



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**Контрольно-счетная
палата города**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
тел. (3462) 52-83-43, факс (3462) 52-80-18
<http://www.kpsurgut.ru>
E-mail: ksp@admsurgut.ru

Председателю
Думы города Сургута

М.Н. Слепову

от 02.11.2023 № КСП-01-27-911/3
на № от

Уважаемый Максим Николаевич!

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Сургута, утверждённым решением Думы города Сургута от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, направляем отчёт от 02.11.2023 № КСП-01-18-35 по результатам экспертно-аналитического мероприятия «Анализ результативности использования средств, предоставленных управляющим компаниям из бюджета города в 2023 году в виде субсидии на выполнение мероприятия «Благоустройство дворовых территорий» в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года» в составе регионального проекта «Формирование комфортной городской среды», направленного на реализацию национального проекта «Жильё и городская среда» (выборочно)».

Экспертно-аналитическое мероприятие проведено на основании пункта 1.25 плана работы Контрольно-счетной палаты города на 2023 год, утверждённого распоряжением Председателя от 05.12.2022 № КСП-01-06-59 (с изменениями).

Объекты экспертно-аналитического мероприятия: департамент городского хозяйства Администрации города (далее по тексту – ДГХ, Департамент), ООО «ТЕХСЕРВИС»¹, ООО УК «СургутСервис»², ООО УК «СВД»³.

Краткая информация о результатах экспертно-аналитического мероприятия:

1. ООО УК «СВД» приняты соответствующие меры, что способствовало предотвращению в 2023 году финансовых нарушений на общую сумму 98 855,00 рублей, в том числе:

- 77 558,00 рублей – при применении расценки на БР100.30.15, который фактически применён при выполнении работ, вместо расценки на БР300.30.15, учтённой в сметной стоимости;

- 21 297,00 рублей – при исключении из расценки на установку бортовых камней стоимости фактически не использованных материалов, так как устройство бордюрных камней производилось без опалубки.

¹ Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСЕРВИС» (далее – ООО «ТЕХСЕРВИС»).

² Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «СургутСервис» (далее - ООО УК «СургутСервис»).

³ Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис Вашего дома» (далее - ООО УК «СВД»).

2. Сумма возможного завышения стоимости работ (используемых материалов), рассчитанная исходя из объемов, указанных в проектной и сметной документации, 3 426 391,00 рублей (без НДС), в том числе:

- 2 925 436,00 рублей - в случае включения в стоимость работ по благоустройству дворовых территорий невыполненных работ по устройству подстилающих слоёв из песка и щебня, в том числе:

- 2 300 032,00 рублей - пр. Ленина, д. 72, ул. Югорская, д. 15 - 2 916,00 м²;

- 625 404,00 рублей - ул. Толстого, д. 16 - 606,67 м²;

- 398 009,00 рублей - в случае включения в стоимость работ по благоустройству дворовых территорий не выполненных работ по демонтажу дорожных плит, в том числе:

- 198 394,00 рублей - пр. Ленина, д. 72, ул. Югорская, д. 15 - 2 916,00 м²;

- 199 615,00 рублей - ул. Толстого, д. 16 - 763,99 м²;

- 102 946,00 рублей - в случае в случае применения расценки на камни бортовые БР 300.30.15, вместо расценки на БР 100.30.15, который фактически использован при выполнении работ по благоустройству дворовой территории ул. Толстого, д. 16.

3. Нарушения и недостатки, не имеющие суммового выражения.

3.1. Положение по организации и проведению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов являющееся приложением к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года» не соотносится с разделами и приложениями, которые в соответствии с пунктом 1 раздела 1 приложения 2 к Порядку № 5159 должна содержать муниципальная программа.

3.2. С учётом положений 1.2, 6.1.3 ГОСТ Р 70387-2022 отдельные виды работ, входящие в минимальный и дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий, не отнесены к работам, выполняемым в рамках капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, вследствие чего, бюджетные ассигнования дорожного фонда не могут быть направлены на финансирование данных видов работ.

3.3. Норма, отражённая в пункте 5 порядка проведения работ по благоустройству о допустимости при благоустройстве дворовых территорий выполнения работ на смежно расположенных к дворовой территории многоквартирного дома земельных участках содержит риски предоставления субсидии не на цели благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству.

3.4. Проектно-сметная документация на дворовые территории – ул. Привокзальная, д. 2, ул. Толстого д. 16, ул. Ленинградская, 1, ул. Генерала Иванова, д. 7/1, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3, ул. Югорская, д. 15, пр. Ленина, 72, разработана в текущем (2023) году, что не соответствует сроку, установленному в порядке разработки дизайн-проекта – до 1 декабря года, предшествующего году проведения благоустройства.

3.5. По результатам визуальных осмотров выполнения работ по благоустройству установлены 19 основных нарушений (замечаний) к соблюдению технологии

производства работ и организации производственного процесса. В качестве существенных нарушений и замечаний можно выделить следующие:

1) нарушение технологии производства работ, выразившееся в некачественном устройстве бордюрных камней; розливе битумной эмульсии не по всей ремонтируемой поверхности, не соблюдении временного интервала между розливом битумной эмульсии и устройством асфальтобетонного покрытия, наличии на бордюрных камнях дефектов в виде сколов;

2) замечания, связанные с организацией производственного процесса - не своевременная уборка отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, загрязнение люков канализационного колодца а/б смесью.

В отчёте от 02.11.2023 № КСП-01-18-35 отражены предложения по устранению нарушений (недостатков) и недопущению их в дальнейшем.

В адрес ООО «ТЕХСЕРВИС», ООО УК «СургутСервис» будут направлены предписания о принятии мер в целях пресечения, предупреждения (предотвращения) и недопущения неправомерного использования средств субсидии на благоустройство дворовых территорий при приёмке выполненных работ и подписании форм № КС-2, КС-3.

Приложение: отчёт от 02.11.2023 № КСП-01-18-35 о результатах экспертно-аналитического мероприятия с приложениями на 112 л. в 1 экз.

Председатель Контрольно-
счетной палаты города

Подписано электронной подписью

Сертификат:

20D0A3E3636E19C4D85977E525431083

Владелец:

Жуков Владислав Игоревич

Действителен: 21.12.2022 с по 15.03.2024

В.И. Жуков