

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (пакет акций акционерного общества «Югорская лизинговая компания» 12,91 %)»

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов, утверждённого решением Думы города от 30.05.2017 № 111-VI ДГ, подготовлен настоящий проект.

В соответствии с решением Думы города от 04.07.2018 № 288-VI ДГ Администрацией города издано распоряжение от 18.07.2018 № 1170 о проведении аукциона в электронной форме, проведены торги. Электронный аукцион № 230718/2829175/01 (SBR012-1807240001), назначенный на 27.08.2018, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Согласно части 1 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон № 178-ФЗ) в случае, если аукцион по продаже имущества был признан несостоявшимся осуществляется продажа имущества посредством публичного предложения (последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения).

Цену первоначального предложения предлагается установить в соответствии с начальной ценой несостоявшегося аукциона – 4 293 000 рублей.

Величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») предлагается установить в размере 214 650 рублей (5 % цены первоначального предложения).

Цена отсечения (минимально возможная цена продажи) составляет 50 % начальной цены несостоявшегося аукциона – 2 146 500 рублей (соответствует 10 шагам понижения).

Шаг аукциона предлагается установить в размере 100 000 рублей (аукцион проводится со всеми участниками продажи в случае если несколько участников одновременно подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения на одном из шагов понижения).

Ранее пакет акций АО «ЮЛК» (12,92 %) неоднократно предлагался к приватизации, в том числе способом продажи посредством публичного предложения. Торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок:

№ п/п	Реквизиты решения Думы города о прогножном плане, условиях приватизации	Информационное сообщение	Торги
1	№ 120-IV ДГ от 28.11.2006 № 394-IV ДГ от 28.05.2008 (аукцион)	«Сургутские ведомости» № 29 (351) от 26.07.2008	27.08.2008

2	№ 598-IV ДГ от 07.10.2009 № 760-IV ДГ от 29.06.2010 (аукцион)	«Сургутские ведомости» № 33 (458) от 28.08.2010	01.10.2010
3	№ 782-IV ДГ от 30.09.2010 № 16-V ДГ от 03.05.2011 (публичное предложение)	«Сургутские ведомости» № 29 (505) от 30.07.2011	02.09.2011
4	№ 334-V ДГ от 29.05.2013 № 526-V ДГ от 23.06.2014 (аукцион)	230714/0132091/01	18.09.2014
5	№ 334-V ДГ от 29.05.2013 № 577-V ДГ от 29.10.2014 (публичное предложение)	261114/0132091/02	29.01.2015
6	№ 111-VI ДГ от 30.05.2017 № 288-VI ДГ от 04.07.2018 (аукцион)	230718/2829175/01 SBR012-1807240001	27.08.2018

В связи с ограниченными сроками действия отчёта об оценке рыночной стоимости муниципального имущества (статья 12 Закона № 178-ФЗ) решение по вопросу изменения способа приватизации имущества с аукциона на продажу посредством публичного предложения (с учётом срока на подготовку, согласование и издание распоряжения Администрации города о проведении торгов, срока на подготовку и размещение объявления о продаже) необходимо принять не позднее 07.10.2018.

В случае отклонения представленного проекта может быть проведён повторный аукцион на прежних условиях.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

С.М. Пешков

«24» 08 2018 г.