

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Об отчёте о выполнении
прогнозного плана приватизации
муниципального имущества
на 2017 год

Заслушав отчёт Администрации города о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденного решением Думы города от 31.05.2016 № 883-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов», Дума города РЕШИЛА:

Утвердить отчёт о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год согласно приложению.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

Отчёт
о выполнении прогнозного плана приватизации
муниципального имущества на 2017 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2017 год (далее – прогнозный план) был утверждён решением Думы города от 31.05.2016 № 883-V ДГ «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов».

В прогнозный план вносились изменения решениями Думы города от 31.10.2016 № 8-VI ДГ; от 01.12.2016 № 35-VI ДГ; от 29.03.2017 № 79-VI ДГ; от 28.09.2017 № 145-VI ДГ; от 26.12.2017 № 211-VI ДГ.

В основу прогнозного плана заложены следующие задачи:

- 1) формирование доходов бюджета городского округа;
- 2) приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает функции и полномочия органов местного самоуправления.

Приложениями к прогнозному плану являются:

- 1) перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2017 - 2019 годах (приложение 1 к прогнозному плану);
- 2) перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2017 - 2019 годах (приложение 2 к прогнозному плану).

Итоги выполнения прогнозного плана

I. В части приватизации иного муниципального имущества согласно приложению 1 к прогнозному плану

В перечень иного муниципального имущества с учетом внесенных в него изменений, включено 18 объектов недвижимого имущества и 3 объекта движимого имущества.

Условия приватизации муниципального имущества утверждены по всем объектам. В связи с отсутствием заявок аукционы по продаже муниципального имущества признаны несостоявшимися.

Подробная информация о приватизации иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2017 году, отражена в приложении к настоящему отчёту.

II. В части приватизации пакетов акций акционерных обществ согласно приложению 2 к прогнозному плану

Перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2017 году, включал 1 пакет акций.

В соответствии с решением Думы города от 28.09.2017 № 145-VI ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2016 № 883-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов» срок приватизации пакета акций ОАО «Сургутнефтегаз» перенесен с 2017 года на 2018 год.

III. В части поступления средств от приватизации муниципального имущества

Согласно прогнозному плану поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2017 году ожидалось в размере 24 241 475 рублей.

В 2017 году поступления средств от приватизации муниципального имущества составили 133 101 321,98 рубль без учета НДС, в том числе:

1) 21 597 955,47 рублей без учета НДС от сделок по приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации на 2016 год, в том числе:

20 672 012,71 рублей без учета НДС от сделок по результатам аукционов;

925 942,76 рубля без учета НДС от продажи арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества по договорам купли-продажи с рассрочкой платежа.

2) 111 503 366,51 рублей без учета НДС от сделок по приватизации муниципального имущества, не включённого в прогнозный план приватизации муниципального имущества и реализованного в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе:

562 203,48 рубля без учета НДС от приватизации объектов муниципального имущества, условия приватизации которых утверждены в 2017 году.

Приложение
к отчету

Сведения о приватизации иного муниципального имущества в 2017 году

рублей

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2017 год									
1.1.	Доля в праве в общей долевой собственности на имущество «Подстанция 110/10/6кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ), в том числе:	Аукцион	-	-	-	-	-	-	Условия приватизации доли (17/100) в праве общей долевой собственности на электросетевое имущество (12 единиц) утверждены решением Думы города от 19.04.2017 № 102-VI ДГ, начальная цена -52 767 899 рублей. Фактическое пользование имуществом осуществляется другим участником долевой собственности с долей 83/100. В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ другой участник долевой собственности (с долей 83/100) был извещен о намерении продажи доли (17/100) в праве общей
1.1.1.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: бытовая канализация, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-136								
1.1.2.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: подъездная и объездная автодороги,								

