Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута. Публичные слушания назначены постановлением Главы города Сургута от 18.09.2020 № 110 «О назначении публичных слушаний». Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию. Дата и время проведения публичных слушаний 12.10.2020 в 18-00 часов. Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4. Протокол публичных слушаний от 12.10.2020 № 198. Количество участников публичных слушаний – 29 человек.

14.10.2020

п.п.	Проект рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 12.10.2020					
1	О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 68 «Зона объектов размещения отходов производства и потребления СИ.2» основным видом разрешенного использования «Железнодорожный транспорт». Ходатайство Администрации города	Докладчик: Сорич И.А. - начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Валгушкин Ю.В. – сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Ракитина Т.В. – начальник юридического отдела Аппарата Думы города Валгушкин Ю.В. – сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Попов В.А. – представитель по доверенности от ООО «Вторчермет»	Пояснение: - целью внесения предлагаемых изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута является необходимость строительства элементов железнодорожного транспорта в составе объектов по утилизации твердых бытовых отходов. Пояснение: - о том, что в составе заводов по утилизации твердых бытовых отходов могут быть железнодорожные тупики. Предложение: – об установлении основного вида использования «Железнодорожные пути» взамен предлагаемого вида использования «Железнодорожный транспорт». Вопрос: - объект недвижимости, касающийся строительства, требует дополнительных объектов или только железнодорожный тупик. Пояснение: - о необходимости строительства железнодорожных путей с железнодорожным тупиком и путями отката вагонов, то есть железнодорожный тупик, так как это не проходной путь.	Внести изменения в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 68 «Зона объектов размещения отходов производства и потребления СИ.2» основным видом разрешенного использования «Железнодорожные пути», с учетом поправки принятой комиссией по градостроительному зонированию в рамках проведения заседания по результатам публичных слушаний.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и действующему генеральному плану города.

Заместитель Главы города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

В.Э. Шмидт