

**Информация по итогам рассмотрения наказов Администрацией города
с примечанием о не включении наказов в перечень на 2024 год**

Таблица 2

№ пп	Наказ	Информация структурного подразделения о целесообразности и возможности исполнения наказа	Финансово-экономическое обоснование	Примечание
	<i>Наказы, реализация которых предлагается в рамках соответствующих муниципальных программ по соответствующим сферам деятельности, в том числе:</i>			
I.	<i>Жилищно-коммунальное хозяйство, транспорт, связь, дорожное хозяйство, архитектура, градостроительство, природопользование и экология</i>			
1.1	<i>Жилищно-коммунальное хозяйство – благоустройство</i>			
1.	1.1.1. Гаврилов А.С. Выполнение ремонта дорожного полотна внутриквартального проезда, ведущего к МБОУ СОШ № 46, с обустройством пешеходных зон согласно ГОСТ Р 50597-2017 от улицы Чехова между домами № 7 и № 9	<u>Департамент городского хозяйства</u> Проезд входит в границы придомовой территории многоквартирного дома № 7 по улице Чехова. Обустройство данного проезда возможно в рамках МП «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года». Управление многоквартирным домом № 7 по улице Чехова осуществляется управляющей организацией ООО УК «Сургутсервис». По информации УК собственникам неоднократно предлагалось выполнить ремонт проезда и тротуара, кворум при проведении общих собраний не набран		не включать (придомовая территория)
2.	1.1.2. Кучин А.С. Благоустройство тротуаров вдоль проезда Взлётного	<u>Департамент городского хозяйства</u> Имеющиеся тротуары по проезду Взлетному на участке от проезда Мунарева до МБОУ СОШ № 45 находятся в удовлетворительном состоянии. На участке от школы до улицы Югорской имеющиеся тротуары расположены на придомовых территориях. В соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ выполнение ремонта какого-либо элемента или всей придомовой территории возможно только по решению общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.	В целях реализации инициативного проекта «Устройство освещения для обеспечения безопасного подхода детей к СОШ №45» в 2022 году разработаны ПИР. На осуществление СМР в бюджете города на 2023 год учтены бюджетные ассигнования в объеме 3 257 тыс. рублей	не включать (АГ считает, что состояние тротуаров удовлетворительное)

3.	1.1.3.	Кучин А.С. Ремонт тротуара вдоль улицы Мелик-Карамова от дома № 45 до дома № 39	<u>Департамент городского хозяйства</u> <u>С технической точки зрения указанный тротуар находится в удовлетворительном состоянии.</u> жалобы от жителей на него не поступали. Ввиду отсутствия жалоб и обращений граждан ремонт данного тротуара в рамках бюджета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов не рассматривался		не включать (АГ считает, что состояние тротуара удовлетворительное жалоб не было)
	1.2	Жилищно-коммунальное хозяйство – благоустройство (муниципальный контроль в сфере благоустройства, муниципальный земельный контроль)			
4.	1.2.1.	Клишин В.В. Демонтаж (снос) здания, расположенного по адресу: ул. 30 лет Победы, 54/1а	<u>Контрольное управление</u> В результате проведенной управлением претензионной работы с собственником объекта 11.04.2023 торговый объект, расположенный по ул. 30 лет Победы во дворе жилого дома № 52/1, демонтирован собственником Музаффаровым Р.Т.		не включать (объект демонтирован)
	1.3.	Дорожное хозяйство – безопасность дорожного движения			
5.	1.3.1.	Биглова-Фатова Д.Ф. Обеспечение безопасного прохода детей, проживающих в микрорайоне 30, к месту учебы – Сургутской технологической школе: – ликвидация нерегулируемого пешеходного перехода, ведущего от пос. Взлетного к проезду у дома № 14 по пр-ту Пролетарскому и организация регулируемого пешеходного перехода с тротуарными подходами на том же участке дороги, но в рамках перекрестка на пересечении улиц Геологической, И.Каролинского и пр-та Пролетарского	<u>Департамент городского хозяйства</u> Данное мероприятие возможно осуществить в рамках реконструкции проспекта Пролетарского, т.к. необходимо переустраивать подходы к перекрестку и выполнить реконструкцию светофорного объекта. При существующей конфигурации перекрестка эти меры приведут к увеличению транспорта, ожидающего разрешающий сигнал светофора по всем направлениям		не включать (на данном этапе выполнение работ приведет к увеличению транспорта, ожидающего разрешающий сигнал светофора)
	II.	Образование, здравоохранение, физическая культура и спорт, культура, защита прав малоимущего населения городского округа			

