

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 42
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия-железобетонные плиты, процент износа - 22
4. Площадь	44,2 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального недвижимого имущества от 24.05.2004 № 128. Срок действия договора – по 31.12.2013
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0908596
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ханты-Мансийского автономного округа от 26 марта 2004 года, серия 86 - АА № 609417
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.08.2010:	109 475,00 рублей 94 218,10 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 23.08.2010 № 3506/10-28-2. Оценка произведена ОАО «Реформа». Рыночная стоимость на 11.08.2010 - 2 058 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	2 058 000 рублей, в том числе НДС 313 932 рубля 20 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений
12. Шаг аукциона	50 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный