

Тарифы на коммунальные услуги, применяемые при расчете размеров компенсаций расходов на оплату коммунальных услуг

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация	Месторасположение жилищного фонда	Тариф (с НДС)			Реквизиты документов	
			с 01.07.2017 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	рост с 01.07.2018		
1	2	3	7	8	9	10	
Тарифы на услуги отопления							
1	СГМУП "Городские тепловые сети"	микрорайоны города, микрорайон железнодорожников, микрорайон ПИКС, пос. ПСО-34, пос. Звездный, пос. Дорожный	1 706,16	1 746,81	102,38%	приказ РСТ Югры от 28.11.2015 № 178-нп (с изменениями от 05.12.2017 № 153-нп)	
2	СГМУП "Тепловик"	пос. МК-32	3 327,88	3 439,94	103,37%	приказ РСТ Югры от 30.11.2015 № 186-нп (с изменениями от 05.12.2017 № 153-нп)	
		пос. Таежный					
		пос. Медвежий Угол					
		пос. Лунный					
		пос. Юность	1 728,51	1 797,65	104,00%		
		пос. МО-94	1 529,89	1 591,08	104,00%		
пос. Финский	7 851,54	10 569,68	134,62%				
пос. Кедровый-2							
пос. Кедровый-1							
пос. Лесной							
3	ОАО "Российские железные дороги"	Привокзальная, 9	1 787,72	1 859,16	104,00%	приказ РСТ Югры от 24.11.2015 № 166-нп (с изменениями от 05.12.2017 № 153-нп)	
Тарифы на услуги холодного водоснабжения							
1	СГМУП "Горводоканал"	микрорайоны города, микрорайон железнодорожников, микрорайон ПИКС, пос. ПСО-34, пос. Звездный, пос. Дорожный	42,96	44,67	103,98%	приказ РСТ Югры от 30.11.2015 № 185-нп (с изменениями от 07.12.2017 № 158-нп)	
2	СГМУП "Горводоканал" по сетям СГМУП "Городские тепловые сети"						
3	СГМУП "Горводоканал" по сетям СГМУП "Тепловик"						пос. МК-32
							пос. Таежный
							пос. Медвежий Угол
							пос. Лунный
пос. Юность							
пос. МО-94							
4	СГМУП "Горводоканал" по сетям ОАО "РЖД"	Привокзальная, 9					
5	СГМУП "Тепловик" (питьевая вода филиала ОАО "Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии" Сургутская ГРЭС-1 по сетям СГМУП "Тепловик")	пос. Кедровый-2	42,07	43,74	103,97%	приказ РСТ Югры от 26.11.2015 № 174-нп (с изменениями от 29.11.2017 № 129-нп)	
6	СГМУП "Тепловик"	пос. Лесной	121,13	125,97	104,00%		
7	СГМУП «Городские тепловые сети»	пос. Взлетный	86,60	90,05	103,98%	приказ РСТ Югры от 19.11.2015 № 160-нп (с изменениями от 07.12.2017 № 158-нп)	
Тарифы на услуги горячего водоснабжения							
1	СГМУП "Городские тепловые сети"	компонент на холодную воду	42,96	44,67	103,98%	приказ РСТ Югры от 10.12.2015 № 195-нп (с изменениями от 14.12.2017 № 185-нп, от 22.02.2018 № 8-нп)	
		компонент на тепловую энергию	1 706,16	1 746,81	102,38%		
2	СГМУП "Тепловик" (пос. Лунный, пос. Юность)	компонент на холодную воду	42,96	44,67	103,98%		
		компонент на тепловую энергию	3 327,88	3 439,94	103,37%		
3	СГМУП "Тепловик" (пос. Кедровый-2)	компонент на холодную воду	42,07	43,74	103,97%		
		компонент на тепловую энергию	1 728,51	1 797,65	104,00%		
Тарифы на услуги водоотведения							
1	СГМУП "Горводоканал"	микрорайоны города, микрорайон железнодорожников, микрорайон ПИКС, пос. ПСО-34, пос. Звездный, пос. Дорожный	46,63	48,46	103,92%	приказ РСТ Югры от 30.11.2015 № 158-нп (с изменениями от 07.12.2017 № 185-нп)	
		пос. Таежный					
		пос. Медвежий Угол					
		пос. Финский					
пос. Кедровый-2							

