

Информация правового управления
к служебной записке № 14-02-4279/9 от 29.04.2019

г. Сургут

08.05.2019

Утверждение о том, что у Администрации города отсутствуют основания для предоставления участковым уполномоченным полиции жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда, не соответствует действующему законодательству.

Согласно части 1 статьи 9 Федерального закона от 19.07.2011 № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 247-ФЗ) территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел предоставляет сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, не имеющему жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования, и совместно проживающим с ним членам его семьи жилое помещение специализированного жилищного фонда в течение шести месяцев со дня вступления в указанную должность.

Частью 2 статьи 9 Закона № 247-ФЗ закреплено что, в случае отсутствия на территории муниципального образования жилого помещения, указанного в части 1 настоящей статьи, сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и совместно проживающим с ним членам его семьи орган местного самоуправления предоставляет жилое помещение муниципального жилищного фонда.

Согласно ст. 19 Жилищного кодекса Российской Федерации муниципальный жилищный фонд - совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям.

Таким образом, жилые помещения специализированного жилищного фонда также входят в муниципальный жилищный фонд.

Согласно ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда относится к полномочиям органа местного самоуправления.

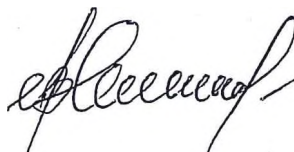
На основании изложенного следует, что у Администрации города могут быть основания для предоставления участковым уполномоченным полиции жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, в случае внесения соответствующих изменений в постановление Администрации города от 09.10.2007 № 3252 «Об утверждении положения о порядке предоставления муниципальных жилых помещений специализированного жилищного фонда», с учетом нормы, установленной частью 2 статьи 9 Закона № 247-ФЗ.

Вместе с тем, согласно части 5 статьи 9 Закона № 247-ФЗ жилые помещения муниципального жилищного фонда, предоставленные органом

местного самоуправления сотрудникам, замещающим должность участкового уполномоченного полиции, могут быть в течение пяти лет со дня вступления в силу настоящего Федерального закона переданы на возмездной основе в федеральную собственность в целях формирования специализированного жилищного фонда федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел. Порядок и условия возмездной передачи указанных жилых помещений определяются Правительством Российской Федерации.

Закон № 247-ФЗ вступил в силу 01.01.2012 года, т.е. жилые помещения муниципального жилищного фонда, предоставленные органом местного самоуправления сотрудникам, замещающим должность участкового уполномоченного полиции, могли быть переданы на возмездной основе до 01.01.2017 года. Однако, порядок и условия возмездной передачи указанных жилых помещений Правительством Российской Федерации так и не был принят.

Начальник отдела
правового обеспечения
сферы городского хозяйства



Е.В. Кураева