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Птонерная-2» с ВЛ-110 кВ. Подъездная и объездная автодороги Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-138								долевой собственности на имущество (12 единиц), предлагаемое имущество (долю) в установленные законодательством сроки не приобрел. Аукцион по продаже доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), назначенный на 22.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
1.1.3.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: сети маслоотводов, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110кВ. Сети маслоотводов Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-134								
1.1.4.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: хозяйственно- противопожарный водопровод Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,								

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110кВ. Хозяйственно- противопожарный водопровод Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-135								
1.1.5.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: телефонная канализация, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110кВ Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-137								
1.1.6.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Административно-бытовой корпус								

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-130								
1.1.7.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2-х трансформаторов мощностью 40 МВА Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-131								
1.1.8.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: воздушная линия 110 кВ, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Воздушная линия 110 кВ Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-132								

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.9.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: ливневая канализация, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Ливневая канализация Кадастровый (или условный) номер: 86-72-22/005/2005-133								
1.1.10	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование АБК ПС 110/10/6кВ, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27								
1.1.11	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование ПС 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ., Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27								
1.1.12	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование к ВЛ-110 кВ								

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ПС 110/10/6 кв Пионерная-2, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27								
1.2.	Встроенное нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Магистральная, д.32 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-989	Аукцион	-	-	-	-	-	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 19.04.2017 № 101-VI ДГ. Аукцион, назначенный на 23.06.2017 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Повторный аукцион, назначенный на 01.09.2017 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Решением Думы города от 31.10.2017 № 177-VI ДГ в условия приватизации внесены изменения в части начальной цены объекта в связи с истечением срока действия отчета об оценке. Аукцион, назначенный на 27.12.2017 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
1.3.	Доля в праве на встроенное нежилое помещение 342/1000, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Магистральная, д.32 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/046/2012-990								
1.4.	Встроенное нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22	Аукцион	-	-	-	-	-	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.03.2017 № 81-VI ДГ. Аукцион, назначенный на

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/015/2011-284								26.05.2017 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Повторный аукцион, объявленный на 28.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Решением Думы города от 28.09.2017 № 148-VI ДГ в условия приватизации внесены изменения в части начальной цены объекта в связи с истечением срока действия отчета об оценке. Аукцион, назначенный на 27.11.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Повторный аукцион, объявленный на 19.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
1.5.	Встроенное нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 16, Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/015/2010-406	Аукцион	-	-	-	-	-	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.03.2017 № 80-VI ДГ. Аукцион, назначенный на 26.05.2017 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Повторный аукцион,

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									объявленный на 28.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Решением Думы города от 28.09.2017 № 147-VI ДГ в условия приватизации внесены изменения в части начальной цены объекта в связи с истечением срока действия отчета об оценке. Аукцион, назначенный на 15.12.2017 признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.
1.6.	Встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/036/2012-767	Аукцион	-	-	-	-	-	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 28.09.2017 № 150-VI ДГ, аукцион назначенный на 15.12.2017 признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.
1.7.	Доля в праве на встроенное нежилое помещение 114/1000, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7 Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0000000:11950								

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.8.	Встроенное нежилое помещение, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/036/2012-768	Аукцион	-	-	-	-	-	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 28.09.2017 № 149-VI ДГ, аукцион назначенный на 15.12.2017 признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
1.9.	Доля в праве на встроенное нежилое помещение 50/1000, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7 Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0000000:11950								
1.10.	Нежилое встроенное помещение, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пос. Кедровый-2, Промзона ГРЭС- 2, д. 13 Кадастровый (или условный) номер: 86-86-03/044/2011-028	Аукцион	-	-	-	-	-	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 28.09.2017 № 151-VI ДГ. Аукцион, назначенный на 15.12.2017 признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
	Итого поступления средств от приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации на 2017 год:			-	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2. Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2016 год									
2.1.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, бул. Свободы, д. 12. Кадастровый номер: 86:10:0101014:1162	Преиму- ществен- ное право	от 06.06.2016 № 466	580 254,24 (в соответствии с п. 12 ч. 2 ст.146 Налогового кодекса не признаются объектом налогообложе- ния)	580 254,24	-	342 384,11	53,36	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 27.05.2016 № 872-V ДГ. Договор купли-продажи заключён с ООО УК «Сервис-3», имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет Обязательства по оплате имущества исполнены 11.07.2017. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме. Всего по договору купли- продажи поступило 592 753,34 рубля, в том числе: 580 254,24 рубля - основного платежа; 12 445,74 рублей - процентов за пользование денежными средствами; 53,36 рубля - пени за просрочку внесения основных платежей.

