Заключение № 83
о проведенной антикоррупционной экспертизе проекта муниципального
нормативного правового акта
(о наличии коррупциогенных факторов)

г.Сургут

14.09.2023

1.Вводная часть

Настоящее заключение подготовлено по результатам проведенной антикоррупционной экспертизы проекта муниципального нормативного правового акта – проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Сургутской городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке предоставления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте», внесенного Администрацией города Сургута.

Исполнитель проекта: Ткачук Анастасия Николаевна – начальник отдела учета и оформления жилья управления учёта и распределения жилья Администрации города, тел. 52-81-31.

Экспертиза проведена Агапитовой Татьяной Александровной – начальником отдела юридического обеспечения и деятельности постоянных комитетов Думы города аппарата Думы города, тел. 52-81-80.

В процессе антикоррупционной экспертизы кроме положений Федерального закона от 17.07.2009 №172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановления Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и решения Думы города от 25.04.2012 № 181-V ДГ «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы проектов муниципальных правовых актов и действующих муниципальных нормативных правовых актов города» использованы:

1. Гражданский кодекс РФ.
2. Жилищный кодекс РФ.
3. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
4. Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

II. Описательная часть

Проектом решения часть 5.1 статьи 13 Приложения 1 к решению Сургутской городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД дополняется абзацем третьим, которым предлагается определять вселение нанимателя либо одного из проживающих совместно с ним членов его семьи на основании договоров найма(коммерческого, служебного, аренды, поднайма, специализированного жилищного фонда), сведений органов, осуществляющих миграционный учёт граждан, либо на основании решения суда.

Предлагаемая норма не позволяет определить в каких случаях вселение подтверждается договором, в каких сведениями органов, осуществляющих миграционный учёт граждан, в каких решением суда что влечёт неоднозначность толкования предлагаемой нормы.

В предлагаемой формулировке усматривается наличие коррупциогенного фактора, предусмотренного подп. «ж» п. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утверждённой Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» (далее – Методика), – устанавливающего для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, выражающегося в неполноте административных процедур.

III. Рекомендации

В целях недопущения принятия правового акта содержащего коррупциогенный фактор, предлагается абзац четвертый пункта 1 части 1 проекта решения «О внесении изменений в решение Сургутской городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке предоставления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» изложить в следующей редакции:

«Дата вселения нанимателя либо одного из проживающих совместно с ним членов его семьи определяется:

1) в соответствии с договором найма (коммерческого, служебного, аренды, поднайма, специализированного жилищного фонда);

2) в случае отсутствия даты вселения в договоре найма, указанном в пункте 1 настоящей части, либо утраты указанного договора, на основании сведений органов, осуществляющих миграционный учет граждан, в порядке межведомственного взаимодействия;

3) в случае отсутствия оснований, указанных в пунктах 1-2 настоящей части, на основании решения суда».

IV. Выводы

Представленный проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Сургутской городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке предоставления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» содержит коррупциогенный фактор, указанный в описательной части данного заключения.

Эксперт, начальник отдела
юридического обеспечения
и деятельности постоянных
комитетов Думы города
аппарата Думы города

Т.А. Агапитова