

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы _____ 2023 года №

О внесении изменений в решение
Думы города от 28.12.2005
№ 553-III ГД «Об утверждении
Положения о порядке управления
и содержания муниципального
жилищного фонда (с нормами
о порядке представления интересов
муниципального образования
на общих собраниях собственников
помещений в многоквартирных
домах) в городе Сургуте»

В соответствии с частью 5 статьи 20 федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.02.2023 № 51-п «О едином перечне прав, льгот, социальных гарантий и компенсаций гражданам Российской Федерации, проживающим в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, принимавшим участие в специальной военной операции, и членам их семей», подпунктом 48 пункта 2 статьи 31 Устава муниципального образования городского округа Сургута Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение городской Думы города от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников

помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (в редакции от 05.10.2022 № 200 -VII ДГ) следующие изменения:

1) Часть 2 статьи 13 Положения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Военнослужащие, выполняющие задачи в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, являющиеся нанимателями жилых помещений по договору коммерческого найма с правом выкупа, срок проживания в муниципальных жилых помещениях не учитывается».

2) Пункт 7 части 5 статьи 13 Положения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Покупатель жилого помещения освобождается от начисления пени, штрафов, неустойки, иных санкций за просрочку платежей по договорам купли-продажи жилых помещений, находящихся в залоге у Администрации города Сургута на следующих условиях:

- покупатель жилого помещения направляет в Администрацию города уведомление об освобождении от начисления пени, штрафов, неустойки, иных санкций, за просрочку платежей по договору купли-продажи жилого помещения с приложением копий документов, подтверждающих прохождение военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

- покупатель жилого помещения освобождается от начисления пени, штрафов, неустойки, иных санкций за просрочку платежей по договору купли-продажи на период прохождения им военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Думы города

_____ М.А. Слепов

« _____ » _____ 2023 г.

Глава города

_____ А.С. Филатов

« _____ » _____ 2023 г.