

Сравнительная таблица

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206 VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута»

№	Действующая редакция	Редакция, предлагаемая к принятию
1.	Констатирующая часть: В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 50.2 пункта 2 статьи 31 Устава муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, результатами публичных слушаний от 28.09.2017 Дума города решила:	Констатирующая часть: В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, результатами публичных слушаний от 28.09.2017 Дума города решила:
2.	Статья 1. Общие положения 2. Правила устанавливают общие параметры и сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территорий, включённых в границы муниципального образования городской округ город Сургут (далее также - город), в том числе территорий жилых микрорайонов города, промышленных районов, рекреационных, общественно-деловых зон, а также временных и постоянных посёлков	Статья 1. Общие положения 2. Правила устанавливают требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования городской округ город Сургут, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования городской округ город Сургут, порядок и периодичность их проведения.
3.	Статья 6. Порядок участия граждан в выполнении социально значимых для городского округа работ:	Статья 6. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству:
4.	Статья 6. Порядок участия граждан в выполнении социально значимых для городского округа работ: 1. В соответствии с частью 2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления города вправе принимать решения о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых работ, таких как работы по благоустройству территорий городского округа. 2. Граждане могут быть привлечены к выполнению работ, которые не требуют специальной профессиональной подготовки. К выполнению работ по благоустройству могут привлекаться совершеннолетние	1. В соответствии с частью 2 статьи 17 и подпунктом 16 частью 2 статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления города вправе в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ город Сургут принимать решения о привлечении граждан, организаций к выполнению на добровольной основе социально значимых работ (мероприятий), таких как работы (мероприятия) по благоустройству территорий городского округа. 2. Граждане, организации могут быть привлечены к выполнению работ (мероприятий), которые не требуют

	трудоспособные жители города Сургута в свободное от основной работы или учёбы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность работ не может составлять более четырёх часов подряд. 3. Не позднее чем за пять дней до дня привлечения граждан к выполнению работ по благоустройству Администрация города извещает о данной возможности путём: 1) размещения соответствующих объявлений на официальном портале Администрации города; 2) опубликования соответствующих объявлений в официальных печатных средствах массовой информации, в которых публикуются акты органов местного самоуправления города; 3) размещения соответствующих объявлений на информационных стендах (стойках) в помещениях органов местного самоуправления; 4) размещения соответствующего сообщения в помещениях многоквартирных домов, определённых решениями общих собраний собственников помещений, в домах и доступного для всех собственников помещений в каждом доме (информационные доски у входных дверей в подъезды домов); 5) иными доступными способами. 4. В объявлениях указываются: 1) адрес территории, в отношении которой принято решение о привлечении граждан к выполнению работ по благоустройству; 2) время проведения и перечень работ; 3) лицо, ответственное за организацию и проведение работ по благоустройству.	специальной профессиональной подготовки. К выполнению работ (мероприятий) по благоустройству могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители города Сургута в свободное от основной работы или учёбы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность работ (мероприятий) не может составлять более четырёх часов подряд. 3. Не позднее чем за пять дней до дня привлечения граждан, организаций к выполнению работ (мероприятий) по благоустройству Администрация города извещает о данной возможности путём: 1) размещения соответствующих объявлений на официальном портале Администрации города; 2) опубликования соответствующих объявлений в официальных печатных средствах массовой информации, в которых публикуются акты органов местного самоуправления города; 3) размещения соответствующих объявлений на информационных стендах (стойках) в помещениях органов местного самоуправления; 4) размещения соответствующего сообщения в помещениях многоквартирных домов, определённых решениями общих собраний собственников помещений, в домах и доступного для всех собственников помещений в каждом доме (информационные доски у входных дверей в подъезды домов); 5) иными доступными способами. 4. В объявлениях указываются: 1) адрес территории, в отношении которой принято решение о привлечении граждан, организаций к выполнению работ (мероприятий) по благоустройству; 2) время проведения и перечень работ (мероприятий); 3) лицо, ответственное за организацию и проведение работ (мероприятий) по благоустройству.
5.	Статья 8. Озеленение 21. На озелененных территориях не допускается: 3) передвигаться на транспортных средствах и ставить их на газонах и цветниках вне зависимости от времени года, за исключением	Статья 8. Озеленение 21. На озелененных территориях не допускается: 3) передвигаться на транспортных средствах и размещать (оставлять) их на газонах, цветниках и иных территориях,

