



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-267 15-0-0
от 12.02.2015

Информация к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surgута» *(изменение границы территориальных зон ОД.2.-12 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ДОУ)*

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surgута» *(изменение границы территориальных зон ОД.2.-12 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ДОУ)*, подготовленный Администрацией города, сообщаем следующее.

Предлагаемые изменения направлены на уменьшение общественно-деловой зоны (ОД.2.) и выделение зоны дошкольных и образовательных учреждений (ДОУ) для строительства общеобразовательной школы. Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в зону ДОУ составляет 21270 кв.м.

Обращаем внимание на следующие моменты:

1) на публичных слушаниях по проекту решения, которые состоялись 21.01.2015, высказывали предложения о строительстве стоянки на рассматриваемой территории, учитывая наличие на ней зданий УВД и городского суда;

2) в границах территории, на которой будет осуществляться застройка и планируется обустройство проезда, располагается нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: ул.30 лет Победы, д.17. Литера Д.

Думой города принято решение «Об отклонении проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации

субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 17. Литера Д)» от 29.10.2014 № 581-ВДГ. В настоящее время в Арбитражном суде рассматривается заявление о признании указанного решения Думы города незаконным. Судебное заседание назначено на 17.02.2015 года.

Таким образом, для принятия решения по проекту решения необходимо предоставить дополнительную информацию о перспективах развитии указанной территории с учетом вышеизложенного.

Руководитель

Е.А. Ануфриева