

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: административно-управленческое
2. Адрес (местоположение):	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, проезд Взлетный, 4
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане с 1 по 9, фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, год постройки – 1991, процент износа – 11
4. Общая площадь	150 кв. метров
5. Кадастровый (или условный) номер	86-86-03/074/2010-020
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58. Срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925566/2
8. Сведения о государственной регистрации	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/074/2010-020 от 21.06.2010. Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 068948 выдано 21.06.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
9. Способ приватизации	Продажа посредством публичного предложения (с открытой формой подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи)

10. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 14.04.2014	11 920 000 рублей, в том числе НДС (18%) 1 818 305 рублей 08 копеек. Отчет об оценке от 18.04.2014 № 0917/3/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
11. Начальная цена (цена первоначального предложения)	11 920 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 818 305,08 рублей
12. Минимальная цена предложения (цена отсеечения)	5 960 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 909 152,54 рубля
13. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения)	1 192 000 рублей
14. Величина повышения цены (шаг аукциона)	596 000 рублей
15. Размер задатка за участие в продаже	1 192 000 рублей
16. Форма платежа	Единовременная