	случаев осуществления необходимых работ на данных территориях, с условием обязательного проведения восстановительных работ;	занятых травянистыми растениями, вне зависимости от времени года, за исключением специальных, механических транспортных средств, задействованных для проведения ремонтно-восстановительных работ;
6.	Статья 8. Озеленение Части 47, 48, 49, 50, 51 и 52 отсутствуют.	Статья 8. Озеленение б) дополнить частями 47, 48, 49, 50, 51, 52 следующего содержания: «47. Порядок выдачи разрешений на снос зеленых насаждений и возмещения их восстановительной стоимости определяется административным регламентом, утверждаемым постановлением Администрации города Сургута. Запрещается снос зеленых насаждений с нарушением требований указанного административного регламента». 48. Восстановительная стоимость зеленых насаждений взимается с заинтересованных лиц, до получения разрешения на строительство, разрешения на производство земляных работ, начала производства работ по сносу зеленых насаждений». 49. При обследовании зеленых насаждений на предмет определения размера восстановительной стоимости за сносимые деревья подрост семенного и порослевого происхождения диаметром до 4 см. не учитывается и в акте натурного обследования не указывается. 50. Восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений уменьшается на 90 % при предоставлении земельных участков для реализации масштабных инвестиционных проектов в городском округе город Сургут, в порядке установленном Постановлением Правительства Ханты-Мансийского округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», при предоставлении земельного участка при реализации инвестиционного проекта по строительству комплексного межмуниципального полигона твердых бытовых отходов для города Сургут,

		поселений Сургутского района, указанного в Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.10.2016 № 559-рп». 51. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов осуществляется в соответствии с лесным законодательством, с учетом местных особенностей, предусмотренных материалами лесоустройства и лесохозяйственным регламентом городских лесов города Сургута. 52. Правообладатели земельных участков: 1) самостоятельно обеспечивают сохранность зелёных насаждений путём пресечения повреждения, уничтожения зелёных насаждений либо сообщают в правоохранительные, природоохранные органы; 2) при нанесении ущерба зелёным насаждениям принимают меры к установлению виновных лиц и производят восстановление повреждённых зелёных насаждений за счёт средств виновных лиц либо за счёт собственных средств.»;
7.	Статья 15. Средства наружной рекламы и информации 6. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений производят организации, эксплуатирующие данные объекты.	Статья 15. Средства наружной рекламы и информации 6. Очистку опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений от объявлений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещённые на территории Российской Федерации, либо содержащие ссылки на интернет-ресурсы и мессенджеры или иную информацию, направленную на склонение граждан к противоправному поведению, производят законные владельцы данных объектов или организации, эксплуатирующие данные объекты, (в случае заключения соответствующего договора с законным владельцем). О выявленных противоправных фактах размещения информации указанным законным владельцам, организациям рекомендуется информировать правоохранительные органы.
8.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения	Статья 16. Некапитальные строения и сооружения