	2.1.	<i>Культура – создание условий для организация досуга</i>			
6.	2.1.1.	<p>Калиниченко Т.В. Выделение (предоставление) помещения под клуб для проведения культурно-массовых мероприятий для людей пожилого возраста (мкр. 21-22, 23)</p>	<p><u>Департамент городского хозяйства</u> В рамках полномочий Администрации города по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры МКУ «Наш город» (в соответствии с дополнительным соглашением от 03.04.2023 № 5 к договору безвозмездного пользования от 02.04.2018 № 14) переданы помещения № 6,7, расположенные по адресу: город Сургут, ул. Мелик-Карамова, 74А, общей площадью 27,5 кв. м, общественной организации города Сургута ТОС № 22 для организации встреч и проведения культурно-массовых мероприятий в интересах людей пожилого возраста и репетиций хора «Радуга».</p> <p><u>Департамент культуры и молодёжной политике</u> Согласно проекту генерального плана муниципального образования городской округ Сургут, размещение учреждений культуры в микрорайонах 21-23 не предусмотрено. Вместе с тем, на территории микрорайона 19, в МАУ «Городской культурный центр» на постоянной основе функционирует 4 вокальных и хореографических клубных формирования для граждан старшего поколения с охватом 105 человек. В настоящее время проектно-сметная документация на реконструкцию здания МАУ «Городской культурный центр» проходит государственную экспертизу (срок до октября 2023 года). Реконструкция здания позволит увеличить охват граждан старшего поколения на 100 человек</p>		<p>не включать (вопрос с помещением временно решён в рамках сотрудничества с ТОС № 22)</p>

Наказы, требующие уточнения статуса земельного участка (муниципальная собственность, придомовая территория, частная собственность), в том числе с учётом проектов межевания застроенных территорий					
	№ пп	Наказ	Информация структурного подразделения о целесообразности и возможности исполнения наказа	Финансово-экономическое обоснование	Примечание
		<i>Наказы, реализация которых предлагается в рамках соответствующих муниципальных программ по соответствующим сферам деятельности, в том числе:</i>			
	I.	<i>Жилищно-коммунальное хозяйство, транспорт, связь, дорожное хозяйство, архитектура, градостроительство, природопользование и экология</i>			
7.	1.1.	Калиниченко Т.В. Ремонт проезда, расположенного перед БУ «СГКП № 2» (взрослая поликлиника)	<u>Департамент городского хозяйства</u> Данный участок внутриквартального проезда расположен на территории БУ ХМАО – Югры «СГКП № 2» (взрослая поликлиника) и находится в собственности ХМАО – Югры. У Администрации города отсутствуют правовые основания для выполнения ремонта данной территории		не включать (территория поликлиники)
8.	1.2.	Клишин В.В. Благоустройство внутриквартального проезда между домами № 60, 64 по ул. 30 лет Победы	<u>Департамент городского хозяйства</u> Проезд находится в границах земельного участка здания, расположенного по адресу: ул. 30 лет Победы, д. 60, которое находится в собственности субъекта РФ – БУ ВО ХМАО – Югры «Сургутский государственный педагогический университет». У Администрации города отсутствуют правовые основания для благоустройства проезда		не включать (проезд в границах з/у, на котором находится здание – собственность ХМАО – Югры)
9.	1.3.	Клишин В.В. Благоустройство территории, расположенной между домами № 13, 15 по ул. И. Каролинского	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> Проектом межевания территории мкр.32, утвержденным постановлением Администрации от 31.07.2018 № 5802, на испрашиваемой территории предусмотрено размещение парковки. (Схема 3)		не включать (вид разрешенного использования з/у – многоэтажная жилая застройка)

