



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-1927/17-0
от 10.03.2017



На № 18-02-439/17 от 06.03.2017
На № 18-02-451/17 от 07.03.2017

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию по дополнительному вопросу «О письме депутата Бруслиновского И.П. об отчёте Администрации города об уборке дворовых территорий от снега и возникающих при этом проблемах», подготовленную управлением по природопользованию и экологии совместно с департаментом архитектуры и градостроительства, департаментом городского хозяйства и контрольным управлением для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 15.03.2017г.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Жаравина Мария Витальевна
52 20 90

Дума № 18-01-492/17-0
от 13.03.2017



Информация на заседание постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, об отчете Администрации города Сургута об уборке дворовых территорий от снега и возникающих при этом проблемах.

По информации департамента городского хозяйства зимнее содержание придомовых территорий многоквартирных домов осуществляется управляющими организациями в рамках исполнения договора управления, заключенного между управляющими организациями и собственниками многоквартирных домов, в счет оплаты по статье «содержание жилого помещения». Перечень работ и услуг по содержанию земельного участка утверждены постановлением Администрации города от 13.08.2013 № 5867 «Об утверждении перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (с изменениями). Согласно указанному постановлению механизированная уборка придомовой территории в холодный период года должна выполняться по мере необходимости, но не менее 1 раза в месяц. В соответствии со статьей 9.4. Правил благоустройства территории города Сургута, утвержденных Решением Думы города Сургута от 20.06.2013 № 345-V ДГ (с изменениями) снег, собираемый во дворах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, сохранения зелёных насаждений. Вывоз валов снега с придомовых территорий на специализированные полигоны для последующей его утилизации должен осуществляться в течение семи календарных дней с момента складирования. Статьей 30 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 102-оз от 11.06.2010 «Об административных правонарушениях» предусмотрена административная ответственность за нарушение правил благоустройства территории города.

По информации контрольного управления в зимний период осуществлялись выездные мероприятия в целях выявления случаев нарушения пункта 9.4.4.9 Правил благоустройства территории города Сургута, утвержденных решением Думы города от 20 июня 2013 г. № 345-VДГ. По результатам выявлено складирование валов снега на придомовых территориях в 115 случаях. В 85 случаях снежные валы были убраны в добровольном порядке управляющими организациями города в установленные сроки. На текущую дату по фактам несвоевременной уборки снежных валов с придомовых территорий в отношении управляющих организаций сотрудниками контрольного управления составлено 27 протоколов о совершении административных правонарушений, предусмотренных ст. 30 Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 102-оз «Об административных правонарушениях», которые направлены для рассмотрения в Административную комиссию города. В 3 случаях управляющие организации приглашены для составления протоколов об административных правонарушениях в марте текущего года.

По состоянию на 01.03.2017 на территории города Сургута организациям предоставлено в аренду 5 земельных участков, под временное складирование снега и 4 земельных участка под строительство снежных полигонов. Из указанных участков приемка и размещение снежных масс в зимний период 2016-2017 осуществляется на 5 участках. На всех участках складирование осуществляется в нарушение требований, изложенных в предостережении Ханты-Мансийской межрайонной природоохранной прокуратуры. В соответствии с решением Думы города от 22.12.2014 № 635-V ДГ внесены изменения в существующий Генеральный план города Сургута и в соответствии с решением Думы города от 26.02.2005 № 838-V ДГ «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Сургута» в черте города предусмотрены четыре территории для строительства снежных полигонов. Проектом внесения изменений в генеральный план городского округа город Сургут, разработанного на основании постановления Главы

06.02.416/ПЗ
07.03.2017

города от 10.03.2016 № 26 «О внесении изменений в генеральный план города Сургута», предусмотрено размещение дополнительного снежного полигона.

В соответствии с постановлением Администрации города Сургута от 06.06.2016 № 4219 «Об утверждении «Дорожной карты» по реализации генерального плана муниципального образования городской округ город Сургут» строительство полигонов предусмотрено в период с 2017 по 2035 год.

По состоянию на 01.03.2017 на двух земельных участках, предоставленных под строительство снежных полигонов, осуществляется прием и размещение снежных масс, вывозимых с территории города Сургута. Общая площадь двух данных земельных участков составляет 21,5 га.

В результате проведенного комплекса мероприятий по обследованию участков и сбору информации от организаций, эксплуатирующих данные площадки (полигоны), установлено, что полигон ООО «Дорстройиндустрия» по ул. Аэрофлотская, площадью 8,4 га, по состоянию на 01.02.2017, заполнен не более чем на 30% от возможной мощности. Полигон ООО «Холдинг «СервисСтройИнвест», расположенный в районе Восточно-объездной дороги, площадью 13,1 га., на ту же дату, заполнен не более чем на 15%.