		<i>Примечание: наименование статьи указано с учетом изменений в Глоссарий (п.35 настоящей таблицы)</i>
9.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 1. Размещение (установка) некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных, осуществляется на основании разрешения на размещение в порядке, установленном постановлением Администрации города. Исключением являются сезонные объекты общественного питания, правила размещения (установки) которых изложены в части 9 настоящей статьи, а также объекты, указанные в части 7 настоящей статьи.	Статья 16. Некапитальные строения и сооружения 1.Размещение (установка) некапитальных строений и сооружений, в том числе передвижных, осуществляется на основании разрешения на размещение в порядке, установленном постановлением Администрации города. Исключением являются: - нестационарные торговые объекты, порядок размещения (установки) которых изложен в части 4 настоящей статьи; - сезонные объекты общественного питания, правила размещения (установки) которых изложены в части 9 настоящей статьи, а также объекты, указанные в части 7 настоящей статьи; - остановочные павильоны без торговой площади находящиеся в муниципальной собственности
10.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 2. К некапитальным нестационарным сооружениям относятся нестационарные торговые объекты (объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания и питания, включая киоски, в том числе передвижные, торговые павильоны, остановочные комплексы с торговой площадью (автопавильоны), автомагазины (торговые автофургоны, автолавки), а так же иные некапитальные нестационарные сооружения - остановочные комплексы без торговой площади (автопавильоны), палатки, ларьки, летние кафе, квасные бочки, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи и другие подобные объекты некапитального характера. Некапитальные нестационарные сооружения являются сооружениями или временными конструкциями, не связанными прочно с земельными участками. Некапитальные нестационарные сооружения выполняются из лёгких конструкций, не предусматривающих устройство заглублённых фундаментов и подземных сооружений. Отделочные материалы данных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности,	Статья 16. Некапитальные строения и сооружения 2. К некапитальным строениям и сооружениям относятся нестационарные торговые объекты (объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания и питания, включая киоски, в том числе передвижные, торговые павильоны, остановочные комплексы с торговой площадью (автопавильоны), автомагазины (торговые автофургоны, автолавки), а так же иные нестационарные строения и сооружения - остановочные комплексы без торговой площади (автопавильоны), палатки, ларьки, летние кафе, квасные бочки, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи и другие подобные объекты некапитального характера. Отделочные материалы данных строений и сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, установленным настоящими Правилами, а также муниципальными правовыми актами. При остеклении витрин должны применяться безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие

	архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, установленным настоящими Правилами, а также муниципальными правовыми актами. При остеклении витрин должны применяться безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные плёночные покрытия, поликарбонатные стёкла.	многослойные плёночные покрытия, поликарбонатные стёкла. Очистка от объявлений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещённые на территории Российской Федерации, либо содержащие ссылки на интернет-ресурсы и мессенджеры или иную информацию, направленную на склонение граждан к противоправному поведению, осуществляется владельцами некапитальных строений и сооружений. О выявленных противоправных фактах размещения информации владельцам рекомендуется информировать правоохранительные органы.
11.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 5. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных объектов торговли, за исключением организации торговли в рамках проводимых праздничных ярмарок, городских мероприятий на период проведения данных мероприятий: 4) в красных линиях (полосах отвода) автомобильных дорог общего пользования, кроме остановочных павильонов с торговой площадью (автопавильонов) и киосков специализации "Периодическая печать", в отношении вторых данное положение распространяется на период до 31.12.2019	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 5. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных объектов торговли, за исключением организации торговли в рамках проводимых праздничных ярмарок, городских мероприятий на период проведения данных мероприятий: 4) в красных линиях (полосах отвода) автомобильных дорог общего пользования, кроме остановочных павильонов с торговой площадью (автопавильонов) и киосков специализации «Периодическая печать», «Распространение (реализация) лотерейных билетов», в отношении вторых и третьих данное положение распространяется на период до 31.12.2019
12.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 6. Запрещается: 1) установка НТО без получения соответствующего разрешения на установку в соответствии с частью 4 настоящей статьи;	Статья 16. Некапитальные строения и сооружения 6. Запрещается: 1) признан утратившим силу;
13.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 6. Запрещается: 3) установка НТО на придомовых территориях, за исключением случаев, указанных в части 7 настоящей статьи.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 6. Запрещается: 3) установка, использование и эксплуатация НТО на придомовых территориях, за исключением случаев, указанных в части 7 настоящей статьи; Изменения вступают в силу с 01.01.2019
14.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 9. Порядок установки летних кафе:	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 9. Порядок установки летних кафе:

