» от 09 декабря 2023 № 48.

В связи с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации возникла необходимость внести изменения в статью 18 Правил благоустройства.

Суть изменений статьи 18 Правил благоустройства заключается в том, чтобы систематизировать общие требования, предъявляемые к внешнему виду зданий, строений, сооружений на территориях города.

Сложившаяся ситуация с массовым изменением фасадов зданий, строений, сооружений на территории города, осуществляемой в нарушение внешнего архитектурно-градостроительного облика, без учета технических регламентов, требований безопасности, а также надлежащих согласований, предусмотренных федеральным законодательством, требует срочного исправления.

С целью структурирования частей в статье 18 предлагается принять её в новой редакции.

В новой редакции статьи 18 предусмотрены следующие основные изменения:

1. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства исключены, так как данные требования установлены Правилами землепользования и застройки на территории города Сургута (постановление Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»).

2. Указана отсылочная норма, в соответствии с которой определен порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (постановление Правительства Российской Федерации).

3. Определены варианты изменений архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

Подробно изложено, что относится к изменениям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

4. Предусмотрены изменения к требованиям размещения информационных конструкций на фасадах зданий, строений и сооружений.

Размещение информационных конструкций на внешних поверхностях фасадов многоквартирных домов со встроенными, встроенно-пристроенными или пристроенными помещениями общественного или торгового назначения будет осуществляться на основании комплексного проекта размещения информационных конструкций.

Проектом решения Думы установлен переходный период для приведения информационных конструкций в соответствие требованиям статьи 18 и приложения 3 Правил благоустройства территории города Сургута в новой редакции в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента вступления в силу настоящего решения (до 01.09.2025).

5. Изменения в статьи 14, 15, 16, в приложения 3, 8 Правил благоустройства – сопутствующие, изменения в форме воспроизведения положений нормативно-правового акта, планируемого к утверждению.

Вся информация изменений изложена в материалах, которые были направлены заинтересованным лицам.

На данный проект в рамках публичных слушаний поступили предложения от Думы города. Все предложения будут рассмотрены и отражены в заключении о результатах публичных слушаний.

Предлагаю обсудить данный проект.

У кого есть вопросы задавайте.

Агапитова Т.А.:

Здравствуйте, Агапитова Татьяна Александровна, начальник отдела юридического обеспечения и деятельности постоянных комитетов Думы города. У меня есть еще два вопроса.

1. В проекте решения предлагается заменить понятие «праздничная иллюминация» на понятие «праздничная подсветка», также понятие «праздничное освещение» на понятие «праздничная подсветка» хотя в муниципальных правовых документах должны применяться термины и определения в соответствии с

установленными вышестоящими правовыми актами и не допускать разночтения и неоднозначность толкования. В Приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» сказано, что в правилах благоустройства к элементам благоустройства могут быть отнесены системы наружного освещения, в том числе праздничное освещение, иллюминация, архитектурно-художественное освещение. Дается понятие, что относится к элементам праздничного оформления и рекомендуется к нему относить праздничное освещение, иллюминацию, в том числе и праздничную подсветку фасада.

Кроме того, существует ГОСТ 59511-2021, в котором также сказано какие есть системы освещения, в том числе наружное утилитарное освещение, праздничная иллюминация. Сказано, что это акцентное световое оформление. В связи с этим, нет понимания почему вносятся изменения, меняются на новые термины, если уже есть устоявшиеся, которые применяются с 2021 года. Предлагаем оставить существующую формулировку.

2. Второй вопрос касается стоянок. Зачем вносятся изменения в статью 25, о том, что парковки, автостоянки, гостевые стоянки не являются элементами благоустройства. В Приказе Министерства строительства от 29 декабря 2021 № 1042/пр сказано, что к элементам благоустройства рекомендуется относить парковки, автостоянки, гостевые стоянки и т.д. Предлагаем оставить существующую формулировку.

