

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки на территории города Сургута»

| №<br>п/п | Заявители                   | Права на земельный участок                                                          | Дата, месяц,<br>год проведения<br>комиссии по<br>градостроитель<br>ному<br>зонированию | Рекомендации комиссии<br>по градостроительному<br>зонированию о проведении<br>публичных слушаний по вопросам<br>внесения изменений в Правила<br>землепользования и застройки на<br>территории города Сургута, а<br>именно:                                                                                                                                                                                                         | №, дата<br>месяц и год<br>постановлен<br>ия Главы<br>города «О<br>назначении<br>публичных<br>слушаний» | Предложения,<br>возражения против<br>изменения границ<br>территориальных зон                                                                                                     | Предложения по внесению в<br>проект решения Думы города «О<br>внесении изменений в Правила<br>землепользования и застройки на<br>территории города Сургута» по<br>вопросам:                                                                                                               |
|----------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | ООО «Сириус».               | Договор аренды. Есть разрешение<br>на строительство АБК.<br>Есть согласование КПиЭ. | № 66 от<br>27.04.2010,<br>№ 73 от<br>28.07.2010                                        | Изменение границ<br>территориальной зоны П.2.-25 в<br>результате увеличения, зоны Р.1 в<br>результате уменьшения, для<br>размещения земельного участка<br>под строительство гостевой<br>автостоянки для АБК,<br>расположенного в восточном<br>промрайоне, по улице Базовая,<br>3/2.                                                                                                                                                | Постановлен<br>ие Главы от<br>21.06.2010<br>№29                                                        | Предложений,<br>замечаний нет                                                                                                                                                    | Рекомендовать изменить границы<br>территориальной зоны П.2.-25 в<br>результате увеличения, зоны Р.1 в<br>результате уменьшения, для<br>размещения земельного участка<br>под строительство гостевой<br>автостоянки для АБК,<br>расположенного в восточном<br>промрайоне, по улице Базовая. |
| 2        | ОАО<br>«Сибнефтепрово<br>д» | Свидетельство о государственной<br>регистрации права собственности.                 | № 66 от<br>27.04.2010,<br>№ 72 от<br>28.07.2010                                        | Изменение границ<br>территориальных зон П.2.- VI,<br>П.2.-VIIIБ, П.2.-VIIIБ в результате<br>увеличения, зон П.2.-VII, ИТ.1 в<br>результате уменьшения в<br>соответствии с утвержденными<br>красными линиями улиц<br>Промышленная и Буровая.                                                                                                                                                                                        | Постановлен<br>ие Главы от<br>21.06.2010<br>№29                                                        | Предложений,<br>замечаний нет                                                                                                                                                    | Рекомендовать изменить границы<br>территориальных зон П.2.- VI,<br>П.2.-VIIIБ, П.2.-VIIIБ в<br>результате увеличения, зон П.2.-<br>VII, ИТ.1 в результате<br>уменьшения в соответствии с<br>утвержденными красными<br>линиями улиц Промышленная и<br>Буровая.                             |
| 3        | ООО<br>«Нордлэнд»,<br>ДАиГ  | Свидетельство о государственной<br>регистрации права собственности.                 | № 66 от<br>27.04.2010,<br>№ 68 от<br>11.06.2010,<br>№ 72 от<br>28.07.10                | Изменение границ<br>территориальных зон Р.2-3 в<br>результате уменьшения, в<br>результате увеличения зон:ОД.2,<br>П.1-10, Ж.3-8А, П.1-7 с учетом<br>генерального плана города<br>Сургута и предложений КПиЭ для<br>размещения объекта<br>недвижимости с офисными<br>помещениями по улице Гагарина,<br>85 - заявитель ООО «Нортлэнд».<br>Для формирования земельного<br>участка на торги, под объект<br>«спортивно развлекательного | Постановлен<br>ие Главы от<br>21.06.2010<br>№29                                                        | Жаравин В.К. - о<br>бесперебойном<br>теплоснабжении<br>тубдиспансера<br>Сурлевич А.Ю.- о<br>пересмотре проекта<br>застройки с учетом<br>новых<br>градостроительных<br>нормативов | Рекомендовать изменить границы<br>территориальных зон Р.2-3 в<br>результате уменьшения, в<br>результате увеличения зон ОД.2,<br>П.1-10, Ж.3-8А, П.1-7 с учетом<br>генерального плана города<br>Сургута и предложений КПиЭ                                                                 |