	2) размещение летних кафе допускается с 1 мая по 15 октября: а) на земельных участках, относящихся к стационарным предприятиям общественного питания в пределах предоставленных им земельных участков при непосредственном примыкании летних кафе к капитальному нежилому зданию, строению, сооружению, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, при этом размещение летнего (сезонного) кафе не должно нарушать права смежных землепользователей;	2) размещение летних кафе допускается с 1 мая по 15 октября: а) на земельных участках, относящихся к стационарным предприятиям общественного питания в которых осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, в пределах предоставленного ему земельного участка при этом размещение летнего (сезонного) кафе не должно нарушать права смежных землепользователей;» <i>Примечание: конструктивные элементы не всех зданий и летних кафе позволяют разместить их вплотную (примыкая) друг к другу, а также учесть пожарную безопасность (к примеру: в случае пожара в летнем кафе при его примыкании к стационарному зданию, он может перейти на примыкающее здание).</i>
15.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 9. Порядок установки летних кафе: 9) демонтаж летнего кафе осуществляется: б) при наличии конфликта интересов между предприятием общественного питания и жителями города Сургута, возникшего в результате размещения летнего кафе (наличии неоднократных (двух и более) обоснованных жалоб жителей в органы власти на нарушение требований к размещению, обустройству и эксплуатации летнего кафе) в порядке, установленном постановлением Администрации города. Подпункт «в» отсутствует.	Статья 16. Некапитальные нестационарные сооружения 9. Порядок установки летних кафе: 9) демонтаж летнего кафе осуществляется: б) при наличии конфликта интересов между предприятием общественного питания и жителями города Сургута, возникшего в результате размещения летнего кафе (наличии неоднократных (двух и более) обоснованных жалоб жителей в органы власти на нарушение требований к размещению, обустройству и эксплуатации летнего кафе) в порядке, установленном постановлением Администрации города. в) в случае неприятия мер в течение месяца со дня получения представления об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, внесённого по результатам рассмотрения протокола об административном правонарушении по статье 30 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях».
16.	Статья 18. Оформление и оборудование зданий и сооружений 4. Исключением являются объекты индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящие жилые дома с	Статья 18. Оформление и оборудование зданий и сооружений 4. Исключением являются объекты индивидуального жилищного строительства, при строительстве которых застройщик по

	количеством этажей не более трех, предназначенные для проживания одной семьи), при строительстве которых застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку проектной документации. Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) Абзац 49 отсутствует	собственной инициативе вправе обеспечить подготовку проектной документации. Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) Объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.
17.	Статья 22. Технические средства связи 1. Собственники технических средств связи (таксофонов, банкоматов и платёжных терминалов) обязаны содержать их в исправности и своевременно ликвидировать нарушения в работе, в том числе производить устранение посторонних надписей, замену разбитых стёкол, их очистку, покраску или промывку козырьков и т.п.	Статья 22. Технические средства связи 1. Собственники технических средств связи (таксофонов, банкоматов и платёжных терминалов) обязаны содержать их в исправности и своевременно ликвидировать нарушения в работе, в том числе производить замену разбитых стёкол, их очистку, покраску или промывку козырьков, а также производить устранение объявлений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещённые на территории Российской Федерации, либо содержащие ссылки на интернет-ресурсы и мессенджеры или иную информацию, направленную на склонение граждан к противоправному поведению. О выявленных противоправных фактах размещения информации собственникам рекомендуется информировать правоохранительные органы.»;
18.	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 21. Жидкие нечистоты вывозятся на очистные сооружения либо иные специализированные места слива по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт. Запрещается осуществлять слив и сброс отходов производства и потребления, жидких отходов, горюче-смазочных материалов в систему ливневой канализации.	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 21. Жидкие нечистоты вывозятся на очистные сооружения либо иные специализированные места слива по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт. Запрещается осуществлять слив и сброс отходов производства и потребления, жидких отходов, неочищенных стоков, горюче-смазочных материалов в систему ливневой