			<p>В ходе уточнения полученной информации АГ предоставлена следующая информация:</p> <p>для реализации благоустройства (формирование парковочного пространства, озеленение) необходимо внести корректировку в проект межевания в части перераспределения земельного участка: ЗУ2.5 между МКД № 13 и № 15 по ул. Каролинского.</p> <p>На сегодняшний день проектом межевания территории мкр.32, утвержденным постановлением Администрации от 31.07.2018 № 5802, определен вид разрешенного использования земельного участка: ЗУ2.5 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)</p>		
10.	1.4.	<p>Клишин В.В. Ремонт (благоустройство) пешеходной дорожки от ул. 30 лет Победы вдоль ул. Курортной до дома № 42/1 по ул. 30 лет Победы</p>	<p><u>Департамент архитектуры и градостроительства</u></p> <p>В соответствии с проектом межевания территории микрорайона 20А, утвержденным постановлением Администрации от 31.07.2018 № 5808, данная дорожка попадает частично в границы земельного участка для размещения ГИБДД, частично в границы земельного участка под МКД ул. 30 лет Победы, 42/1.</p> <p>(Схема 4)</p>		<p>не включать (дорожка находится в границах з/у, для размещения ГИБДД и МКД)</p>
11.	1.5.	<p>Клишин В.В. Ремонт (благоустройство) проезда от пр-та Пролетарского к дому № 4/2 по пр-ту Пролетарскому</p>	<p><u>Департамент городского хозяйства</u></p> <p>Проезд находится в границах земельного участка многоквартирного дома 4/2 по проспекту Пролетарскому. Обустройство данного проезда возможно в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года». Управление многоквартирным домом 4/2 осуществляется управляющей организацией ООО УК «Сургутсервис».</p>		<p>не включать (придомовая территория)</p>

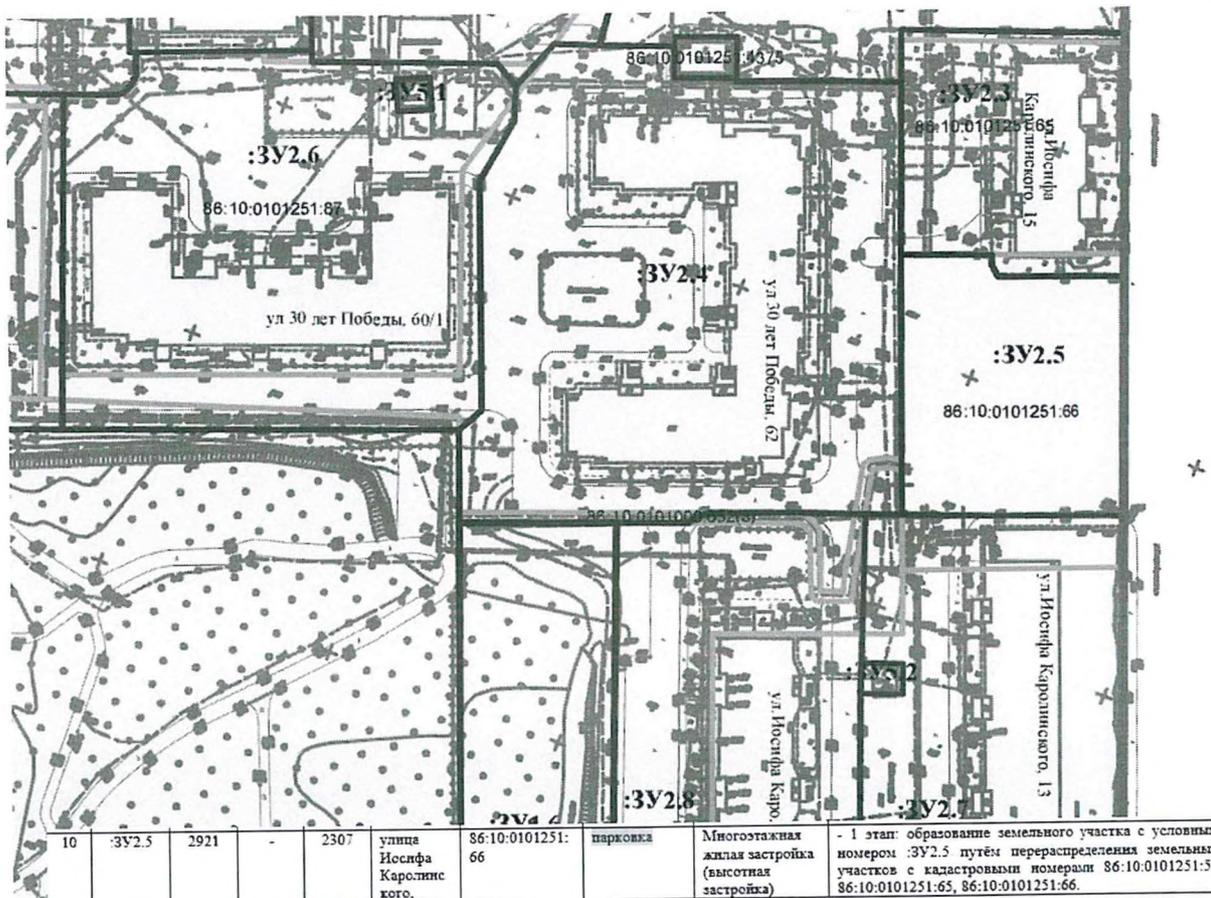
			По информации управляющей организации собственники многоквартирного дома не обращались в УК с вопросами благоустройства территории		
12.	1.6.	Рябчиков В.Н. Реконструкция спортивной площадки между домами № 7 и № 9 по ул. Энгельса и домом № 49 по ул. Просвещения	<u>Управление физической культуры и спорта</u> Муниципальная собственность в аренде потребительского кооператива по эксплуатации овощехранилища «Север» (из них 10 % в частной собственности). Согласно постановлению Администрации города Сургута от 05.10.2010 № 5048 «О назначении ответственной эксплуатирующей организации по бесхозному движимому имуществу» МБУ ЦФП «Надежда» определено как эксплуатирующая организация. Реконструкция спортивной площадки нецелесообразна в связи со сдачей земельного участка в долгосрочную аренду		не включать (по мнению АГ реконструкция спортивной площадки нецелесообразна в связи со сдачей земельного участка в долгосрочную аренду) По словам главного инженера МБУ ЦФА «Надежда» был разговор с председателем потребительского кооператива (не разрешит без наличия экспертизы выполнение работ, связанных с заменой конструктивов и др.)
13.	1.7.	Биглова-Фатова Д.Ф. Реконструкция участка внутриквартального проезда, ведущего к домам № 10/1 и № 8, 8/1 по пр-ту Пролетарскому (напротив существующего магазина «Монетка») <u>Примечание:</u> данный проезд находится в неудовлетворительном состоянии, активно используется не только	<u>Департамент городского хозяйства</u> Часть проезда находится в границах многоквартирного дома 8 по проспекту Пролетарскому. Вторая часть проезда проектом межевания также будет отнесена к придомовой территории дома 8 для организации дополнительной стоянки и проезда к дому. Обустройство и ремонт данного проезда будут возможны в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года». Управление многоквартирным домом 8 по проспекту		не включать (придомовая территория)

