

РВ

Является нормативным
правовым актомПроект вносится
Администрацией городаМУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА

ПОДЛЕЖИТ ОРВ

РЕШЕНИЕ

«__» _____ 20__

№ _____

О внесении изменений в решение Думы города от 04.03.2011 № 876-IVДГ «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (в редакции от 28.12.2016) и в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 04.03.2011 № 876-IVДГ «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг» (в редакции от 23.10.2015 № 776-VДГ) изменения, изложив пункт 3 приложения к решению Думы города в новой редакции согласно Приложению.

2. Подпункт 3.2.10 Приложения вступает в силу с 01.01.2018 года.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

«__» _____ 2017 г.

Глава города

В.Н. Шувалов

«__» _____ 2017 г.

Перечень
услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления
муниципальных услуг

N п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной	Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление услуги (пункт, статья, глава, наименование нормативного акта)	Оказывается за счёт средств заявителя/за счёт средств заявителя в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации/бесплатно
3.1	Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут	3.1.1. Подготовка и выдача материалов, содержащихся в проектной документации: 3.1.1.1 Пояснительная записка 3.1.1.2. Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 3 части 7 статьи 51 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «а» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «б» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя

3.1.1.3. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт 3 части 9 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
3.1.1.4. Схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утверждённых в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «в» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
3.1.1.5. Архитектурные решения	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «г» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
3.1.1.6. Сведения об инженерном оборудовании, сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «д» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
3.1.1.7. Проект организации строительства объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «е» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
3.1.1.8. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «ж» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		за счёт средств

	3.1.1.9. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт «з» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	заявителя
	3.1.2. Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного Кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 4 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
	3.1.2.1. Заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ, в случае использования модифицированной проектной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 4.1 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
	3.1.3. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ случаев реконструкции многоквартирного дома	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 6 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
	3.1.3.1 Решение общего собрания собственников помещений и	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 6 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя

	машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме 3.1.4. Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации 3.1.5. Правоустанавливающие документы на земельный участок: - право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 3.1.6. Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 3.1.7. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью	Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 6.2 части 7 статьи 51 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 7 части 7 статьи 51 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 1 части 7 статьи 51 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 8 части 7 статьи 51 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 4 части 9 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя
--	--	---	---

		10.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.		
3.2	Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут	3.2.1.Правоустанавливающие документы на земельный участок: - право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 3.2.2.Акт приёмки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора) 3.2.3. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство 3.2.4. Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 1 части 3 статьи 55 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 4 части 3 статьи 55 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 5 части 3 статьи 55 главы 6) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 6 части 3 статьи 55 главы 6)	за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя за счёт средств заявителя

3.2.5.

Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ
(пункт 7 части 3 статьи 55 главы 6)

за счёт средств
заявителя

3.2.6.

Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ
(пункт 8 части 3 статьи 55 главы 6)

за счёт средств
заявителя

3.2.7.

Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ
(пункт 10 части 3 статьи 55 главы 6)

за счёт средств
заявителя

3.2.8.

Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия,

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ
(пункт 11 части 3 статьи 55 главы 6)

за счёт средств
заявителя

определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования

3.2.9.

Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

3.2.10. Подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описания местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны для объектов электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи, и если для эксплуатации этого объекта в соответствии с федеральными законами требуется установление охранной зоны

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 12 части 3 статьи 55 главы 6)

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 13 части 3 статьи 55 главы 6)

за счёт средств
заявителя

за счёт средств
заявителя