	Запрещается осуществлять слив неочищенных стоков на рельеф, в водоёмы, реки и иные не предназначенные для этих целей места.	канализации, в систему канализационных коллекторов в неустановленных пунктах слива, на рельеф, в водоёмы, в реки и иные не предназначенные для этих целей места.
19.	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 34. Особенности уборки территории в весенне-летний период: 9) летнее содержание территорий общего пользования (вдоль улиц, дорог, магистралей) городского округа состоит из: а) разовой санитарной очистки от листвы и другого мусора, накопившегося в зимний период, его вывоза и утилизации, с учётом сложившихся погодных условий; б) текущего содержания - регулярной санитарной очистки зелёных насаждений в течение всего периода;	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 34. Особенности уборки территории в весенне-летний период: 9) летнее содержание территорий общего пользования городского округа состоит из: а) разовой санитарной очистки от листвы и другого мусора, накопившегося в зимний период, его вывоза и утилизации, с учётом сложившихся погодных условий; б) текущего содержания - регулярной санитарной очистки зелёных насаждений в течение всего периода;
20.	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период: 4) на дорогах и улицах города снег с проезжей части убирается в лотковые части или на разделительную полосу (при отсутствии на ней зелёных насаждений) и формируется в виде снежных валов. После очистки проезжей части и тротуаров снегоуборочные работы должны быть проведены на остановочных пунктах общественного транспорта и площадках для стоянки и остановки транспортных средств. Временная укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом в установленные нормативными документами, договорами подряда сроки при условии обеспечения видимости и беспрепятственного движения для участников дорожного движения. Запрещается складирование снега (кроме случаев, установленных настоящими Правилами) и сколотого льда на зелёные насаждения (деревья, кустарники, цветники, газоны), детские, спортивные площадки. Формирование снежных валов не допускается: на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости; ближе 5 м от пешеходного перехода;	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период: 4) на дорогах и улицах города снег с проезжей части убирается в лотковые части или на разделительную полосу (при отсутствии на ней зелёных насаждений) и формируется в виде снежных валов. После очистки проезжей части и тротуаров снегоуборочные работы должны быть проведены на остановочных пунктах общественного транспорта и площадках для стоянки и остановки транспортных средств. Временная укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом в установленные нормативными документами, договорами подряда сроки при условии обеспечения видимости и беспрепятственного движения для участников дорожного движения. Запрещается складирование снега (кроме случаев, установленных настоящими Правилами) и сколотого льда на зелёные насаждения (деревья, кустарники, цветники, газоны), детские, спортивные площадки. Формирование снежных валов не допускается: на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

	ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта; на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром; Абзац отсутствует.	ближе 5 м от пешеходного перехода; ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта; на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром; Запрещается сдвигание снега, собранного в границах земельных участков под зданиями, строениями, сооружениями и объектами, в границы красных линий улиц (территории улично-дорожной сети).
21.	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период: 18) очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег, сброшенный с крыш и козырьков подъездов на тротуары, проезды, ступени, площадки входных групп домов, должен убираться незамедлительно. Запрещается сбрасывать снег на детские, спортивные площадки, МАФ, деревья. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны очищать снег с балконов и отливов окон незамедлительно;	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период: 18) очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег, сброшенный с крыш и козырьков подъездов на тротуары, проезды, ступени, площадки входных групп домов, должен убираться незамедлительно. Запрещается сбрасывать снег на детские, спортивные площадки, МАФ, деревья. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны очищать снег с балконов и отливов окон по мере необходимости; Собственники, иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, не относящихся к жилищному фонду, или организации, эксплуатирующие указанные здания, строения, сооружения, обязаны производить очистку крыш, козырьков, карнизов, лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи по мере возникновения необходимости.
22.	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период: Пункт 23 отсутствует.	Статья 26. Уборка территорий. Общие положения 35. Особенности уборки территории в осенне-зимний период: 23) зимняя уборка территорий, расположенных в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и на праве аренды, осуществляется собственниками, иными законными владельцами земельных участков в целях обеспечения

		безопасности движения пешеходов при снегопадах и гололёде и включает в себя своевременную, но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода, очистку территории от снега, устранение скользкости, сгребание снега в валы и вывоз валов снега на специализированные полигоны для последующей его утилизации в течение семи календарных дней с момента складирования.
23.	Статья отсутствует.	«Статья 26¹. Организация стоков ливневых вод 1. Содержание ливневой канализации осуществляется собственниками, пользователи, владельцами или арендаторами ливневой канализации. Ливневая канализации города представляет собой систему подземных коллекторов и наземных – водоотводные лотки, канавы, водопропускные трубы и иные водоотводные сооружения. 2. Лица, ответственные за содержание ливневой канализации, обязаны: 1) производить осмотры, обследование коллекторов, колодцев и лотков ливневой канализации для определения объемов работ по очистке; 2) выполнять работы по очистке колодцев, коллекторов и лотков ливневой канализации от наносов, накапливающихся в результате смыва атмосферными осадками грунта и мусора с поверхности покрытий улиц, автостоянок, тротуаров и зеленой зоны; 3) устранять провалы, промывы и заторы ливневых коллекторов (водопропускных труб), образовавшиеся в зоне ответственности, в кратчайшие сроки в случае аварийных ситуаций и природных катаклизмов; 4) освобождать рабочие зоны колодцев, коллекторов и лотков ливневой канализации, водопропускных труб ото льда и снега (пропаривание); 5) ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками колодцы ливневой канализации, на которых разрушены решетки (крышки) до закрытия данных колодцев ливневой канализации; 6) производить восстановление сетей ливневой канализации по факту выявления повреждений и недостатков работы

