

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «О признании утратившими силу некоторых решений представительного органа муниципального образования городской округ город Сургут»

На основании решений Думы города от 18.04.2019 № 422-VI ДГ (признано утратившим силу), от 25.09.2019 №№ 467-VI ДГ, 468-VI ДГ, от 02.12.2019 № 513-VI ДГ об условиях приватизации муниципального имущества Администрацией города изданы распоряжения о проведении аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества, разработана аукционная документация, проведены торги, признанные несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2019 № 45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» с 01.06.2019 торги по продаже имущества осуществляются только в электронной форме. С 30.10.2019 договор купли-продажи имущества должен заключаться с победителем торгов только в электронной (а не в письменной) форме (Постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2019 № 1341).

В силу пункта 1 постановления Администрации города от 18.01.2017 № 173 торги по продаже муниципального имущества проводятся на универсальной торговой платформе Сбербанк-АСТ (раздел «Продажи», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Информация об отборе торговой платформы представлена в Думу города в марте, а затем повторно в сентябре 2018 года.

Информация о проведении электронных аукционов размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>, на универсальной торговой платформе Сбербанк-АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, а также на официальном портале Администрации города <http://www.admsurgut.ru>.

Поскольку срок действия решения Думы города от 28.05.2018 № 274-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов» истёк 31.12.2019, утверждённые условия приватизации ограничены шестимесечным сроком действия отчётов об оценке рыночной стоимости продаваемого имущества (статья 12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ») предлагается решения Думы города об условиях приватизации по несостоявшимся аукционам признать утратившими силу.

И.о. председателя комитета по управлению
имуществом Администрации города
« 31 » _____ 2020 г.

В.В. Волошин