

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное помещение, назначение – кредитно-финансовое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Мелик-Карамова, д. 68
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные, процент износа – 30
4. Площадь	154,3 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального недвижимого имущества от 26.03.2010 № 66. Срок действия договора – по 25.03.2015
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900026
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 11 февраля 2010 года, серия 86 АБ № 021417
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.09.2010:	1 936 888,00 рублей 1 562 918,40 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 23.09.2010 № 0200/12/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС». Рыночная стоимость на 07.09.2010 – 7 310 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	7 310 000 рублей, в том числе НДС 1 115 084 рубля 75 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений
12. Шаг аукциона	250 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный