



В. Н. Андриев
Включить рассмотрение
вопроса в уст. порядке.
М. Трапезникова
05.06.17

ДУМА ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628602
телефон/ факс (3466) 24-21-42, электронная почта: duma@n-vartovsk.ru

от 19.05.2017 № 636

на № _____ от _____

Председателям
представительных органов
муниципальных образований
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Уважаемые коллеги!

17 мая 2017 года Думой города Нижневартовска принято решение «Об обращении депутатов Думы города Нижневартовска в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» с предложением о внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.07.2013 №54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Депутаты Думы города Нижневартовска обращаются к депутатам представительных органов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с предложением поддержать обращение.

Приложение: на 2л. в 1экз.

Председатель Думы
города Нижневартовска

М.В. Клец

Исполнитель
Начальник организационного отдела
Думы города Нижневартовска
Трофимова Марина Викторовна
тел.:(3466) 24-54-24

Сахарова Е.В.
Ракетинская Т.В.
в работу согласно
регламенту, про-
веденной работы
Бреслав
05.06.2017

Дума № 18-01-1269/17-0
от 05.06.2017





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА

ДУМА ГОРОДА

РЕШЕНИЕ

от 17 мая 2017 года

№ 182

Об обращении депутатов Думы города Нижневартовска в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «Об обращении депутатов Думы горда Нижневартовска в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», внесенный депутатами Думы города Нижневартовска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска,

Дума города РЕШИЛА:

1. Обратиться в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с предложением о внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.07.2013 №54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Обратиться к представительным органам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с предложением поддержать обращение депутатов Думы города Нижневартовска в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы
города Нижневартовска

М.В. Клец

Дата подписания: « 18 » мая 2017 года

Приложение
к решению Думы
города Нижневартовска
от 17.05.2017 № 182

Председателю
Думы Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
Б.С. Хохрякову

Уважаемый Борис Сергеевич!

По итогам депутатских слушаний, состоявшихся 13 апреля 2017 года с участием депутатов Думы города Нижневартовска, представителей администрации города Нижневартовска и Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, по вопросу об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, предлагаем внести следующие изменения в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.07.2013 №54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. В пункте 3.1. статьи 9 с целью повышения качества актуализации окружной программы капитального ремонта, краткосрочных планов ее реализации, а также степени доверия собственников помещений в многоквартирных домах к функционированию системы капитального ремонта многоквартирных домов установить, что внесение изменений в окружную программу капитального ремонта должно осуществляться на основании установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, осуществляемого в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2015 №517-п. Таким образом, обоснованность вносимых в окружную программу капитального ремонта изменений будет оцениваться не только органами государственной власти автономного округа, но и органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими управление или обслуживание многоквартирных домов, общественными организациями в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также лицами, уполномоченными действовать от имени собственников помещений в многоквартирных домах, которые включаются в состав соответствующих комиссий, созданных органами местного самоуправления муниципальных образований.

2. В пункт 2 статьи 14 ввести дополнительный критерий для целей формирования и актуализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - окружная программа

капитального ремонта) — истечение назначенного срока службы лифта, установленного техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011). Установление данного критерия, при условии наличия финансовой возможности, позволит обеспечить ускоренную замену изношенного лифтового оборудования многоквартирных домов.

3. Пункт 1 статьи 15 дополнить в соответствии с частью 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса, следующими работами:

- ремонт или замена системы пожарной автоматики и дымоудаления.

Кроме того, в связи с наличием в городе Нижневартовске многоквартирных домов, не обеспеченных общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов вследствие отсутствия технической возможности их установки без проведения реконструкции, капитального ремонта существующих внутридомовых инженерных систем, в целях исполнения Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части оснащения приборами учета многоквартирных домов, вводимых после выполнения их капитального ремонта, предлагаем включить в состав услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме при проектировании и проведении капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей электро-, тепло-, водоснабжения возможность изменения схемы прокладки инженерных сетей с целью дальнейшей установки приборов учета используемых энергетических ресурсов за счет собственников помещений в многоквартирных домах.