

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Думы города «Об условиях приватизации
муниципального имущества (встроенное нежилое помещение,
расположенное по адресу: г. Сургут, проезд Взлетный, 4)»

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов, утверждённого решением Думы города от 30.05.2017 № 111-VI ДГ, подготовлен настоящий проект.

Объект приватизации – встроенное нежилое помещение общей площадью 150 кв. метров, расположенное по адресу: г. Сургут, проезд Взлетный, 4 (номера на поэтажном плане с 1 по 9), обременено договором аренды от 12.08.2013 № 58, срок аренды установлен по 05.08.2018.

Согласно отчёту об оценке от 06.03.2018 № 588/17, произведённой ООО «Центр экономического содействия», рыночная стоимость имущества по состоянию на 07.02.2018 составляет 7 281 300 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 110 706 рублей 78 копеек.

Начальная цена объекта (устанавливается в соответствии с рыночной стоимостью, определённой в отчёте об оценке) составляет 7 281 300 рублей. Шаг аукциона предлагается установить в размере 300 000 рублей.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

С.М. Пешков

«15» 05 2018 г.