

Условия приватизации муниципального имущества

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Наименование, назначение имущества                                      | Пристроенное нежилое помещение, назначение – материально-техническое                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2. Адрес (местоположение)                                                  | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Бажова, д. 29                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3. Краткая характеристика имущества                                        | Пристроенное нежилое помещение, пристроенное к 8-ми этажному жилому дому: литера строения – а1 (холодный пристрой), этаж 1, номера на поэтажном плане 1, фундамент – железобетонный, наружные стены – арбоблоки, перекрытия – железобетонные плиты, крыша - рулонная, год постройки - 1983, процент износа –20 |
| 4. Общая площадь                                                           | 35,5 кв. метра                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5. Кадастровый (или <u>условный</u> ) номер                                | 86-86-03/092/2010-468                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6. Наличие обременений                                                     | Договор аренды муниципального имущества от 07.12.2011 № 105.<br>Срок аренды устанавливается с 07.12.2011 по 06.12.2016                                                                                                                                                                                         |
| 7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0925616/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8. Сведения о государственной регистрации права                            | Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 093072 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре 02 сентября 2010 года                                                                                    |
| 9. Балансовая стоимость                                                    | 180 945,12 рублей                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 10. Остаточная стоимость на 01.03.2014                                     | 126 721,81 рубль                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 09.03.2014       | 840 000 рублей, в том числе НДС (18%) 128 135 рублей 59 копеек.<br>Отчет об оценке от 18.03.2014 № 0905/1/ОН.<br>Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»                                                                                                                                                       |
| 12. Начальная цена                                                         | 840 000 рублей, в том числе НДС (18%)                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                         |                                                                     |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|                         | 128 135 рублей 59 копеек                                            |
| 13. Способ приватизации | Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 14. Шаг аукциона        | 40 000 рублей                                                       |
| 15. Форма платежа       | Платеж единовременный                                               |