

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «Об отмене решения Думы города от 24.06.2015 № 728-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Ленина, д. 52)»

Решением Думы города от 24.06.2015 № 728-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Ленина, д. 52)» утверждены условия приватизации муниципального имущества: встроенного нежилого помещения, общей площадью 43,8 кв. метра, расположенного по адресу: г. Сургут, пр. Ленина, д. 52.

В соответствии с частью 9 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 29.06.2015) субъект права (Общество с ограниченной ответственностью «ЮГОРИЯ ЛИФТ») утратил преимущественное право на приобретение арендуемого имущества с момента отказа от заключения договора купли-продажи.

В силу части 10 статьи 4 Федерального закона № 159-ФЗ необходимо в тридцатидневный срок с момента утраты субъектом малого или среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества принять решение об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества. Отказ от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества поступил 17.07.2015, соответственно решение об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества должно быть принято не позднее 17.08.2015.

Директор департамента
имущественных и земельных
отношений Администрации города

В.Д. Клочков

«20» июль 2015 г.