		ливневой канализации города; 7) уведомлять подразделение ОГИБДД УМВД по г. Сургуту и согласовывать с уполномоченными органами схемы ограждения мест производства работ, а также нести ответственность за соответствие расстановки средств организации дорожного движения указанным схемам и обеспечение безопасности движения транспортных средств в местах производства работ; 8) производить очистку и уборку подземных сетей ливневой канализации, водоотводных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных вод.»;
24.	Статья 28. Благоустройство на территориях индивидуальной жилой застройки 3. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы объектов индивидуального жилого сектора обязаны: Пункт 9 отсутствует.	Статья 28. Благоустройство на территориях индивидуальной жилой застройки 3. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы объектов индивидуального жилого сектора обязаны: 9) производить очистку от объявлений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещённые на территории Российской Федерации, либо содержащие ссылки на интернет-ресурсы и мессенджеры или иную информацию, направленную на склонение граждан к противоправному поведению.
25.	Статья 28. Благоустройство на территориях индивидуальной жилой застройки Часть 6 отсутствует.	Статья 28. Благоустройство на территориях индивидуальной жилой застройки 6. Собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам объектов индивидуальной жилой застройки рекомендуется информировать правоохранительные органы о выявленных противоправных фактах размещения информации.
26.	Статья 29. Благоустройство на территориях многоквартирной жилой застройки 16. Запрещается возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.), а также некапитальных нестационарных сооружений на участках жилой застройки с многоквартирными жилыми домами.	Статья 29. Благоустройство на территориях многоквартирной жилой застройки 16. Запрещается возведение, использование, эксплуатация хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц), а также некапитальных нестационарных строений и сооружений, на придомовой территории и участках жилой застройки с многоквартирными домами. Изменения вступают в силу с 01.01.2019.

		<i>Примечание: в скобках исключены слова «и т.п.», что исключает расширительное толкование. Данные изменения необходимы для применения нормы на практике. Например, металлический гараж размещен на придомовой территории в 90-е годы лицом, скончавшимся в 2012 году, в настоящее время используются его родственниками, которых согласно действующей редакции нельзя привлечь к административной ответственности за нарушение правил благоустройства (письмо контрольного управления от 17.07.2017 № 28-02-3888/18-0).</i>
27.	Статья 30. Благоустройство на территориях объектов социальной инфраструктуры 2. На территории участков дошкольных образовательных учреждений (далее - ДОУ) и общеобразовательных организаций (далее - ОО) предусматриваются проезды, пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озеленённые и другие территории и сооружения. Абзац отсутствует.	Статья 30. Благоустройство на территориях объектов социальной инфраструктуры 2. На территории участков дошкольных образовательных учреждений (далее - ДОУ) и общеобразовательных организаций (далее - ОО) предусматриваются проезды, пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озеленённые и другие территории и сооружения. Территории ДОУ и ОО подлежат очистке от объявлений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещённые на территории Российской Федерации, либо содержащие ссылки на интернет-ресурсы и мессенджеры или иную информацию, направленную на склонение граждан к противоправному поведению. О выявленных противоправных фактах размещения информации рекомендуется информировать правоохранительные органы.

