



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 24 сентября 2013 года
№ 372-V ДГ

Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилого помещения отдельным категориям граждан

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, решением Думы города от 25.12.2012 № 273-V ДГ «О бюджете городского округа город Surgut на 2013 год и плановый период 2014 – 2015 годов» (в редакции от 20.06.2013 № 344-V ДГ), постановлением Администрации города от 05.09.2013 № 6382 «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов», во избежание роста размера платы граждан за содержание и текущий ремонт жилых помещений Дума города РЕШИЛА:

1. Установить за счёт средств местного бюджета размер компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилого помещения отдельным категориям граждан:

1) нанимателям жилых помещений многоквартирных домов муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, а также проживающим в бесхозном жилищном фонде согласно приложению 1, с учётом списка адресов согласно приложению 5;

2) нанимателям жилых помещений многоквартирного дома по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений согласно приложению 2, с учётом списка адресов согласно приложению 5;

3) гражданам, проживающим в жилых помещениях многоквартирных домов с водоотведением, при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков), находящихся на придомовой территории, согласно приложению 3;

4) гражданам, проживающим в жилых помещениях многоквартирных домов с дворовыми туалетами, находящимися на придомовой территории, согласно приложению 4.

2. Администрации города предусмотреть в бюджете городского округа на 2013 год денежные средства на выплату компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан.

3. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2013, и действует по 31.12.2013.

4. Считать утратившими силу решения Думы города:

1) от 27.06.2012 № 213-V ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан»;

2) от 25.10.2012 № 249-V ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 27.06.2012 № 213-V ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан»;

3) от 26.12.2012 № 285-V ДГ «О внесении изменения в решение Думы города от 27.06.2012 № 213-V ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан»;

4) от 20.06.2013 № 348-V ДГ «О внесении изменения в решение Думы города от 27.06.2012 № 213-V ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города Булиха А.И.

Председатель Думы города

_____ С.А. Бондаренко

«27» сентября 2013 г.

Глава города

_____ Д.В. Попов

«01» октября 2013 г.

Приложение 1
к решению Думы города
от 01.10.2013 № 372-V ДГ

**Размер компенсации расходов
по оплате содержания и текущего ремонта нанимателям жилых помещений
многоквартирных домов муниципального жилищного фонда по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений, а также
проживающим в бесхозном жилищном фонде**

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер компенсации (в процентах к установленным размерам платы)
I.	Жилые дома деревянные	
1.	С центральным отоплением	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
1)	Централизованное холодное водоснабжение и горячее водоснабжение, водоотведение	
a)	Без мест общего пользования	
	Без газовых плит	
	по отдельным адресам	85
б)	С местами общего пользования	
	Без газовых плит	
	за исключением отдельных адресов	15
	по отдельным адресам	88
2)	Централизованное холодное водоснабжение и водоотведение (без ГВС)	
a)	С местами общего пользования	
	Без газовых плит	
	за исключением отдельных адресов	15
	по отдельным адресам	88
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	17
	по отдельным адресам	88
б)	Без мест общего пользования	
	Без газовых плит	
	по отдельным адресам	85
	С газовыми плитами	
	по отдельным адресам	85

3)	Централизованное холодное водоснабжение (без ГВС и водоотведения)	
a)	Без мест общего пользования	
	Без газовых плит	
	по отдельным адресам	86
б)	С местами общего пользования	
	Без газовых плит	
	за исключением отдельных адресов	10
	по отдельным адресам	88
4)	Без благоустройства	
a)	Без мест общего пользования	
	Без газовых плит	
	по отдельным адресам	83
б)	Без мест общего пользования и придомовой территории	
	Без газовых плит	
	за исключением отдельных адресов	5
	по отдельным адресам	77
2.	С печным отоплением	
	Без благоустройства	
1)	Без мест общего пользования	
	Без газовых плит	82
	С газовыми плитами	83
2)	Без мест общего пользования, без придомовой территории	
	Без газовых плит	82
II.	Общежития деревянные	
	Без вахтёров	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
	Централизованное холодное водоснабжение и водоотведение (без ГВС)	
	по отдельным адресам	75

Примечание:

Понятия «с общедомовыми приборами учёта», «с наружными инженерными сетями» подразумевают наличие хотя бы одного из видов приборов учёта (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения), инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения).

Размер компенсации расходов
по оплате содержания и текущего ремонта нанимателям жилых помещений
многоквартирного дома по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер компенсации (в процентах к установленным размерам платы)
I.	Жилые дома крупнопанельные, блочные, кирпичные	
1.	До 5 этажей	
	Без мусоропровода	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
1)	Централизованное холодное водоснабжение, горячее водоснабжение и водоотведение	
	по отдельным адресам	81
2)	Централизованное холодное водоснабжение и водоотведение (без ГВС)	
	по отдельным адресам	82
3)	Централизованное холодное водоснабжение (без ГВС и водоотведения)	
	по отдельным адресам	82
II.	Жилые дома деревянные	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
1.	С центральным отоплением	
1)	Централизованное холодное водоснабжение, горячее водоснабжение и водоотведение	
a)	С местами общего пользования	
	Без газовых плит	
	за исключением отдельных адресов	17
	по отдельным адресам	88
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	19
	по отдельным адресам	88