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация	Месторасположение жилищного фонда	Тариф (с НДС)			Реквизиты документов
			с 01.07.2017 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	рост с 01.07.2018	
1	2	3	7	8	9	10
2	СГМУП "Горводоканал" по сетям СГМУП "Тепловик"	пос. Юность пос. МО-94				
Тарифы на услуги электроснабжения						
1	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками					распоряжение РЭК от 28.12.2017 № 51
1.1.	одноставочный тариф		1,88	1,95	103,72%	
1.2.	одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток					
1.2.1.	дневная зона		1,91	1,98	103,66%	
1.2.2.	ночная зона		0,95	0,98	103,16%	
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, не оборудованных в установленном порядке стационарными электрическими плитами и (или) электроотопительными установками					
2.1.	одноставочный тариф		2,68	2,78	103,73%	
2.2.	одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток					
2.2.1.	дневная зона		2,73	2,83	103,66%	
2.2.2.	ночная зона		1,36	1,40	102,94%	
Подвоз воды						
1	ООО "УМиТ "Спецавтотранссервис"	руб./ куб.м	563,47	585,73	103,95%	приказ РСТ Югры от 14.12.2017 № 189-нп
2	ООО "Сантехремстрой"	руб./ куб.м	538,75	560,11	103,96%	

**Сравнение нормативов потребления по отоплению, утвержденных Депжкк и энергетики Югры с 01.07.2018,
по отношению к действующим на территории города Сургута нормативам потребления**

Этажность	Нормативы потребления (Гкал на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)											
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня и кирпича			многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков			многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева					
	действующие с 01.09.204	утвержденные с 01.07.2018	рост утвержденных с 01.07.2018 нормативов по сравнению с действующими с 01.09.2014	действующие с 01.09.204	утвержденные с 01.07.2018	рост утвержденных с 01.07.2018 нормативов по сравнению с действующими с 01.09.2014	действующие с 01.09.204	утвержденные с 01.07.2018	рост утвержденных с 01.07.2018 нормативов по сравнению с действующими с 01.09.2014			
до 1999 года постройки												
1 этажные	0,0454	0,054	118,9%	-	-	-	0,0595	0,0595	100,0%			
	0,0191		282,7%	-	-	-	0,0246		241,9%			
	0,0421		124,5%	0,0421	-	129,2%	0,0553		100,0%			
2 этажные	0,0246	0,0524	213,0%	0,0227	0,0544	239,6%	0,0246	0,0553	224,8%			
	0,0191		274,3%	0,0246		221,1%			0,0221	250,2%		
	0,0191		172,3%	0,0227		0,0347			152,9%	-	-	-
3-4 этажные	0,0191	0,0329	155,0%	0,0227	0,0302	133,0%	-	-	-			
	0,0246		120,3%	0,0254		118,9%				-	-	-
	-		-	-		0,0227				0,0277	122,0%	-
10 этажные	-	-	-	0,0227	0,0277	122,0%	-	-	-			
12 этажные	-	-	-	0,0227	0,0272	119,8%	-	-	-			
после 1999 года постройки												
1 эт.	-	0,0272	-	-	0,0275	-	0,0595	0,0277	46,6%			
2 эт.	0,0191	0,0231	120,9%	-	0,0233	-	-	-	-			
3 эт.	0,0191	0,0228	119,4%	-	0,0229	-	-	-	-			
4-5 эт.	0,0191	0,0226	118,3%	0,0227	0,0227	100,0%	-	-	-			
6-7 эт.	0,0191	0,0206	107,9%	-	-	-	-	-	-			
9 эт.	0,0191	0,0197	103,1%	0,0227	0,0199	87,7%	-	-	-			
10 эт.	0,0191	0,0196	102,6%	0,0227	0,0196	86,3%	-	-	-			
11 эт.	-	-	-	0,0227	0,0196	86,3%	-	-	-			
12 и более	0,0191	0,0205	107,3%	0,0227	0,0205	90,3%	-	-	-			