		жителями микрорайона, но и сургутянами, чьи дети посещают прогимназию им. Ф.К. Салманова	Пролетарскому осуществляется ООО УК «ДЕЗ ВЖР». В адрес управляющей организации собственники не обращались		
14.	1.6.	Клишин В.В. Произвести отвод ливневых и талых вод с территории парковки, прилегающей к зданию, в котором располагается отдел ГИБДД УМВД России по г. Сургуту (ул. 30 лет Победы, д. 42) <u>Примечание:</u> с территории стоянки организован естественный сток воды и из-за большого количества прибывающей воды происходит размытие асфальта придомовой территории дома № 42/1 по ул. 30 лет Победы	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> Земельный участок принадлежит на праве собственности Российской Федерации, решение вопроса об устройстве отвода ливневых и талых вод с территории не относится к компетенции муниципального образования Сургут. (выписка из ЕГРН 1)		не включать (з/у – собственность РФ)
15.	1.7.	Клишин В.В. Обеспечить свободное пользование жителями микрорайона 20А проездом от торца дома № 44/4 по ул. 30 лет Победы к ул. 30 лет Победы через территорию бизнес-центра «Север»	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> Земельный участок принадлежит на праве аренды юридическому лицу, в связи с этим вопрос о предоставлении доступа для проезда по данной территории должен решаться с правообладателем (выписка из ЕГРН 2). В соответствии с проектом межевания территории мкр.20А, утвержденным постановлением Администрации от 31.07.2018 № 5808, организация проезда через территорию бизнес-центра «Север» не представляется возможным (Схема 6)		не включать (з/у в аренде у ю/л)

