



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-9455/17-0
от 12.10.2017



На № 18-02-2412/17 от 03.10.2017

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию, подготовленную управлением по природопользованию и экологии для рассмотрения на заседании постоянного комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию города 13.10.2017 по вопросам:

О функционировании территории парка «За Саймой» (режим содержания, режим посещения сотрудниками СурГУ, влияние эскизного проекта на территорию парка «За Саймой») и перспективах его дальнейшего развития;

О планах Администрации города на 2018 год в рамках продолжения работы по обустройству зон отдыха у воды.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Ускова Валентина Васильевна
52 20 90

Дума № 18-01-2286/17-0
от 13.10.2017



Информация
по вопросу «О функционировании территории парка «За Саймой»
(режим содержания, режим посещения сотрудниками СурГУ, влияние эскизного
проекта на территорию парка «За Саймой») и перспективах его дальнейшего развития»
для рассмотрения на заседании постоянного комитета по городскому хозяйству
и перспективному развитию города 13.10.2017

Формирование комфортной городской среды

В 2017 году в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в муниципальной программе «Охрана окружающей среды города Сургута на 2014-2030 годы» предусмотрено мероприятие «Устройство детской многофункциональной игровой площадки на территории парка «За Саймой» с автономным модульным туалетом».

Дизайн-проект детской игровой площадки на территории парка «За Саймой» 12.07.2017 был размещен на официальном сайте Администрации города Сургута в разделе «Приоритетные проекты» - «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» - «Общественные пространства» и прошел общественное обсуждение. По прошествии месяца с момента размещения проекта замечаний и предложений от жителей города, и общественных организаций не поступало.

28.09.2017 на заседании общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» был утвержден дизайн-проект данного объекта.

Дизайн-проект предполагает в северо-восточной части территории парка «За Саймой» обустройство многофункциональной комбинированной детской игровой площадки и установку автономного модульного туалета. Для функционирования модульного туалета требуется точка подключения к электрической сети.

В сентябре 2017 года на территории парка «За Саймой» правообладателем земельного участка МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности» начаты работы по прокладке электрического кабеля для подачи электроэнергии и обеспечения функционирования автономного модульного туалета.

Справочно: на участке производства работ по устройству траншеи произрастает естественная поросль зарослей ивы, с диаметром стволов от 1 до 3 см.

В соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений», утвержденным постановлением Администрации города Сургута от 17.09.2012 № 7186 (с изменениями), оформление разрешения на снос зеленых насаждений не требуется.

В соответствии с разработанным внутри МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности» порядком выдачи разрешений на производство земляных работ, выполняемых собственными силами, энергетическому участку оформлено разрешение № 4 на производство земляных работ по прокладке кабельной линии для подключения автономного модульного туалета на территории парка «За Саймой».

При этом ценные растения, произрастающие на территории, при проведении монтажных работ не вырубались и вырубаться не будут в рамках реализации указанного проекта.

04.10.17 отчет о промежуточных итогах выполнения работ был рассмотрен и принят на заседании общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Территория парка «За Саймой»

Территория парка «За Саймой» состоит из 3-х земельных участков, отнесенных к категории земель - земли населенных пунктов, зона Р2 (Зона озеленённых территорий общего пользования). Общая площадь всех участков 55,88 га. Участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование под парк «За Саймой» МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности».

Разработанная за счёт бюджета города в 2001 году концепция развития парка «За Саймой» предполагала создание на одном из участков «Ботанического сада», как одной из функциональных зон проектных решений парка. Строительство объекта «Ботанический сад» требует значительных финансовых вложений, в связи с этим за период с 2006 по 2017 годы, идея создания «Ботанического сада» не получила своего развития. Говорить о существовании «Ботанического сада» как отдельного объекта на территории парка «За Саймой» означает - вводить всех в заблуждение.

В 2006 году реализация эскизного проекта получила продолжение лишь в виде рабочего проекта для освоения территории в виде:

- выполнения работ по формированию рельефа, которая в последующем была спланирована с использованием тяжёлой техники, где концепцией предполагалось строительство капитальных объектов;

- дорожно-тропиночной сети;

- посадки редких для нашего региона видов древесно-кустарниковой растительности.

Позже в 2013-2015 годах МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности» были обустроены:

- детские и спортивные площадки;

- места отдыха с установкой скамеек и урн;

- функциональное и архитектурно-художественное освещение;

- продолжены посадки редких деревьев.

Территория «оживала», по ней стали чаще гулять посетители парка, а лыжная база, расположившаяся неподалёку, использовала территорию для прокладки лыжни и занятий спортсменов и любителей.

Не выполнялись работы по проектированию зданий и сооружений (которые по эскизному проекту должны были появиться на огороженной территории), а именно:

- административно-выставочной зоны (учебно-административный корпус, оранжерея для тропических и субтропических растений, партер для демонстрации приемов ландшафтного дизайна);

- опытного участка (открытый грунт, тепличное хозяйство, резервная котельная и другие хозяйственные сооружения).

Так как территория застройки покрылась в основном плотными зарослями ивы, которые притягивали в летнее время людей с асоциальным поведением, МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности» было принято решение оградить территорию, а участок использовать, как зону для заготовки саженцев деревьев на единые дни древонасаждений.

До момента устройства ограждения на территории сотрудники Сургутского государственного университета совместно со студентами проводили работы без оформления документов по использованию земли и без согласования землепользователя и Администрации города, тем не менее, представителям университета были выданы ключи для доступа на территорию и продолжения своих работ. Территория имеет не ухоженный и запущенный вид, практически все занято порослью ивняка, оборудованы строения типа беседок не понятного назначения и использования.

