

Приложение 2  
к решению Думы города  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной	Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление услуги (пункт, статья, глава, наименование нормативного акта)	Оказывается за счет средств заявителя/за счет средств заявителя, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации/ бесплатно
Управление учета и распределения жилья Администрации города				
6.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	6.1. Подготовка и выдача органом технической инвентаризации справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество до июля 1999 года у гражданина и членов его семьи.	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ч. 4 ст. 52), Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 "Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учёта граждан в	За счет средств заявителя

		<p>качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма"</p> <p>(п. 8 приложения), Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"</p> <p>(п. 2 ст. 16 гл. 4), Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"</p> <p>(п. 2 ст. 24, п. 2 ст. 25)</p>	
	6.2. Подготовка и выдача акта (отчета) оценки рыночной стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в	<p>Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ</p> <p>(п. 2 ст. 49);</p>	За счет средств заявителя

		собственности гражданина и членов его семьи	Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (ст. 24)	
7.	Заключение договоров купли-продажи жилых помещений, занимаемых гражданами по договорам коммерческого найма, а также договорам поднайма, заключенным в соответствии с договорами аренды	7.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года	Решение Сургутской городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (пп. «д» п. 2 ч. 21 ст. 13 приложения)	За счет средств заявителя
8.	Прием документов, постановка на учет граждан для предоставления муниципального	8.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация –	Решение Сургутской городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда	За счет средств заявителя

	жилого помещения по договору коммерческого найма, договору поднайма	Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года .	(с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (п. 6 ч.7 ст. 2 приложения 2)	
9.	Оформление и заключение договоров социального найма, купли-продажи, коммерческого найма на освободившиеся жилые помещения в коммунальных квартирах	9.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года .	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ч. 4 ст. 52), Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 "Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору	За счет средств заявителя

			<p>социального найма" (п. 8 приложения), Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (п. 2 ст. 16 гл. 4), Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (п. 2 ст. 24, п. 2 ст. 25)</p>	
10.	Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда	10.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а	Постановление Администрации города от 09.10.2007 № 3252 «Об утверждении положения о порядке предоставления муниципальных жилых помещений специализированного жилищного фонда» (п. 2.4, 3.9, 4.3, 5.4).	За счет средств заявителя

		также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года		
11.	Прием заявлений и документов для постановки на учет для предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства	11.1. Подготовка и выдача органом технической инвентаризации справок о зарегистрированных правах на жилые помещения и земельные участки до июля 1999 года у гражданина и членов его семьи	Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.01.2012 № 16-п «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры государственных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных услуг, и порядке определения размера платы за их предоставление» (п. 12 приложения 1), Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе –	За счет средств заявителя

			Югре» (ст. 7.4).	
12.	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам найма	12.1. Подготовка и выдача справок СГМУП «БТИ» или Сургутского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, а также супруга заявителя, проживающего отдельно, прав на жилые помещения на территории города Сургута до июля 1999 года	Решение Сургутской городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (ст. 3 приложения 2).	За счет средств заявителя
13.	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма	13.1. Подготовка и выдача органом технической инвентаризации справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество до июля 1999 года у гражданина и членов его семьи.	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (статья 51); Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (ст. 16).	За счет средств заявителя

		13.2. Подготовка и выдача акта (отчета) оценки рыночной стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 2 статьи 49), Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (ст. 24).	За счет средств заявителя
--	--	---	---	---------------------------