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, бул. Свободы, д. 12. Кадастровый номер: 86:10:0101014:1164	Преиму- ществен- ное право	от 06.06.2016 № 467	988 983,05 (в соответст- вии с п. 12 ч. 2 ст.146 Налогового кодекса Российской Федерации не признаются объектом налогообложе- ния)	988 983,05	-	583 558,65	90,92	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 27.05.2016 № 873-V ДГ. Договор купли-продажи заключен с ООО УК «Сервис-3», имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет. Обязательства по оплате имущества исполнены 21.07.2017. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме. Всего по договору купли- продажи поступило 1 010 286,74 рублей, в том числе: 988 983,05 рубля - основного платежа; 21 212,77 рублей - процентов за пользование денежными средствами; 90,92 рублей - пени за просрочку внесения основных платежей.
2.3.	Встроенное нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,	Аукцион	от 30.01.2017 № 472	13 000 000,00	11 016 949,15	1 983 050,85	11 016 949,15	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 28.11.2016 № 26-VI ДГ.

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	г. Сургут, ул. Маяковского, д. 37. Кадастровый номер: 86:10:0000000:10762								Аукцион по продаже муниципального имущества состоялся 23.01.2017. Победителем аукциона стало ООО «Жилищно- эксплуатационное управление – 1» Обязательства по оплате имущества исполнены покупателем 14.02.2017. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объёме.
2.4.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 27а. Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101243:10281	Аукцион	от 27.01.2017 № 471	11 362 000,00	9 628 813,56	1 733 186,44	9 655 063,56	26 250,00	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 28.11.2016 № 27-VI ДГ. Аукцион по продаже муниципального имущества состоялся 20.01.2017. Победителем аукциона стало ООО «Добрый Мир» Обязательства по оплате имущества исполнены покупателем 03.03.2017 с нарушением сроков (просрочка на 4 дня). Неустойка за ненадлежащее исполнение обязательств по оплате

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									имущества в размере 26 250 рублей поступила 06.03.2017. Средства от продажи объекта поступили в местный бюджет в полном объеме.
	Итого поступления средств от приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации на 2016 год:						21 597 955,47	26 394,28	
3. Приватизация муниципального имущества, не включённого в прогнозный план приватизации и реализованного в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ									
3.1.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 7, Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101030:11679	Преимущес- твен- ное право	от 01.11.2017 № 474	8 728 813,56 (в соответст- вии с п. 12 ч.2 ст.146 Налогового кодекса Российской Федерации не признаются объектом налогообложен ия)	8 728 813,56	-	330 419,48	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 26.10.2017 № 174-VI ДГ. Договор купли-продажи заключен с ИП Пуськовым А.В., имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет. Сумма поступивших средств на 31.12.2017 составляет 330 419,48 рублей, в том числе: - по основному платежу - 303 623,20 рублей, - по процентам - 26 796,28