Фокеев А.А.:

Что касается терминологии «освещение». Необходимо сопоставить термины в части требований, изложенных в Постановлении Правительства от 29.05.2023 № 857, регулирующих согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, какая формулировка в нем.

Беленец О.В.:

В данном постановлении формулировка звучит как слово «подсветка».

Фокеев А.А.:

Дело в том, что в разных документах, разные словарные определения. Можно в решении разделить и конкретизировать понятие праздничной иллюминации.

Агапитова Т.А.:

В постановлении 857 изложены требования к архитектурному облику объекта, требования к подсветке фасадов.

Фокеев А.А.:

Да, дело в том, что действительно классифицируются разные виды, но у нас вопрос больше относится к согласованию, должны ли мы согласовывать праздничную иллюминацию, допустим изображение Деда Мороза и снеговиков в период праздника. Я думаю, что нет. Потому что это не относится к вопросам согласования. Может нужно выбрать определения, которые есть в ГОСТе и определить предмет согласования, что мы все-таки согласовываем. В нашем понятии архитектурно-художественное освещение – это то освещение, которое подчеркивает архитектурные решения и является доминантой. Все остальное, может и не являться предметом согласования.

Мы подготовим основания, учтем предложения в части терминологии, указанные в разных документах и в окончательной редакции, выскажем свою позицию.

Что касается отнесения или неотнесения автомобильных парковок к элементам благоустройства - у нас двойное отношение. Мы готовы и этот вопрос проработать. Это было предложение со стороны ДиЗО, потому что автомобильная парковка, это все-таки сооружение, которое должно проектироваться с учетом требований вертикальной планировки. Также это вопрос правообладания, получения части земельного участка под использование парковки по 1300 Постановлению, которое позволяет предоставлять участки под элементы благоустройства. И нужно ли, и можно ли предоставлять парковки по упрощённой процедуре, при том, что это сооружение более сложное чем просто элемент благоустройства.

В этой части также мы уточнимся и примем решение о принятии предложений.

Есть ли другие замечания и предложения.

Вопросов нет.

Повторюсь, что на данный проект в рамках публичных слушаний поступили предложения от Думы города. Все предложения будут рассмотрены и отражены в заключении о результатах публичных слушаний.

Предлагаю завершить публичные слушания.

В соответствии с установленным порядком будет подготовлено заключение о результатах проведения публичных слушаний и далее подготовленный проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургут» будет направлен для принятия решения об утверждении, либо об отклонении от утверждения.

Результаты проведения публичных слушаний и принятые решения будут опубликованы в средствах массовой информации и размещены на официальном портале Администрации города Сургута.

Председатель публичных слушаний -
Директор департамента архитектуры
и градостроительства

А.А. Фокеев

Секретарь публичных слушаний -
Главный специалист отдела
архитектуры, художественного
оформления и регулирования рекламной
деятельности департамента архитектуры и
градостроительства

О.В. Беленец

Список присутствующих на публичных слушаниях
 по рассмотрению проекта решения Думы города «О внесении изменений в
 решение Думы города от 26.12.2017 № 206 - VI ДГ «О Правилах
 благоустройства территории города Сургут»

число 11 января 2024

	Ф.И.О. присутствующего	Для физических лиц (дата рождения, адрес места жительства (регистрации)) Для юридических лиц (наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес)
1	<i>Мамлетова Татьяна Александровна</i>	<i>наименование адрес юрид. обеспечение и добровольство наименование адрес юрид.</i>
2	<i>Келес Татьяна Александровна</i>	<i>наименование адрес юрид. наименование адрес юрид. регистрационный номер наименование адрес юрид.</i>
3	<i>Сидорова Наталья Александровна</i>	<i>наименование адрес юрид. наименование адрес юрид. регистрационный номер наименование адрес юрид.</i>
4	<i>Белая Оксана Викторовна</i>	<i>наименование адрес юрид. наименование адрес юрид. регистрационный номер наименование адрес юрид.</i>
5		
6		
7		
8		
9		