б)	Без мест общего пользования	
	Без газовых плит	
	по отдельным адресам	86
	С газовыми плитами	
	по отдельным адресам	86
2)	Централизованное холодное водоснабжение и водоотведение (без ГВС)	
а)	С местами общего пользования	
	Без газовых плит	
	за исключением отдельных адресов	18
	по отдельным адресам	89
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	23
	по отдельным адресам	89
б)	Без мест общего пользования	
	Без газовых плит	
	за исключением отдельных адресов	5
	по отдельным адресам	86
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	8
	по отдельным адресам	86
3)	Централизованное холодное водоснабжение (без ГВС и водоотведения)	
	С местами общего пользования	
	по отдельным адресам	87
2.	С печным отоплением	
	Без благоустройства	
	С местами общего пользования	
	Без газовых плит	
	по отдельным адресам	86
	С газовыми плитами	
	по отдельным адресам	86

Примечание:

Понятия «с общедомовыми приборами учёта», «с наружными инженерными сетями» подразумевают наличие хотя бы одного из видов приборов учёта (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения), инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения).

Приложение 3
к решению Думы города
от 01.10.2013 № 372-V ДГ

Размер компенсации расходов
по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений гражданам,
проживающим в жилых помещениях многоквартирных домов с
водоотведением при наличии местных локальных очистных сооружений
(септиков), находящихся на придомовой территории

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер компенсации (в процентах к установленным размерам платы)
I.	Жилые дома крупнопанельные, блочные, кирпичные	
1.	До 5 этажей	
1)	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
	Без лифта и мусоропровода	
	Централизованное холодное водоснабжение (без ГВС), водоотведение при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)	
а)	Без газовых плит	90
б)	С газовыми плитами	85
II.	Жилые дома деревянные	
1.	С центральным отоплением	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
	Без лифта и мусоропровода	
1)	Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)	
	Без газовых плит	78
2)	Централизованное холодное водоснабжение (без ГВС), водоотведение при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)	
	Без газовых плит	87
III.	Общежития крупнопанельные, блочные, кирпичные	
	До 5 этажей, без вахтеров	

	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
	Без лифта и мусоропровода	
	Централизованное холодное водоснабжение (без ГВС), водоотведение при наличии местных локальных очистных сооружений (септиков)	
	Без газовых плит	50

Приложение 4
к решению Думы города
от 01.10.2013 № 372-V ДГ

Размер компенсации расходов
по оплате содержания и текущего ремонта гражданам, проживающим в
жилых помещениях многоквартирных домов с дворовыми туалетами,
находящимися на придомовой территории

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер компенсации (в процентах к установленным размерам платы)
I.	Жилые дома деревянные	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
	Без благоустройства	
	С местами общего пользования	
	С центральным отоплением	15
	С печным отоплением	15

Список адресов

1. Посёлок Взлётный.
2. Посёлок Геологов.
3. Посёлок Голд-Фиш.
4. Посёлок Звёздный, Вахта-80.
5. Посёлок Зелёный.
6. Посёлок Кедровый, база ОРСа.
7. Посёлок Кедровый-1.
8. Посёлок Кедровый-2.
9. Посёлок Лесной.
10. Посёлок Лунный, за исключением улицы Энергостроителей, 2, 7;
улицы Аэрофлотская, 13, 15, 17, 21.
11. Посёлок Медвежий Угол, за исключением улицы Высоковольтной, 2.
12. Посёлок МК-32.
13. Посёлок МО-94, за исключением улицы Красной, 18.
14. Посёлок Речной.
15. Посёлок РЭБ Флота (ж/г ПТК СНПС).
16. Посёлок СМП.
17. Улица За Ручьём.
18. Улица Курортная.
19. Улица Новая.
20. Переулок Дорожный.
21. Улица Рабочая, 54/4.
22. Улица Саймовская, 4/2.
23. Улица Строителей, 3б.
24. Улица Северная, 28а.
25. Улица Учебная, 4а, 4б, 8а.
26. Посёлок СУ-4.
27. Посёлок Таёжный, за исключением улицы Аэрофлотской, 36, 38.
28. Территория ЦРБ.
29. Посёлок ЦПКРС.
30. Посёлок Чёрный Мыс:
улица Затонская, 1а, 19а, 598, 643;
улица Мамина-Сибиряка, 583а;
улица Озёрная, 57а, 41а;
улица Пионерская, 5;
улица Разведчиков, 22, 24а;
улица Рыбников, 8а, 14в, 14г;
улица Восточная, 12, 38а;

улица Терешковой, 58, 61, 61а, 62а, 63, 64а, 66а, 68а, 75б, 75в, 77/1, 77а, 79а,
79в, 82, 83п, 89, 91, 541, 542;

улица Щепёткина, 12/1, 20в.

31. Посёлок Юность, за исключением улицы Шушенской, 15.

32. Посёлок ПСО-34.

33. Посёлок МК-37.

34. Посёлок МО-80.

35. Посёлок Госснаб.