Проектирование и реализация упомянутых выше объектов капитального строительства приведёт к тотальной вырубке всех зелёных насаждений на застраиваемом участке, который ранее уже подвергся планировке бульдозерами, а в настоящее время зарос естественными для данной территории зелёными насаждениями.

Кроме того, необходимо учитывать, что если на вышеуказанном участке построить полноценный «Ботанический сад», доступ жителей на его территорию будет существенно ограничен, а на некоторые участки запрещен. В соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» № 33-ФЗ от 14.03.1995 «Дендрологические парки и ботанические сады являются особо охраняемыми природными территориями. На территориях ботанических садов запрещается всякая деятельность, не связанная с выполнением их задач....». Вследствие чего, кратно увеличится и без того высокая рекреационная нагрузка на остальные участки парка «За Саймой», который оказался сегодня в центре плотной жилой застройки развивающегося города.

Пунктом 2 статьи 28.1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ (далее – Закон) установлено, что создание Ботанических садов регионального значения осуществляется решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 6 статьи 2 Закона.

По состоянию на текущую дату в отношении земельного участка отсутствует решение соответствующего органа власти о создании Ботанического сада, отсутствует положение о Ботаническом саде, территория земельного участка не включена в государственный кадастр особо охраняемых территорий.

Концепция развития функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2020 года (далее Концепция), утвержденная постановлением Правительства Ханты-Мансийского АО – Югры от 12.07.2013 № 245-п, действительно предполагает создание в 2016-2017 годы на территории города Сургута Ботанического сада регионального значения. Но концепцией не определено и не закреплено территориальное расположение Ботанического сада в границах муниципального образования городской округ город Сургут.

Безусловно, Ботанический сад необходим городу Сургуту и как площадка для разработки научных основ и методов сохранения и охраны генофонда растений природной и культурной флоры Севера, и как место популяризации экологических знаний, формирования навыков бережного отношения к окружающей среде.

Уникальность проекта обуславливает и его высокую стоимость. Проектирование, строительство и эксплуатация данного объекта требует значительных финансовых вложений.

С целью исполнения постановления Правительства ХМАО-Югры от 12.07.2013 № 245-п, Администрация города предложила руководству Сургутского государственного университета рассмотреть другие территории для создания «Ботанического сада» в городе Сургуте:

- земельный участок площадью 228 013 кв.м., расположенный в микрорайоне 50, целевое назначение под обустройство парка;
- земельный участок площадью 56 383 кв.м., расположенный в микрорайоне 51 целевое назначение под обустройство парка;
- земельный участок площадью 153 489 кв.м., расположенный в районе Восточно-Сургутской автодороги, целевое назначение для строительства питомника древесно-кустарниковых пород.

В сентябре 2017 года от руководства Сургутского государственного университета получен ответ об отсутствии возможностей обустройства объекта: «Ботанический сад» на предложенных территориях, в связи с отсутствием средств.

Проведённые социологические исследования среди посетителей парка говорят о современном запросе на территорию парка «За Саймой». Для их удовлетворения Администрацией города принято решение о разработке новой, отвечающей современным требованиям горожан, концепции развития парка «За Саймой», в рамках которой предполагается сохранить существующие части (зоны) парка с сохранившимся естественным растительным покровом и высаженными коллекциями местных и адаптированных деревьев и кустарников, но и наполнить территорию новыми современными смыслами.

На конференции по итогам 2-го урбанистического форума, проходившего в городе Сургуте 10.08.2017 года, в разрезе развития общественных пространств, в рамках предложений по развитию территории парка «За Саймой», приглашенными ведущими экспертами страны в сфере урбанистики также предложено сохранить часть парка с сохранившимся естественным растительным покровом.

На территории Российской Федерации имеются 92 «Ботанических сада» все они созданы при государственных учебных заведениях или специализированных учреждениях, которые занимаются созданием, содержанием и развитием этих территорий.

Проведя анализ площадных характеристик Ботанических садов, площадь их колеблется от 30 га до 366,7 га, расположение преимущественно в поселках, лесных массивах, или находятся на территории учебных заведений, лесопитомники, лесные территории, в пригороде и т.д.

По опыту «Ботанических садов» других регионов РФ, в них ведется как научная деятельность, так и коммерческая (продажа саженцев, организация экскурсий и т.д.).

Одна из задач Ботанических садов заключается в том, чтобы охранять, изучать и размножать редкие и исчезающие виды растений для целесообразного использования их в городском озеленении.

За период с 2007 по 2017 год с огороженной территории, так называемого питомника, на территорию парка высажено только несколько адаптированных в наших климатических условиях саженцев: 23 шт. дуба и 29 шт. липы.

МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности» в районе Восточно-Сургутской автодороги предоставлен участок для строительства питомника древесно-кустарниковых пород, который может стать хорошей альтернативой для создания и размещения Ботанического сада на территории города Сургута.

В рамках развития данного проекта, возможно тесное сотрудничество Администрации города и Сургутского государственного университета по подготовке декоративного посадочного материала древесно-кустарниковых пород для применения в массовом озеленении городских территорий.

Администрацией города ежегодно в весенний и осенние периоды выполняются посадки саженцев деревьев и кустарников. Так только в 2017 году на территориях города высажено более 3 500 штук крупномерных саженцев это: береза, лиственница, рябина обыкновенная, яблоня сибирская, черемуха маака, рябина черноплодная, сирень, боярышник и др.

Заместитель начальника управления
по природопользованию
и экологии Администрации города



Н.Н. Шарипов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

Р.Е. Меркулов