16.	1.10.	<p>Бехтин М.М. Ремонт междворового проезда (в т.ч. обустройство тротуара с безбарьерными съездами, устройство освещения) между МКД № 14В по ул. Дзержинского и дошкольным отделением МБОУ СШ № 12 по адресу: ул. Дзержинского, 6Б</p> <p><u>Примечание:</u> проезд находится в неудовлетворительном состоянии, активно используется жителями микрорайона</p>	<p><u>Департамент городского хозяйства</u> Проезд находится в границах земельного участка многоквартирного дома № 14В по улице Дзержинского.</p> <p>Обустройство данного проезда возможно в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года». Управление многоквартирным домом 14В осуществляется управляющей организацией ООО УК «Сургутсервис».</p> <p>В адрес управляющей организации собственники не обращались</p>		<p>не включать (придомовая территория)</p>
17.	1.11.	<p>Бехтин М.М. Ремонт дорожного полотна внутриквартального проезда возле МКД № 17 по ул. Ленинградской</p>	<p><u>Департамент городского хозяйства</u> Проезд находится в границах земельного участка многоквартирного дома 17 по улице Ленинградской</p> <p>Обустройство данного проезда возможно в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года». Управление многоквартирным домом 17 осуществляется управляющей организацией ООО «Уют».</p> <p>В 2023 году управляющая организация направила заявку в Администрацию города. Работы по благоустройству дворовой территории будут включены в план на 2024 год при условии обеспечения финансированием</p>		<p>не включать (придомовая территория)</p>
18.	1.12.	<p>Бехтин М.М. Ремонт дорожного полотна внутриквартального проезда между МБДОУ д\с № 47 «Гусельки» и МКД № 4/1 по ул. Дзержинского</p>	<p><u>Департамент городского хозяйства</u> Проезд находится в границах земельного участка многоквартирного дома № 4/1 по улице Дзержинского.</p>		<p>не включать (придомовая территория)</p>

			<p>Обустройство данного проезда возможно в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года». Управление многоквартирным домом 4/1 осуществляется управляющей организацией ООО УК «Сургутсервис». По информации управляющей организации собственники многоквартирного дома не обращались в УК с вопросами благоустройства территории</p>		
--	--	--	--	--	--

Схема 3



10	:3У2.5	2921	-	2307	улица Иосифа Каролинского,	86:10:0101251:66	парковка	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	- 1 этап: образование земельного участка с условным номером :3У2.5 путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101251:50 86:10:0101251:65, 86:10:0101251:66.
----	--------	------	---	------	----------------------------	------------------	----------	---	--

