

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального
имущества (встроенно-пристроенное помещение, расположенное по адресу:
г. Сургут, пр. Ленина, д. 35)»

В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2011 год, утвержденным решением Думы города от 30.09.2010 № 782-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции от 28.12.2010 № 858-IV ДГ), подготовлены условия приватизации встроенно-пристроенного помещения, расположенного по адресу: г. Сургут, пр. Ленина, д. 35.

Общая площадь составляет 649,6 кв.м.

Год постройки: встроенное помещение – 1985 год, основной пристрой – 1986 год.

Согласно отчету об оценке от 18.04.2011 № 162/11, произведенной ООО «ЗСК-Центр», рыночная стоимость помещения составляет 47 489 000 рублей, в том числе НДС 7 244 084 рубля 75 копеек (стоимость 1 кв.м. – 73,1 тыс. руб.).

Поступления от продажи вышеуказанного помещения включены в план доходов на 2011 год (КБК 07011402033040000410 Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу).

Директор департамента

С.М. Полукеев