

Перечень объектов,  
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений  
в муниципальном образовании городской округ город Сургут в 2021 году

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Сведения о земельном участке (кадастровый номер, площадь, кв. м)	Планируемая сфера применения объекта (включение объекта в программу)	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Качественные характеристики объекта / предполагаемая мощность	Оценочный объем требуемых инвестиций
1.	Средняя общеобразовательная школа в 16 А микрорайоне города Сургута (Общественная организация с универсальной безбарьерной средой).	86:10:0101022:551 16 320 кв. м.	Сфера образования. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», осуществляется внесение изменений в муниципальную программу «Развитие образования города Сургута в период до 2030 года».	Создание (строительство) объекта	900 учащихся	1 651,53 млн. руб.
2.	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 24 города Сургута (Общественная организация с универсальной безбарьерной средой)	Отсутствует	Сфера образования. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования».	Создание (строительство) объекта	1500 учащихся	-

3.	Спортивный комплекс с универсальным игровым залом	86:10:0101032:337 8 363 кв. м.	Сфера физической культуры и спорта. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта» муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года»	Создание (строительство) объекта	90/1500 чел/час/м2	204,672 млн. руб.
4.	Спортивный комплекс с универсальным игровым залом	86:10:0101000:8248 12 742 кв. м.	Сфера физической культуры и спорта. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта» муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года»	Создание (строительство) объекта	115 /3500/72 чел/час/м2/зрит. мест	223,889 млн. руб.
5.	Спортивный комплекс с искусственным льдом	86:10:0101000:8249 16 164 кв. м.	Сфера физической культуры и спорта. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта» муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года»	Создание (строительство) объекта	80 /3500/72 чел/час/м2/зрит. мест	368,384 млн. руб.

6.	Спортивный комплекс с искусственным льдом	86:10:0101125:444 10 995 кв. м.	Сфера физической культуры и спорта. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта» муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года»	Создание (строительство) объекта	80 /3500/72 чел/час/м2/зрит. мест	368,384 млн. руб.
7.	Спортивный комплекс с универсальным игровым залом	86:10:0000000:20352 10 816 кв. м.; площадь застройки – 3 409,74 кв.м.	Сфера физической культуры и спорта. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта» муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года»	Создание (строительство) объекта	90/1500 чел/час/м2	204,672 млн. руб.
8.	Дворец боевых искусств	86:10:0000000:20352 10 816 кв. м. площадь застройки – 3 386,36 кв.м.	Сфера физической культуры и спорта. Объект включен в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта» муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года»	Создание (строительство) объекта	65 /1300 чел/час/ м2	173,645 млн. руб.

9.	Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Мелик-Карамова, 3. Реконструкция («Дом Пионеров»)	86:10:0101244:149, 2 117 кв. м	Сфера культуры и туризма. реконструкция объекта предусмотрена муниципальной программой «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на период до 2030 года»; программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2035 года; перечнем объектов, предлагаемых для реализации в 2018 году, утвержденным Главой города 12.03.2018	Реконструкция	Площадь застройки – 646,60 кв. м., строительный V – 6686,0 м <sup>3</sup> , общая площадь здания - 1137,8 кв. м	102, 4 млн.руб.
10.	Детская школа искусств в мкр. 25 г. Сургута	86:10:0101065:8, 11 691 кв. м	Сфера культуры и туризма. реконструкция объекта предусмотрена муниципальной программой «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на период до 2030 года»; программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2035 года; направлена заявка в Депкультуры ХМАО-Югры на включение в государственную программу	Создание (строительство) объекта	400 мест в одну смену; площадь застройки - 2 618,5 кв. м. площадь здания - 7 001,1 кв. м.	619, 9 млн. руб. (2 кв. 2017)

11.	МАУ "Театр актера и куклы "Петрушка". Реконструкция	86:10:0101204:41, площадь участка - 2 902 кв. м. Администрацией города рассматриваются иные земельные участки для размещения объекта	Сфера культуры и туризма. реконструкция объекта предусмотрена муниципальной программой «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на период до 2030 года»; программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2035 года; направлена заявка в Депкультуры ХМАО-Югры на включение в государственную программу	Проектирование, реконструкция	площадь здания - 5 629,1 кв. м, обустройство зрительного зала - 250 мест, многофункционально го зала - 120 мест	590, 95 млн. руб.
12.	Парк культуры и отдыха в городе Сургуте», расположенного на земельном участке в районе речного вокзала, в восточной части муниципального образования городской округ город Сургут	86:00:0000000:45139, 57543 +/-84 кв.м.	Сфера туризма и отдыха граждан.	Создание (строительство) объекта	-	200 млн.руб.