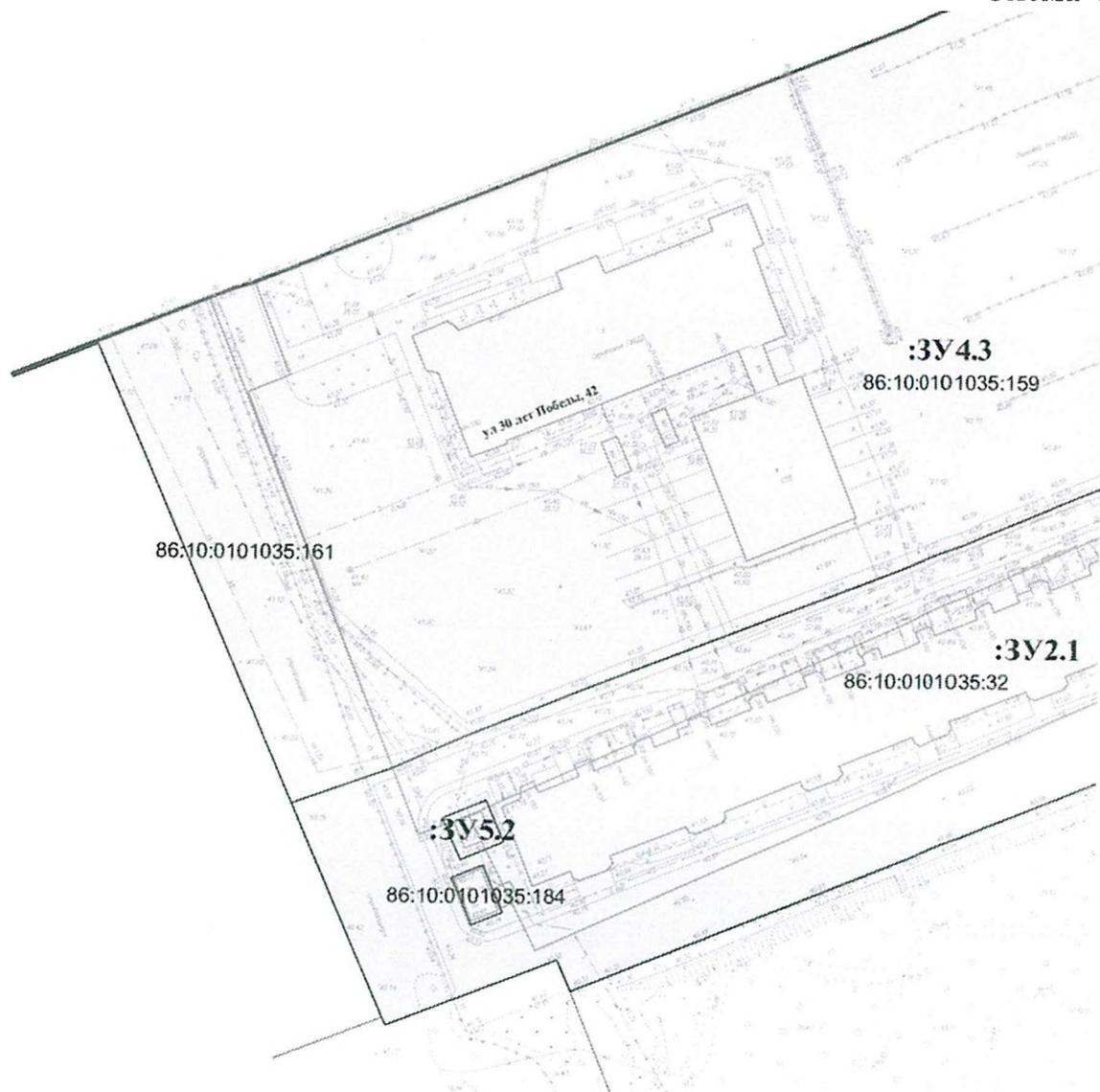
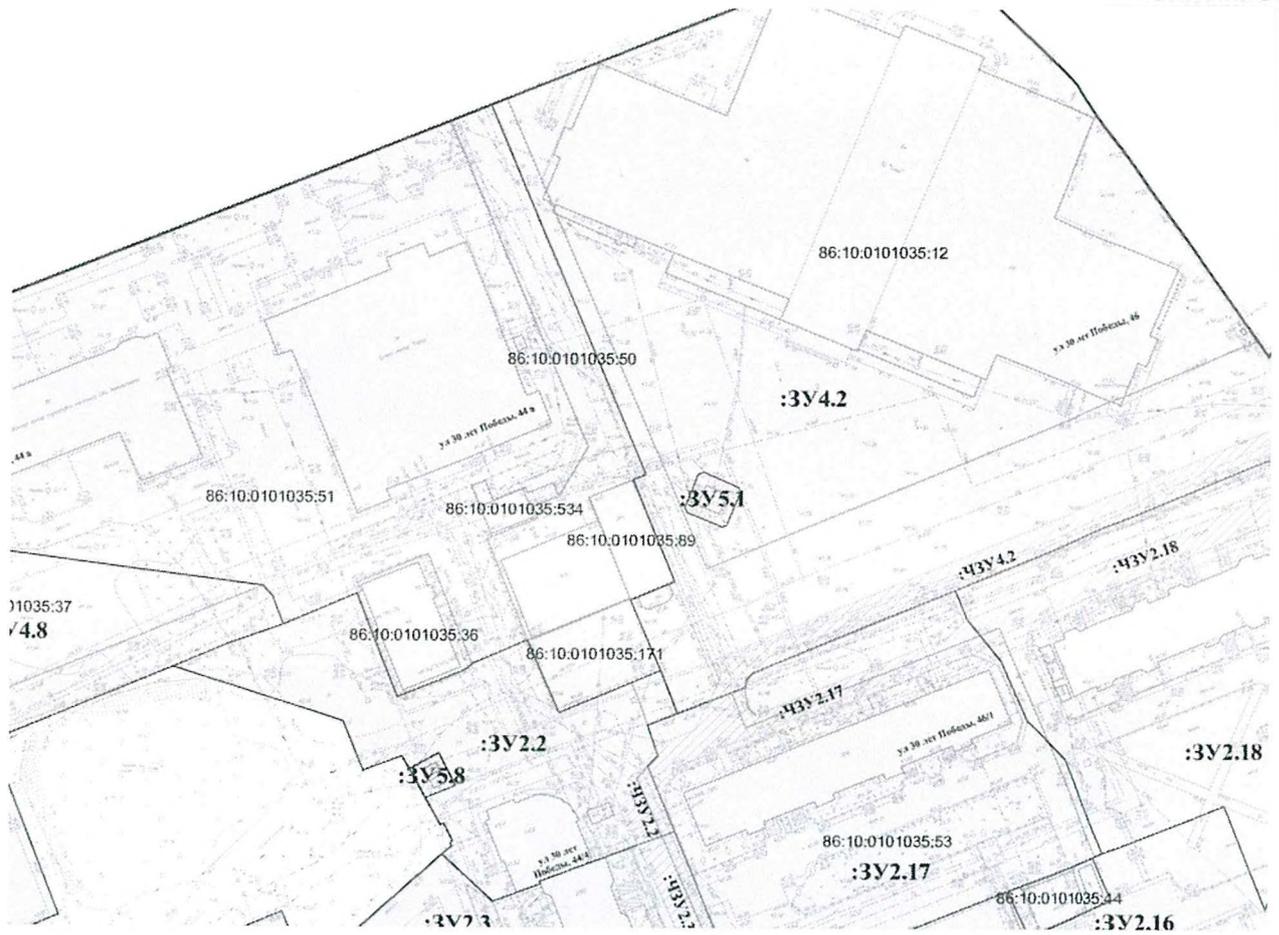