|   |                              |                                                                                                             |                                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                            |                                                                                                                                                                               |
|---|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                              |                                                                                                             |                                        | центра», по ул. Республики – заявитель ДАиГ.                                                                                                                                                                                   |                                       |                            |                                                                                                                                                                               |
| 4 | КПиЭ                         | Материалы лесоустройства в части раздела «Городские леса».                                                  | № 67 от 28.05.2010, № 72 от 28.07.2010 | Изменение границ территориальной зоны Ж.2.-39 в результате уменьшения, зоны Р.2 в результате увеличения, для обустройства сквера и сохранения зеленого массива.                                                                | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Ж.2.-39 в результате уменьшения, зоны Р.2 в результате увеличения, для обустройства сквера и сохранения зеленого массива. |
| 5 | гр.Шавкунов А.Ю.             | Государственный акт о праве собственности на землю для ведения садоводства и огородничества.                | № 67 от 28.05.2010, № 72 от 28.07.2010 | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-27 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения, для размещения земельного участка № 10а, по улице Береговая, в садовом потребительском кооперативе «Энергостроитель». | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-27 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения для ведения садоводства и огородничества.               |
| 6 | гр.Булашов И.М.              | Государственный акт о праве собственности на землю для ведения садоводства и огородничества                 | № 67 от 28.05.2010, № 72 от 28.07.2010 | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-24 в результате увеличения, зоны Р.1, гидрографии в результате уменьшения, для размещения земельного участка № 96, по улице 12, в садоводческом товариществе «Энергетик-2».         | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-24 в результате увеличения, зоны Р.1, гидрографии в результате уменьшения, для ведения садоводства и огородничества. |
| 7 | гр. Галицкий В.Г, Пучин А.Д. | Акт выбора земельного участка от 1983 года под коллективные сады. Членство в кооперативе. Согласование КПиЭ | № 67 от 28.05., № 72 от 28.07.2010     | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-21 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения, для размещения земельного участка №91, 90 по улице 1 садоводческого товарищества №13 «Май».Заявитель гр.Галицкий Г.Г. | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-21 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения, для ведения садоводства и огородничества.              |

|    |                                                     |                                                                                                                                                                                                    |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                       |                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | гр. Гришина С.П. (по доверенности гр.Бычковой Л.В.) | Государственный акт о праве собственности на землю для ведения садоводства и огородничества                                                                                                        | № 67 от 28.05.2010, № 72 от 28.07.2010  | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-39 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения, для размещения земельного участка №285, по улице Капустной садоводческого товарищества «Энергетик-4».                                                        | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Предложений, замечаний нет                                                                                    | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-39 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения, для ведения садоводства и огородничества.                                                                                                         |
| 9  | ПСК «Крылья Сургута».                               | Договор аренды от 2002 г. на 10 лет. Согласование КПиЭ                                                                                                                                             | № 67 от 28.05.2010, № 72 от 28.07.2010. | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-14 в результате увеличения, зоны Р.4 в результате уменьшения, для размещения земельного участка №18 по улице Кабачковой потребительского кооператива садоводов «Крылья Сургута».                                           | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Предложений, замечаний нет                                                                                    | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-14 в результате увеличения, зоны Р.4 в результате уменьшения, для ведения садоводства и огородничества.                                                                                                         |
| 10 | Гр. Максименко Т.Г.                                 | Членство в кооперативе. Согласование КПиЭ                                                                                                                                                          | № 66 от 27.04.2010, № 72 от 28.07.2010  | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-35 в результате увеличения, гидрографии в результате уменьшения вдоль берега СНТ № 49 «Черемушки».                                                                                                                         | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Сурлевич А.Ю.- Об уточнении зоны гидрографии. Расходы на топосъемку береговой линии должны взять кооперативы. | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-35 в результате увеличения, гидрографии в результате уменьшения для ведения садоводства и огородничества.                                                                                                       |
| 11 | ДАиГ                                                | Утвержденная граница муниципального образования город Сургут (Основание- закон от 25.11.2004 № 63 – «О статусе и границах муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры») | № 66 от 27.04.2010, № 72 от 28.07.2010  | Изменение границ территориальной зоны ИТ.1 (автодороги в п. Белый Яр и Нефтеюганского шоссе), зоны Р.1 в результате уменьшения в северо-западной части города Сургута в соответствии с утвержденной границей муниципального образования городской округ город Сургут. | Постановление Главы от 21.06.2010 №29 | Усов А.В. - Об уточнении карты градостроительного зонирования в районе п.Снежного и Белый Яр.                 | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны ИТ.1( автодороги в п. Белый Яр и Нефтеюганского шоссе) в результате уменьшения в северо-западной части города Сургута в соответствии с утвержденной границей муниципального образования городской округ город Сургут |

|    |                                    |                                                                                                                                                                       |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | ДАиГ                               | Решение Думы города от 07.10.2009 № 593-IV ДГ «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут»                       | № 67 от 28.05.2010, № 72 от 28.07.2010.                    | Изменение границ территориальной зоны П.1.-32 в результате уменьшения, зоны Ж.2.-32 в результате увеличения по границам поселка Таежный в соответствии с утвержденным генеральным планом города Сургута.                                                              | Постановление Главы от 21.06.2010 №29  | Стерляхина Т.А.- о сохранении леса и строительстве дороги по уже существующей.<br>Плеханов Н. В. – о перекводе земельных участков, используемых ООО «Югра Лизинг» под производственные объекты | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны П.1.-32 в результате уменьшения, зоны Ж.2.-32 в результате увеличения по границам поселка Таежный в соответствии с утвержденным генеральным планом города Сургута.                                                  |
| 13 | КПиЭ                               | В соответствии с предложениями КПиЭ.                                                                                                                                  | № 67 от 28.05.2010, № 72 от 28.07.2010.                    | Изменение границ территориальной зоны Р.2.-1 в результате увеличения, зоны Ж.3.-Л в результате уменьшения; зоны Р.2.-1 в результате уменьшения, зоны Ж.2.-Л в результате увеличения, изменение гидрографии.                                                           | Постановление Главы от 21.06.2010 №29  | Предложений, замечаний нет                                                                                                                                                                     | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.2.-1 в результате увеличения, зоны Ж.3.-Л в результате уменьшения; зоны Р.2.-1 в результате уменьшения, зоны Ж.2.-Л в результате увеличения, изменение гидрографии.                                               |
| 14 | СОПК «Север»                       | Государственный акт о праве собственности на землю для ведения садоводства и огородничества                                                                           | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010                     | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-34, гидрографии в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения для размещения земельного участка № 21 в дачном потребительском кооперативе «Север».                                                             | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет                                                                                                                                                                     | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-34, гидрографии в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения для размещения земельного участка № 21 в дачном потребительском кооперативе «Север».                                                 |
| 15 | КПиЭ (по заявлению Бахметова З.А.) | Государственный акт о праве собственности на землю для ведения садоводства и огородничества .<br>Уточнение границ береговой линии СОНТ «Тюльпан», согласованное КПиЭ. | № 68 от 11.06.2010, № 69 от 07.07.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-24 в результате увеличения, зоны Р.1, гидрографии в результате уменьшения, для размещения земельных участков, по береговой линии в дачном кооперативе «Тюльпан», по предложению комитета по природопользованию и экологии. | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет                                                                                                                                                                     | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-24 в результате увеличения, зоны Р.1, гидрографии в результате уменьшения, для размещения земельных участков, по береговой линии в дачном кооперативе «Тюльпан», по предложению комитета по природопользованию |

|    |                                       |                                                                                                                       |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Гр. Колташева Т. С.                   | Уточнение границ береговой линии СТ № 47 «Лайнер», согласованное КПиЭ.                                                | № 68 от 11.06.2010, № 69 от 07.07.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-18, ИТ.1 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения для увеличения границ садового товарищества № 47 "Лайнер".                                                                                                   | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-18, ИТ.1 в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения для увеличения границ садового товарищества № 47 "Лайнер".                                                                                                   |
| 17 | Гр. Мокринский В. А.                  | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок для садоводства и огородничества | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010                     | Изменение границ территориальной зоны Р.3.-23 в результате увеличения, зоны Р.1, гидрографии в результате уменьшения, для размещения земельных участков, по береговой линии в садовом товариществе «Буровик-28», по предложению комитета по природопользованию и экологии. | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.3.-23 в результате увеличения, зоны Р.1, гидрографии в результате уменьшения, для размещения земельных участков, по береговой линии в садовом товариществе «Буровик-28», по предложению комитета по природопользованию и экологии. |
| 18 | Гр. Фоменко И. А.                     | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимости                                | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010                     | Изменение границ территориальной зоны ИТ.2 в результате увеличения, зоны Ж.2.-Ю4 в результате уменьшения для размещения железнодорожных путей к БРУ, расположенных по ул.Саянской, пос.Юность.                                                                             | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны ИТ.2 в результате увеличения, зоны Ж.2.-Ю4 в результате уменьшения для размещения железнодорожных путей к БРУ, расположенных по ул.Саянской, пос.Юность.                                                                             |
| 19 | ЗАО «Техноцентр»                      | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимости                                | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010                     | Изменение границ территориальной зоны Ж.3.-8А в результате увеличения, ИТ.1 в результате уменьшения до красной линий для эксплуатации магазина "Техноцентр", расположенного по ул. Республики, 65/1.                                                                       | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Ж.3.-8А в результате увеличения, ИТ.1 в результате уменьшения до красной линий для эксплуатации магазина "Техноцентр", расположенного по ул. Республики, 65/1.                                                                       |
| 20 | ДИЗО (по заявлению ЗАО «Компания МТА» | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимости                                | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010                     | Изменение границ территориальной зоны ИТ.4.-4 в результате увеличения, слой гидрографии в результате уменьшения для объединения земельных участков с кадастровым № 86:10:0101186:1, 86:10:0101186:2, 86:10:0101186:7 под сооружение: "причал с прилегающей к нему          | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны ИТ.4.-4 в результате увеличения, слой гидрографии в результате уменьшения для объединения земельных участков с кадастровым № 86:10:0101186:1, 86:10:0101186:2, 86:10:0101186:7 под сооружение: "причал с прилегающей к нему          |

|    |                 |                                                                                                            |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 |                                                                                                            |                                        | территорией".                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        |                            | территорией".                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 21 | ДАиГ            | По решению отдела генплана ДАиГ                                                                            | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, зон Ж.3.-25, Ж.3-28А в результате уменьшения для размещения автостоянок, предназначенных для обслуживания встроенно-пристроенных помещений по пр.Комсомольский,19 и ул. Югорская, 13 в соответствии с материалами межевания. | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, зон Ж.3.-25, Ж.3-28А в результате уменьшения для размещения автостоянок, предназначенных для обслуживания встроенно-пристроенных помещений по пр.Комсомольский,19 и ул. Югорская, 13 в соответствии с материалами межевания. |
| 22 | Гр. Дабижа А.А. | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок и объект недвижимости | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, зоны Ж.2.-296 в результате уменьшения, для размещения земельного участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства, расположенного по ул.Разведчиков, 15.                  | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны ИТ.1 в результате увеличения, зоны Ж.2.-296 в результате уменьшения, для размещения земельного участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства, расположенного по ул.Разведчиков, 15.                  |
| 23 | ОАО «СНГ»       | Договор аренды земельного участка.                                                                         | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны П.2.-XV в результате увеличения, зон П.2.-XVII, ИТ.1 в результате уменьшения по «красной линии» улицы Монтажной от улицы Комплектовочной до железнодорожного переезда.                                                                                     | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны П.2.-XV в результате увеличения, зон П.2.-XVII, ИТ.1 в результате уменьшения по «красной линии» улицы Монтажной от улицы Комплектовочной до железнодорожного переезда.                                                                                     |

|    |                   |                                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 | Гр. Галдунц Г. Р. | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок                        | № 68 от 11.06.2010, № 73 от 11.08.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны Ж.2.-30 в результате увеличения. ИТ.1 в результате уменьшения для размещения индивидуального жилищного строительства ул.Терешкова, 5.                                                                                                                                                                                                                                                        | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Ж.2.-30 в результате увеличения. ИТ.1 в результате уменьшения для размещения индивидуального жилищного строительства ул.Терешкова, 5.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 25 | Керимов Ш.К.      | Договор аренды земельного участка.                                                                          | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010                     | Изменение границ территориальной зоны ОД.2.-11 в результате увеличения, Ж.3.-16А в результате уменьшения, для размещения объекта "Магазин", расположенного в микрорайоне 16А, по улице Маяковского, 33/1.                                                                                                                                                                                                                          | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны ОД.2.-11 в результате увеличения, Ж.3.-16А в результате уменьшения, для размещения объекта "Магазин", расположенного в микрорайоне 16А, по улице Маяковского, 33/1.                                                                                                                                                                                                                          |
| 26 | ОАО «СНГ»         | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельные участки и объекты недвижимости | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010                     | Изменение границ территориальной зоны ОД.1-1 в результате увеличения, зон Ж.3.-6 и ИТ.1 в результате уменьшения, согласно границам земельных участков открытого акционерного общества "Сургутнефтегаз" под объекты: "Размещение ОАО "Сургутнефтегаз", административные здания: СургутНИПИнефть, АСУ-нефть, ИЭВЦ, "Размещение корпуса инженерных служб", "Размещение гаражей служебного пользования", "Здание досуга и творчества". | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны ОД.1-1 в результате увеличения, зон Ж.3.-6 и ИТ.1 в результате уменьшения, согласно границам земельных участков открытого акционерного общества "Сургутнефтегаз" под объекты: "Размещение ОАО "Сургутнефтегаз", административные здания: СургутНИПИнефть, АСУ-нефть, ИЭВЦ, "Размещение корпуса инженерных служб", "Размещение гаражей служебного пользования", "Здание досуга и творчества". |

|    |                                 |                                                                                                            |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27 | Гр. Лещинский П.Ф., Черных Д.А. | Свидетельство о государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости. Согласование КПиЭ | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны П.1-П в результате увеличения, Р.2.-20 в результате уменьшения для организации открытой автомобильной стоянки для служебных автомобилей по предложению комитета по природопользованию и экологии.                                                                                              | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет                                                                                                                                      | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны П.1-П в результате увеличения, Р.2.-20 в результате уменьшения для организации открытой автомобильной стоянки для служебных автомобилей по предложению комитета по природопользованию и экологии.                                                                          |
| 28 | ДАиГ                            | Материалы лесоустройства, согласование КПиЭ                                                                | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны Р.1: зоны ЗД.1 в результате исключения; зоны П.2.-5 в результате увеличения для сохранения зеленых насаждений, в соответствии с материалами лесоустройства.                                                                                                                                    | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет                                                                                                                                      | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Р.1: зоны ЗД.1 в результате исключения; зоны П.2.-5 в результате увеличения для сохранения зеленых насаждений, в соответствии с материалами лесоустройства.                                                                                                                |
| 29 | Гр. Колесникова Л.М.            | По предложению отдела генерального плана ДАиГ                                                              | № 68 от 11.06.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальной зоны Ж.2.-Ю.11 в результате уменьшения и выделения зоны П.1-Ю11 для размещения объекта: "Реконструкция нежилого здания под цех по производству рыбной продукции с гаражом, с размещением продовольственного магазина в части здания» с учетом автостоянок по предложению отдела генерального плана. | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет                                                                                                                                      | Рекомендовать изменить границы территориальной зоны Ж.2.-Ю.11 в результате уменьшения и выделения зоны П.1-Ю11 для размещения объекта: "Реконструкция нежилого здания под цех по производству рыбной продукции с гаражом, с размещением продовольственного магазина в части здания» с учетом автостоянок по предложению отдела |
| 30 | ДКМПИС                          | Для организации музейного комплекса Салманова                                                              | № 69 от 07.07.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальных зон Ж.2-31А и ИТ.1 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ОД.1 для размещения мемориального музейного комплекса «Дом Салманова».                                                                                                                                            | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Малышев – когда будет снос домов по ул. Терешковой? Усов А. В. – снос будет, когда начнется строительство ул. Салманова, в ближайшие 3 года снос не планируется | Рекомендовать изменить границы территориальных зон Ж.2-31А и ИТ.1 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ОД.1 для размещения мемориального музейного комплекса «Дом Салманова».                                                                                                                        |



|    |           |                                                                  |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | КПиЭ      | По предложению КПиЭ                                              | № 68 от 11.06.2010, № 69 от 07.07.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение границ территориальных зон Р.2-32 в результате увеличения, зоны Ж.3.-32 в результате уменьшения для увеличения земельного участка под сквер.                                                                                                                                       | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить границы территориальных зон Р.2-32 в результате увеличения, зоны Ж.3.-32 в результате уменьшения для увеличения земельного участка под сквер.                                                                                                                                     |
| 32 | ОАО «СНГ» | В связи с планированием строительства Дворца искусств «Нефтяник» | № 69 от 07.07.2010, № 70 от 13.07.2010, № 74 от 27.08.2010 | Изменение раздела «Условно разрешенные виды использования» ст. 48. Р.2 Зона городских парков части III «Градостроительные регламенты» Правил дополнить пунктом 10 следующего содержания: «10) Объекты культуры и искусства (клубы, библиотеки, кинотеатры, театры, концертные залы и т.п.)». | Постановление Главы от 23.07.2010 № 39 | Предложений, замечаний нет | Рекомендовать изменить раздел «Условно разрешенные виды использования» ст. 48. Р.2 Зона городских парков части III «Градостроительные регламенты» Правил дополнить пунктом 10 следующего содержания: «10) Объекты культуры и искусства (клубы, библиотеки, кинотеатры, театры, концертные залы и т.п.)». |

Заместитель председателя комиссии по градостроительному зонированию

А. В. Усов