28.	Статья 31. Благоустройство на территориях общественно-деловой застройки 5. Требования к благоустройству и содержанию территорий общественно-деловой застройки: 2) собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений общественно-делового назначения обязаны обеспечивать: б) условия для свободного стока талых и ливневых вод при устройстве твёрдых покрытий площадок перед входными группами, проездных и пешеходных дорожек; б¹) отсутствует.	Статья 31. Благоустройство на территориях общественно-деловой застройки 5. Требования к благоустройству и содержанию территорий общественно-деловой застройки: 2) собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений общественно-делового назначения обязаны обеспечивать: б) условия для свободного стока талых и ливневых вод при устройстве твёрдых покрытий площадок перед входными группами, проездных и пешеходных дорожек; б¹) устройство и надлежащие содержание: - лотков в местах стока воды из водосточной трубы на пешеходные коммуникации в покрытии (закрытых или перекрытых решётками согласно настоящим Правилам); - дренажа в местах стока воды из водосточной трубы на газон или иные мягкие виды покрытия;
29.	Статья 31. Благоустройство на территориях общественно-деловой застройки 5. Требования к благоустройству и содержанию территорий общественно-деловой застройки: 2) собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений общественно-делового назначения обязаны обеспечивать: г) очистку фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений от видимых загрязнений, повреждений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещённые на территории Российской Федерации, рисунков, объявлений, афиш, плакатов, недопущение разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;	Статья 31. Благоустройство на территориях общественно-деловой застройки 5. Требования к благоустройству и содержанию территорий общественно-деловой застройки: 2) собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений общественно-делового назначения обязаны обеспечивать: г) очистку фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений от видимых загрязнений, повреждений, объявлений, надписей, в том числе пропагандирующих вещества и организации, запрещённые на территории Российской Федерации, либо содержащие ссылки на интернет-ресурсы и мессенджеры или иную информацию, направленную на склонение граждан к противоправному поведению, рисунков, объявлений, афиш, плакатов, недопущение разрушений отделочного

		слоя, водосточных труб, воронок или выпусков. О выявленных противоправных фактах размещения информации собственникам земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченным ими лицам, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений общественно-делового назначения рекомендуется информировать правоохранительные органы.
30.	Статья 36. Объекты благоустройства на территориях инженерной инфраструктуры 2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, как правило, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твёрдыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.	Статья 36. Объекты благоустройства на территориях инженерной инфраструктуры 2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается установка средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных строений, сооружений, кроме остановочных комплексов (на остановках общественного пассажирского транспорта) и технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.
31.	Отсутствует	Статья 38¹. Содержание подземных и надземных инженерных коммуникаций и сооружений Собственники, законные владельцы подземных и надземных инженерных коммуникаций и сооружений обязаны: - производить постоянный контроль за наличием крышек люков, обеспечивать их плотное прилегание к оголовку люка и безопасное для автотранспорта и пешеходов состояние, не допускать образования провалов и просадок по месту прохождения подземных инженерных коммуникаций и сооружений; - производить очистку и капитальный ремонт в части внешнего вида наружных инженерных сетей, в том числе тепловых камер и трансформаторных подстанций. - в течение 1 рабочего дня с момента выявления неисправности осуществлять

		ремонт люков (крышек) колодцев, камер, принимать меры по устранению утечки, образования наледи; - устанавливать и обеспечивать содержание в исправном состоянии люков (крышек) колодцев камер на уровне дорожных покрытий проезжей части или тротуаров, покрытий газонов в соответствии с требованиями, предъявляемыми ГОСТ. При их несоответствии установленным нормам исправление высоты люков в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций должно осуществляться собственниками или владельцами подземных инженерных коммуникаций и сооружений по первому требованию органа, осуществляющего муниципальный контроль за соблюдением Правил, не позднее 5 рабочих дней с момента обнаружения.
32.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) абзац пятый Благоустройство территории – комплекс мероприятий по инженерной подготовке к озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, направленных на улучшение функционального, санитарного, экологического и эстетического состояния участка.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) абзац пятый Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населённых пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий
33.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) абзац сорок четвертый Элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) абзац сорок четвертый Элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства

34.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) Абзац сорок шестой отсутствует.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) абзац сорок шестой «Восстановительная стоимость зелёных насаждений - денежная форма возмещения стоимости зелёных насаждений, подлежащих сносу».
35.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) Абзац сорок седьмой отсутствует.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) абзац сорок седьмой «Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)».
36.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) Абзац сорок восьмой отсутствует.	Статья 41. Глоссарий (основные термины и определения) абзац сорок восьмой «Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений)».
37.	Слова «некапитальные нестационарные строения и сооружения» по тексту отсутствуют.	По тексту Правил слова «некапитальные нестационарные сооружения» заменить словами «некапитальные нестационарные строения и сооружения» в соответствующих падежах.