Схема 6



Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому
федеральному округу
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2023, поступившего на рассмотрение 19.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-116001029	
Кадастровый номер:	86:10:0101035:159
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101035
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 20А, ул. 30 лет Победы, 42.
Площадь, м2:	15546 +/- 44
Кадастровая стоимость, руб:	63932303.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под комплекс регистрационно-экзаменационного отделения Государственной инспекции безопасности дорожного движения управления внутренних дел
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Джамбурчина Лаура, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-116001029			
Кадастровый номер:		86:10:0101035:159	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86-86-03/051/2013-671 06.06.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Сургуту, ИНН: 8602200675
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 86-86-03/035/2011-687 16.06.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-116001029		
Кадастровый номер:	86:10:0101035:159	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

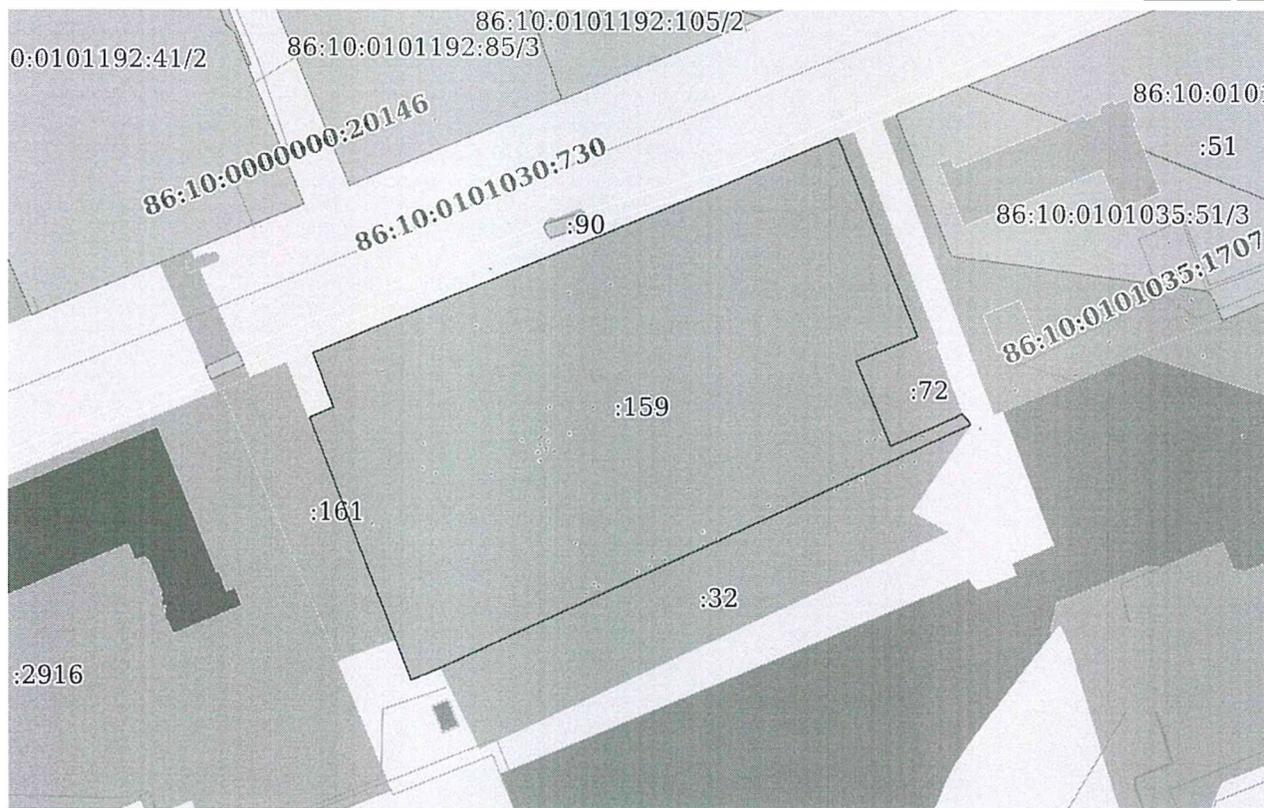
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2023г. № КУВИ-001/2023-116001029			
Кадастровый номер:		86:10:0101035:159	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.05.2023, поступившего на рассмотрение 22.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-117168148			
Кадастровый номер:	86:10:0101035:51		
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101035		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 20А, ул. 30 лет Победы.		
Площадь, м2:	10843 +/- 36		
Кадастровая стоимость, руб:	46588033.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	86:10:0101035:1708, 86:10:0101035:1707, 86:10:0101035:2840, 86:10:0101030:339, 86:10:0000000:6844, 86:10:0101035:188		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под нежилое здание учебно-образовательного назначения - корпус А и корпус Б		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Джамбурчина Лаура, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-117168148			
Кадастровый номер:		86:10:0101035:51	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	10.03.2018 09:28:32	
	номер государственной регистрации:	86:10:0101035:51-86/056/2018-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2017 по 23.09.2066	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭСЭ Управление активами", ИНН: 7701961492	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 262, выдан 12.01.2018	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-117168148		
Кадастровый номер:	86:10:0101035:51	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