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									рублей.
3.2.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 7, Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101030:11678	Преиму- ществен- ное право	от 01.11.2017 № 473	2 644 067,80 (в соответст- вии с п. 12 ч.2 ст.146 Налогового кодекса Российской Федерации не признаются объектом налогообложен ия)	2 644 067,80	-	103 986,24	-	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 26.10.2017 № 174-VI ДГ. договор купли-продажи заключен с ИП Пуськовым А.В., имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет. Сумма поступивших средств на 31.12.2017 составляет 103 986,24 рублей, в том числе: - по основному платежу - 93 148,26 рублей, - по процентам 10 837,98 рублей.
3.3.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Нефтяников, д. 20, Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101106:1426	Преиму- ществен- ное право	от 10.11.2017 № 476	3 440 677,97 (в соответст- вии с п. 12 ч.2 ст.146 Налогового кодекса Российской Федерации не признаются объектом налогообложен ия)	3 440 677,97	-	70 306,08	68,69	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 26.10.2017 № 175-VI ДГ. Договор купли-продажи заключен с ООО «УК ДЕЗ ЦЖР», имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет. Сумма поступивших

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									средств на 31.12.2017 составляет 70 306,08 рублей, в том числе: - по основному платежу - 59 397,03 рублей, - по процентам 10 840,36 рублей, - пени 68,69 рублей.
3.4.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Нефтяников, д. 20, Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101106:1425	Преиму- ществен- ное право	от 10.11.2017 № 475	813 559,32 (в соответст- вии с п. 12 ч.2 ст.146 Налогового кодекса Российской Федерации не признаются объектом налогообложе- ния)	813 559,32	-	16 624,10	16,24	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 26.10.2017 № 175-VI ДГ. Договор купли-продажи заключен с ООО «УК ДЕЗ ЦЖР», имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет. Сумма поступивших средств на 31.12.2017 составляет 16 624,10 рублей, в том числе: - по основному платежу 14 044,61 рублей, - по процентам 2 563,25 рублей, - пени 16,24 рублей.
3.5.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Нефтяников, д. 20,	Преиму- ществен- ное право	от 10.11.2017 № 478	1 711 864,41 (в соответст- вии с п. 12 ч.2 ст.146 Налогового	1 711 864,41	-	34 979,87	34,18	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 26.10.2017 № 175-VI ДГ. Договор купли-продажи

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101106:1432			кодекса Российской Федерации не признаются объектом налогообложе ния)					заключен с ООО «УК ДЕЗ ЦЖР», имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет. Сумма поступивших средств на 31.12.2017 составляет 34 979,87 рублей, в том числе: - по основному платежу 29 552,20 рублей, - по процентам 5 393,49 рублей, - пени 34,18рублей
3.6	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Нефтяников, д. 20, номер на поэтажном плане 9. Кадастровый (условный) номер: 86:10:0101106:1427	Преиму- ществен- ное право	от 10.11.2017 № 477	288 135,59 (в соответст- вии с п. 12 ч.2 ст.146 Налогового кодекса Российской Федерации не признаются объектом налогообложе ния)	288 135,59	-	5 887,71	5,75	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 26.10.2017 № 175-VI ДГ. Договор купли-продажи заключен с ООО «УК ДЕЗ ЦЖР», имеющим преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, с рассрочкой на 5 лет. Сумма поступивших средств на 31.12.2017 составляет 5 887,71 рублей, в том числе: - по основному платежу 4 974,14 рублей, - по процентам 907,82

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Способ привати- зации	Реквизиты договора купли-продажи	Цена сделки приватизации			Получено средств на 31.12.2017		Примечание
				ВСЕГО	в том числе:		по договору купли-продажи	в том числе пени	
					цена	НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									рублей, - пени 5,75 рублей
	Итого поступления средств по договорам купли-продажи муниципального имущества, не включённого в прогнозный план приватизации и реализованного в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, условия приватизации которого утверждены в 2017 году						562 203,48	124,86	
	Итого поступления средств по договорам купли-продажи муниципального имущества, не включённого в прогнозный план приватизации и реализованного в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, условия приватизации которого утверждены до 2017 года						110 941 163,03	4 977 676,99	
	Всего поступления средств от приватизации муниципального имущества в 2017 году						133 101 321,98	5 004 196,13	