- отбор воды из системы отопления

**Сравнение нормативов потребления услуг водоснабжения и водоотведения, утвержденных Депжкк и энергетики Югры с 01.07.2018,
по отношению к действующим на территории города Сургута нормативам потребления**

Действующие с 01.09.2014 нормативы потребления, м3/чел.				Утвержденные с 01.07.2018 нормативы потребления, м3/чел.						Изменение утвержденных с 01.07.2018 нормативов по сравнению с действующими с 01.09.2014, %		
Степень благоустройства	Норматив потребления			Степень благоустройства	Норматив потребления			ХВС	ГВС	ВО		
	ХВС	ГВС	ВО		ХВС	ГВС	ВО					
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах от опления												
с полным благоустройством высотой не более 10 этажей	3,901	3,418	7,319	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	3,843	3,331	7,174	98,5%	97,5%	98,0%		
				Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	3,930	3,461	7,391	100,7%	101,3%	101,0%		
				Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем	3,982	3,539	7,521	102,1%	103,5%	102,8%		
Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения												
Жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным водоснабжением. с централизованной или автономной канализацией с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами	7,014	-	7,014	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной от 1200 до 155 мм с душем	6,572	-	6,572	93,7%	-	93,7%		
				Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	6,789	-	6,789	96,8%	-	96,8%		
				Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением. без централизованного водоотведения. оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами с водоотведением в септики	5,348	-	5,348	76,2%	-	76,2%		

Действующие с 01.09.2014 нормативы потребления, м3/чел.				Утвержденные с 01.07.2018 нормативы потребления, м3/чел.				Изменение утвержденных с 01.07.2018 нормативов по сравнению с действующими с 01.09.2014, %		
Степень благоустройства	Норматив потребления			Степень благоустройства	Норматив потребления			ХВС	ГВС	ВО
	ХВС	ГВС	ВО		ХВС	ГВС	ВО			
Жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным водоснабжением, с централизованной или автономной канализацией с ваннами, без душа, оборудованные различными водонагревательными устройствами	4,719		4,719	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	6,355		6,355	134,7%		134,7%
				Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики	3,793		3,793	80,4%		80,4%
Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, с централизованной или автономной канализацией, с ваннами, с душем, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	5,323	-	5,323	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и душами	4,458	-	4,458	83,7%		83,7%
				Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики	4,385	-	4,385	82,4%		82,4%
Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, с централизованной или автономной канализацией с ваннами, без душа, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,793	-	3,793	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа, не оборудованные водонагревателями	4,256	-	4,256	112,2%		112,2%
				Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики	3,414	-	3,414	90,0%		90,0%

Расчёт потребности бюджетных средств на предоставление компенсаций расходов на оплату коммунальной услуги по отоплению на период с 01.07.2018 по 30.11.2018

Наименование посёлка / микрорайона города	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Расчёт потребности бюджетных средств						сумма компенсации за период с 01.07.2018 по 30.11.2018 (3 месяца отопительного периода), руб.	
		норматив, Гкал/ кв.м.		размер компенсации		тариф с НДС, руб./Гкал	размер платы 100%, руб.		сумма компенсации в месяц, руб.
		действующий	с 01.07.2018	действующий	проектируемый				
пос. Юность									
пос. Юность	44,40	0,0191	0,0540	27%	55%	3 439,94	8 247,60	4 536,18	13 608,54
	3 610,50		0,0329		27%	3 439,94	408 614,82	110 326,00	330 978,00
	1 669,70		0,0228		27%	3 439,94	130 955,63	35 358,02	106 074,06
	2 596,40	0,0221	0,0595	63%	63%	3 439,94	531 421,88	334 795,78	1 004 387,34
	10 042,30		0,0553		63%	3 439,94	1 910 333,49	1 203 510,10	3 610 530,30
	676,90	0,0454	0,0540	55%	55%	3 439,94	125 738,75	69 156,31	207 468,93
	2 039,57	0,0595	0,0595	63%	63%	3 439,94	417 451,91	262 994,70	788 984,10
Итого пос. Юность	20 679,77					3 532 764,08	2 020 677,09	6 062 031,27	
пос. МО-94									
пос. МО-94	304,40	0,0191	0,0540	4%	4%	3 439,94	56 544,36	2 261,77	6 785,31
	89,90		0,0524		47%	3 439,94	16 204,73	7 616,22	22 848,66
	1 239,60		0,0228		4%	3 439,94	97 222,61	3 888,90	11 666,70
	633,70	0,0421	0,0524	47%	47%	3 439,94	114 226,23	53 686,33	161 058,99
	884,10		0,0544		47%	3 439,94	165 444,05	77 758,70	233 276,10
Итого пос. МО-94	3 151,70					449 641,98	145 211,92	435 635,76	
пос. Лунный									
пос. Лунный	76,50	0,0221	0,0595	20%	63%	3 439,94	15 657,75	9 864,38	29 593,14
	1 045,10		0,0544		34%	3 439,94	195 572,42	66 494,62	199 483,86
	3 291,02	0,0227	0,0347	34%	34%	3 439,94	392 835,62	133 564,11	400 692,33
	7 774,60		0,0302		34%	3 439,94	807 673,56	274 609,01	823 827,03
	3 636,80		0,0227		34%	3 439,94	283 985,49	96 555,07	289 665,21
	88,40	0,0421	0,0231	46%	46%	3 439,94	7 024,50	3 231,27	9 693,81
	3 327,00	0,0595	0,0595	63%	63%	3 439,94	680 958,48	429 003,84	1 287 011,52
Итого пос. Лунный	19 239,42					2 383 707,82	1 013 322,30	3 039 966,90	
пос. Медвежий угол									
пос. Медвежий угол	816,50	0,0421	0,0524	46%	46%	3 439,94	147 176,46	67 701,17	203 103,51
	1 013,10	0,0595	0,0595	61%	61%	3 439,94	207 357,69	126 488,19	379 464,57
Итого пос. Медвежий угол	1 829,60					354 534,15	194 189,36	582 568,08	

пос. Таежный									
пос. Таежный	168,30	0,0221	0,0595	25%	63%	3 439,94	34 447,04	21 701,64	65 104,92
	7 539,80	0,0254	0,0302	14%	14%	3 439,94	783 281,08	109 659,35	328 978,05
	564,80	0,0421	0,0544	47%	47%	3 439,94	105 692,57	49 675,51	149 026,53
	46,80	0,0454	0,0540	58%	58%	3 439,94	8 693,42	5 042,18	15 126,54
	1 136,00	0,0553	0,0553	61%	61%	3 439,94	216 099,78	131 820,87	395 462,61
	2 265,70	0,0595	0,0595	63%	63%	3 439,94	463 735,39	292 153,30	876 459,90
Итого пос. Таежный	11 721,40						1 611 949,28	610 052,85	1 830 158,55
пос. Лесной									
пос. Лесной	207,40	0,0221	0,0595	68%	89%	10 569,68	130 433,02	116 085,39	348 256,17
	1 073,60	0,0595	0,0595	85%	89%	10 569,68	675 182,70	600 912,60	1 802 737,80
Итого пос. Лесной	1 281,00						805 615,72	716 997,99	2 150 993,97
пос. Кедровый-1									
пос. Кедровый-1	3 576,52	0,0595	0,0595	16%	16%	1 591,08	338 586,50	54 173,84	162 521,52
Итого пос. Кедровый-1	3 576,52						338 586,50	54 173,84	162 521,52
пос. Кедровый-2									
пос. Кедровый-2	79,10	0,0595	0,0595	21%	21%	1 797,65	8 460,55	1 776,72	5 330,16
Итого пос. Кедровый-2	79,10						8 460,55	1 776,72	5 330,16
микрорайоны города									
мкр. города	156,90	0,0421	0,0524	3%	2%	1 746,81	14 361,50	287,23	861,69
	740,60		0,0544						
	22 415,58	0,0553	0,0553	23%	22%	1 746,81	2 165 313,49	476 368,97	1 429 106,91
	10 818,82	0,0595	0,0595	30%	29%	1 746,81	1 124 456,17	326 092,29	978 276,87
Итого мкр. города	34 131,90						3 374 507,76	804 156,02	2 412 468,06
ВСЕГО	95 690,41						12 859 767,84	5 560 558,09	16 681 674,27