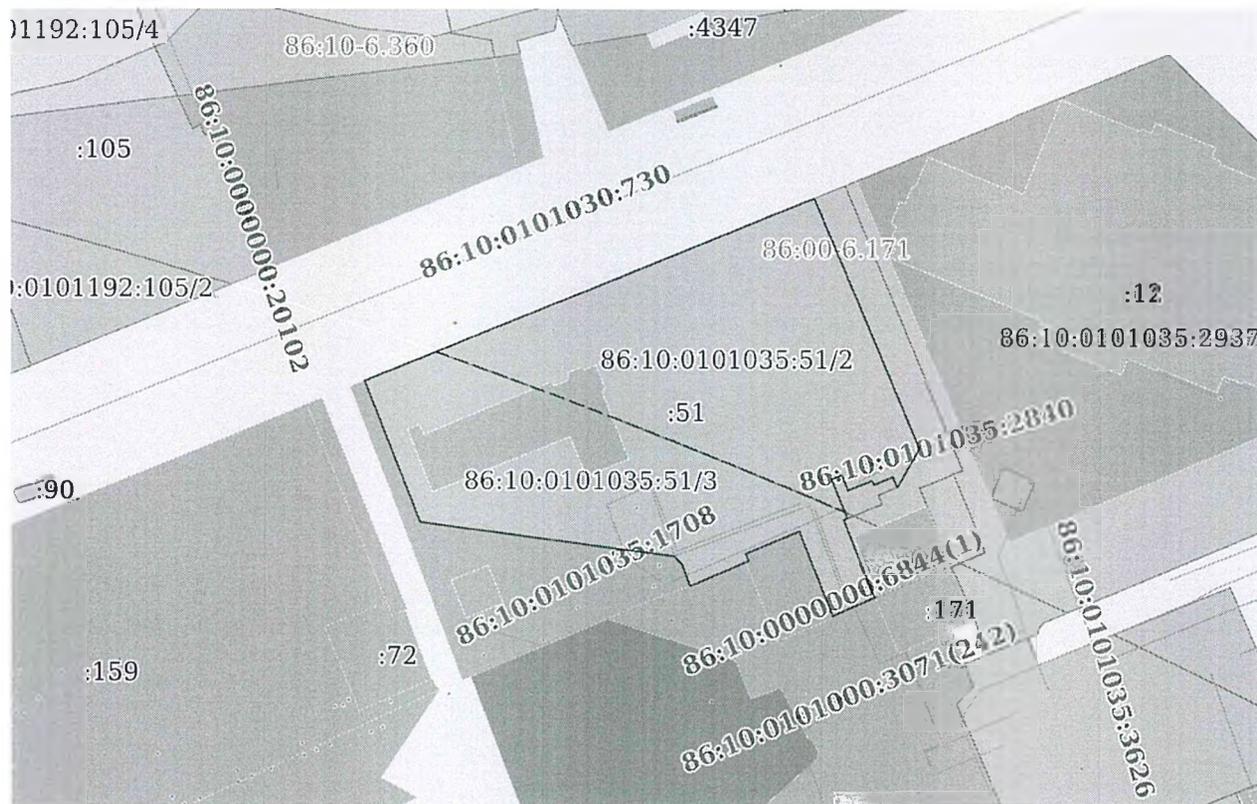
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П. *

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.05.2023г. № КУВИ-001/2023-117168148			
Кадастровый номер:		86:10:0101035:51	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.