



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума № 18-02-2064/17-0
от 24.08.2017



**Замечания к проекту решения «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута».**

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» обращаем внимание на следующее.

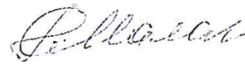
1. Проектом решения предлагается в соответствии со ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, учитывая результаты публичных слушаний внести изменения, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 28.06.2017 № 138-VI ДГ), изменить границы территориальных зон ОД.3 в результате уменьшения, П.1 в результате введения согласно приложению к настоящему решению.

Данная формулировка требует дополнительной проработки и уточнения с указанием площади земельного участка, его кадастрового номера и адреса расположения в соответствии с протоколом публичных слушаний от 01.06.2017 № 164 и выпиской из протокола заседания комиссии по градостроительному зонированию от 14.02.2017 № 208. Следовательно, необходимо включить в постановляющую часть проекта решения после слов «П.1 в результате введения» дополнить словами «для земельного участка площадью 8982 квадратных метра, с кадастровым номером 86:10:0101223:126, расположенного по адресу: город Сургут, улица Аэрофлотская, 5, Северный промрайон».

2. Помимо этого, в материалах к проекту решения отсутствует приложение к решению Думы города на которое имеется ссылка в тексте проекта решения.

На основании изложенного, проект решения необходимо доработать с учетом замечаний.

И.о. руководителя аппарата



Ю.А. Малая