Суслова Ольга Викторовна
тел. (3462)52-45-39

Расчёт потребности бюджетных средств на предоставление компенсаций расходов на оплату коммунальной услуги холодного водоснабжения на период с 01.07.2018 по 30.11.2018

Наименование посёлка / микрорайона города	Кол-во проживающих, чел	Общая площадь жилых помещений, м2	Расчёт потребности бюджетных средств							
			установленный тариф, руб./м4	норматив потребления, м3/чел		размер платы 100%, руб	размер компенсации, %		сумма компенсации в месяц, руб	сумма компенсации за период с 01.07.2018 по 30.11.2018 (5 месяцев), руб
				действующий	с 01.07.2018		действующий	предлагаемый		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
мкр города	23	803,80	44,67	7,014	6,572	7 206,25	26%	25%	1 801,56	9 007,80
	69	622,70	44,67	2,29	2,29	7 058,31	37%	37%	2 611,57	13 057,85
Итого мкр. города	92	1 426,50				14 264,56			4 413,13	22 065,65
пос МО-94	4	45,20	44,67	7,014	6,572	1 253,26	45%	44%	551,43	2 757,15
Итого пос. МО-94	4	45,20				1 253,26			551,43	2 757,15
пос Лесной	71	1 040,40	125,97	3,793	3,414	33 924,10	59%	49%	16 622,81	83 114,05
	18	240,60	125,97	5,323	4,385	12 069,69	71%	64%	7 724,60	38 623,00
Итого пос. Лесной	89	1 281,00				45 993,79			24 347,41	121 737,05
ВСЕГО на услуги холодного водоснабжения	185	2 752,70				61 511,61			29 311,97	146 559,85

Сравнительный анализ по суммам бюджетных средств на период с 01.07.2018 по 30.11.2018
в разрезе коммунальных услуг

№ п/п	Наименование услуги	Сумма компенсаций с 01.07.2018 по 30.11.2018, руб.		Снижение	
		запланированная в бюджете города	в соответствии с проектом решения Думы города	руб.	%
1.	Отопление	16 229 748,42	16 681 674,27	-451 925,85	-2,8
2.	Холодное водоснабжение	245 287,05	146 559,85	98 727,20	40,2
3.	Подвоз воды	4 006 457,35	3 409 197,95	597 259,40	14,9
	Всего	20 481 492,82	20 237 432,07	244 060,75	1,2

Постановление Губернатора Ханты-Мансийского АО - Югры от 29 мая 2014 г. N 65 "О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период с 1 июля 2014 года по 2018 год" (с изменениями и дополнениями)

**Приложение 3
к постановлению Губернатора
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
от 29 мая 2014 г. N 65**

**Предельные (максимальные) индексы
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в
муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на
период с 1 января 2015 года по 2018 год**

Муниципальное образование	Год		Предельные индексы (процентов)
	Год	Период	
1. г. Ханты-Мансийск	2015	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	11,5
	2016	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	7,0
	2017	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	5,0
	2018	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	4
2. г. Сургут	2015	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	11,5
	2016	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	7,0
	2017	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	6,5
	2018	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	4
3. г. Нижневартовск	2015	с 1 января по 30 июня	0

	2016	с 1 июля по 31 декабря	12,4
		с 1 января по 30 июня	0
	2017	с 1 июля по 31 декабря	7,0
		с 1 января по 30 июня	0
	2018	с 1 июля по 31 декабря	6,5
		с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 31 декабря	6,4