



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 25 марта 2015 года  
№ 672-V ДГ

О внесении изменений  
в решение городской Думы  
от 28.06.2005 № 475-III ГД  
«Об утверждении Правил  
землепользования и застройки  
на территории города Surguta»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протоколы от 21.01.2015 № 135, от 04.03.2015 № 138), заключение и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

Внести в Правила землепользования и застройки на территории города Surguta, утверждённые решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 25.02.2015 № 654-V ДГ), следующие изменения:

1) в части II «Карта градостроительного зонирования» изменить согласно приложению:

границы территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, Р.3.-1 в результате увеличения;

границы территориальной зоны ПД.2 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Ж.3.-кк XXII;

2) часть III «Градостроительные регламенты» дополнить статьёй 67 следующего содержания:

**«Статья 67. СЗО-1. Зона складирования снежных масс**

Зона складирования снежных масс выделена для обеспечения правовых условий утилизации снежных масс.

Основные виды разрешённого использования:

полигон для утилизации снежных масс с сортировкой твёрдых бытовых отходов (далее – ТБО).

Вспомогательные виды разрешённого использования:  
снегоплавильная установка».

Председатель Думы города

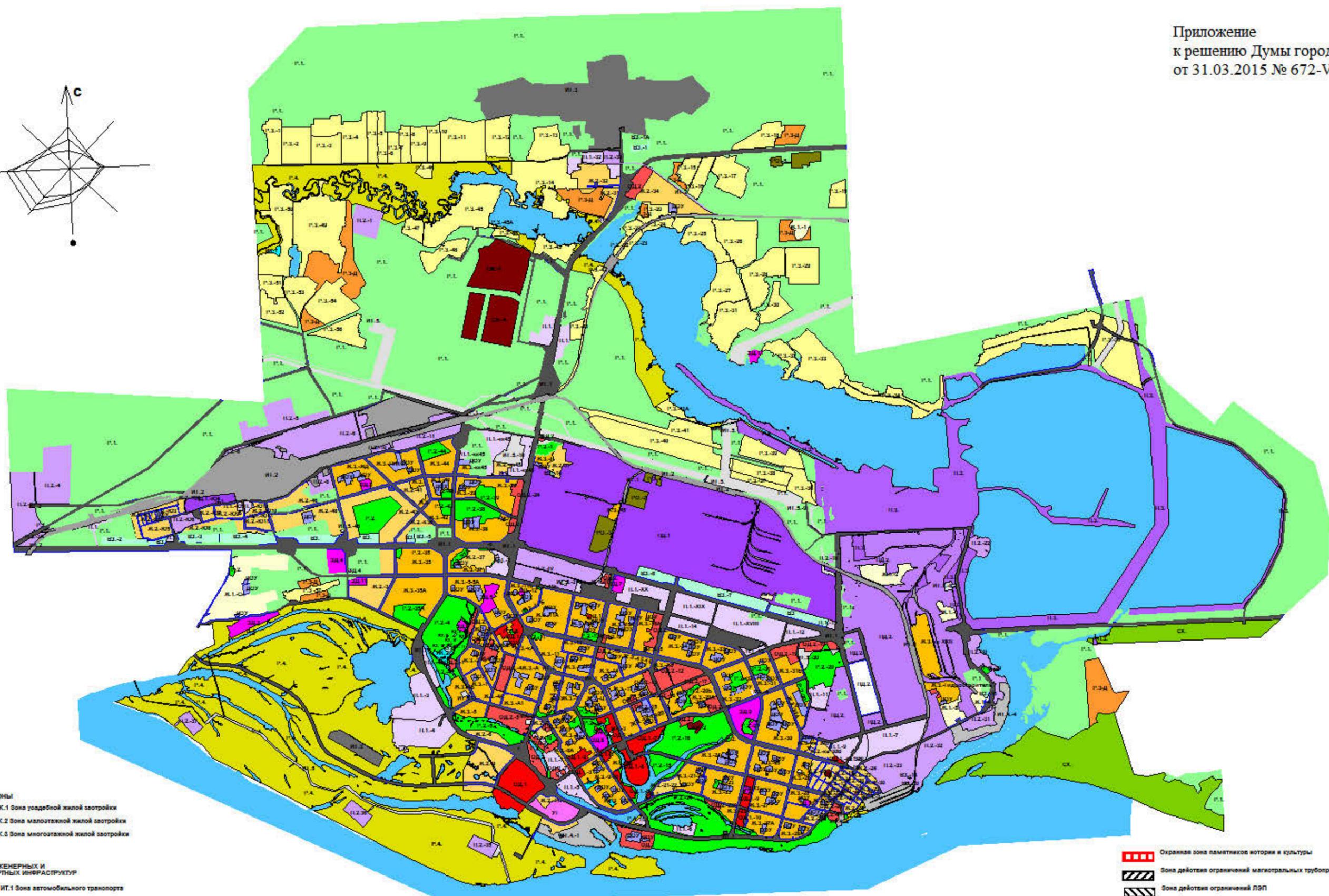
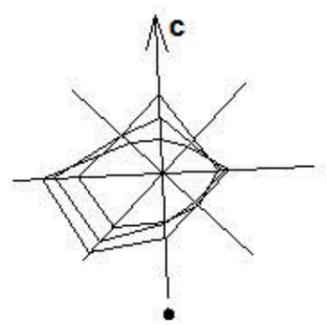
\_\_\_\_\_ С.А. Бондаренко

«30» марта 2015 г.

Глава города

\_\_\_\_\_ Д.В. Попов

«31» марта 2015 г.



- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Ж.1 Зона узловой жилой застройки
  - Ж.2 Зона малоэтажной жилой застройки
  - Ж.3 Зона многоэтажной жилой застройки

- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ И ТРАНСПОРТНЫХ ИНФРАСТРУКТУР**
- ИТ.1 Зона автомобильного транспорта
  - ИТ.2 Зона железнодорожного транспорта
  - ИТ.3 Зона воздушного транспорта
  - ИТ.4 Зона речного транспорта
  - ИТ.5 Зона инженерной инфраструктуры

- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- Р.1 Зона городских лесов
  - Р.2 Зона городских парков
  - Р.3 Зона садоводческих и огороднических объединений
  - Р.4 Зона природного ландшафта
  - Р.5.Д Зона дачных некоммерческих объединений

- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П.1 Коммунально-складская зона
  - П.2 Производственная зона предприятий III-V классов вредности
  - П.3 Производственная зона предприятий I-II классов вредности
  - ПД.2 Зона объектов производственного, транспортного, складского назначения
  - ПД.1 Зона объектов производственного, транспортного, складского назначения

- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- ОД.1 Зона административного центра
  - ОД.2 Общеотраслевая деловая зона

- ИНЫЕ ЗОНЫ**
- ЗД. Зона объектов здравоохранения
  - ВЗ. Зона объектов водоснабжения
  - ИК. Историко-культурная зона
  - РО. Зона рекреативных объектов
  - СИ. Зона специального использования
  - СХ. Зона сельскохозяйственного использования
  - ДОУ. Зона дошкольных и образовательных учреждений

- ГРАНИЦА ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Водоохранная зона
  - Прибрежная защитная зона
  - Зона санитарной охраны водозабора
  - Линия заповедия подземными водами 1% обеспеченности

- Охранная зона памятников истории и культуры
- Зона действия ограничений магистральных трубопроводов
- Зона действия ограничений ЛЭП
- Зона действия ограничений железной дороги
- Зона действия ограничений радиотехнических объектов
- Зона действия ограничений кладбища
- Зона залегания полезных ископаемых
- Зона допустимого уровня авиационного шума