Общая площадь земельных участков на которых осуществляется размещение снежных масс в зимний период 2016-2017 составляет 26,2 га. В зимний период 2015-2016 годов на территории города функционировало 11 площадок для временного складирования снега. Общая площадь земельных участков составляла 26,8 га. Исходя из вышесказанного при сокращении количества мест для складирования снега общая площадь данных участков изменилась незначительно.

Приложение: таблица по снежным площадкам и полигонам – на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника управления



В.Б. Адушкин

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

10.10.2017 А.В. Усов

«10» 10 2017 г.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

10.10.2017 Н.Н. Кривцов

«10» 10 2017 г.

Чудинов Павел Андреевич
тел. (3462)52-45-33
Лепихина Татьяна Витальевна
тел. (3462)52-44-12
Яремаченко Владимир Иванович
тел. 52-83-80
Ракитский Алексей Алексеевич
тел. 52-82-42

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер земельного участка	Цель использования земельного участка	Арендатор	Реквизиты договора аренды Срок аренды	Площадь земельного участка	Осуществляется/ не осуществляется эксплуатация
1	Восточный промрайон по ул. Рационализаторов (БПР)	86 10 0101061 9	размещение площадки для складирования снега	ООО "Строительная компания СОК" (озеленительная компания)	Договор аренды земельного участка № 913 от 16.12.2004 до начала <u>начала</u> платовой <u>платовой</u> застройки	11936 м²	осуществляется
2	ул. Аэрофлотская	86 10 0101236 91	под временный полигон для складирования снега	ГП ХМАО "Северавтодор"	Договор аренды земельного участка № 224 от 18.04.2012 с 06.04.2012 до 05.03.2017	49522 м²	не осуществляется
3	ул. Аэрофлотская	86 10 0101236 23	под площадку для складирования снега	ЗАО "ЗАСК"	Договор аренды земельного участка № 792 от 25.11.2013 с 13.01.2014 по 12.12.2018	36090 м²	осуществляется
4	о. Заячий	86 10 0101176 111	под временную площадку складирования снега	ООО "УК ДЕЗ ЦЖР"	Договор аренды земельного участка № 470 от 20.06.2012 с 18.06.2012 до 17.05.2017	18023 м²	не осуществляется
5	ул. Аэрофлотская	86 10 0101236 174	полигон для утилизации снежных масс	ООО "Холдинг "СервисСтройИнвест"	Договор аренды земельного участка № 432 от 27.11.2015 с 29.10.2015 по 28.10.2020	104 570 м²	не осуществляется
6	о. Заячий	86 10 0101176 192	полигон для утилизации снега	ООО "Партнер"	Договор аренды земельного участка № 303 от 05.09.2016 с 15.08.2016 по 14.08.2019	112 210 м²	не осуществляется
7	Восточный промрайон в районе кольца ГРЭС в территориальной зоне П 2 -24	86 10 0101034 24	под площадку складирования снега	ООО "Логопарк Югорские Ворота" (договор субаренды земельного участка с ИП Ружевич В В от 01.01.2017 № 352/1)	Договор аренды земельного участка № 352 от 26.06.2014 с 19.01.2014 по 18.12.2019	26 067 м²	осуществляется
8	район Восточной обьездной дороги	86 03 0030402 282	для строительства полигона по размещению снежных масс	ООО "Холдинг "СервисСтройИнвест"	Договор аренды земельного участка № 327 от 08.10.2015 с 29.07.2015 по 28.07.2020	131 541 м²	осуществляется
9	ул. Аэрофлотская	86 10 0101236 175	для размещения (строительства, реконструкции эксплуатации) полигона для утилизации снежных масс	ОООО "Дорстройиндустрия"	Договор аренды земельного участка № 430 от 09.11.2015 с 12.10.2015 по 11.10.2025	84 188 м²	осуществляется



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**КОМИТЕТ
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ И
ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
ГОРОДА**

Главе города Сургута
В.Н. Шувалову

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума № 18-02-439/17-0
от 08.03.2017



О предоставлении информации
по письму депутата Бруслиновского И.П.

Уважаемый Вадим Николаевич!

В Думу города поступило письмо депутата Бруслиновского И.П. с предложением о включении в повестку заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, запланированного к проведению 15.03.2017, дополнительного вопроса об отчете Администрации города Сургута об уборке дворовых территорий от снега и возникающих при этом проблемах.

В рамках предварительной проработки вопроса для его рассмотрения на заседании комитета прошу в срок до 10.03.2017 предоставить информацию, в том числе:

- о мерах, предпринятых Администрацией города в целях решения проблемы несвоевременного вывоза снежных масс с придомовых территорий;
- о действующих площадках для складирования снега (их количество, места расположения, удаленность от города, стоимость утилизации 1 м³ снега в зимний период 2015 – 2016 и 2016 – 2017 годов);
- о перспективах строительства полигонов для утилизации снежных масс в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (наличие инвесторов, ориентировочные сроки строительства).

Приложение: на 1 л. в 1 экз., копия.

Председатель комитета

И.В. Луговая
Тел. (3462) 52-80-10

В.Г. Пономарев